

Титульний аркуш

30.09.2025

(дата реєстрації особою електронного документа)

12-28

(вихідний реєстраційний номер електронного документа)

Підтверджую ідентичність та достовірність інформації, що розкрита відповідно до вимог Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів, а також особами, які надають забезпечення за такими цінними паперами (далі - Положення).

Генеральний директор

(посада)

(місце для накладання електронного підпису уповноваженої особи емітента/особи, яка надає забезпечення, що базується на кваліфікованому сертифікаті відкритого ключа)

Іванчук Василь Іванович

(прізвище та ініціали керівника або уповноваженої особи)

Річний звіт

Приватне акціонерне товариство "Київсільелектро" (00132457) за 2024 рік

Рішення про затвердження річного звіту: Рішення наглядової ради емітента від 30.09.2025, Протокол № 44 від 30.09.2025 Наглядової ради. Затвердити Річну фрегульовану інформацію Товариства разом з аудиторськими звітами

Особа, яка здійснює діяльність з оприлюднення регульованої інформації: Державна установа "Агентство з розвитку інфраструктури фондового ринку України", 21676262, Україна, DR/00001/APA

Особа, яка здійснює подання звітності та/або звітних даних до Національної комісії з цінних паперів та фондового ринку: Державна установа "Агентство з розвитку інфраструктури фондового ринку України", 21676262, Україна, DR/00002/ARM

Дані про дату та місце оприлюднення річної інформації:

Річну інформацію розміщено на власному вебсайті емітента <https://kievselelektro.pat.ua/documents/informaciya-dlya-akcioneriv-ta-steikholderiv?doc=107921>

30.09.2025

(URL-адреса вебсайту)

(дата)

Пояснення щодо розкриття інформації

Статутом Товариства не передбачено затвердження звіту корпоративного секретаря

Складова змісту річної інформації "Інформація щодо усіх випусків цінних паперів, за якими надається забезпечення" не надається, так як відсутня особа, яка надає забезпечення.

" Складова змісту річної інформації "Інформація щодо всіх осіб, які надають забезпечення за зобов'язаннями емітента" не надається, так як відсутня особа, яка надає забезпечення.

" Складова змісту річної інформації "Інформація про рейтингове агентство" не надається, тому що за звітний період емітент не користувався послугами рейтингових агенцій.

" Складова змісту річної інформації "Інформація про штрафні санкції не надається", тому що у звітному періоді не було штрафних санкцій.

" Емітент не належить до будь-яких об'єднань підприємств.

" Емітент не проводить спільної діяльності з іншими організаціями, підприємствами, установами.

" Політика щодо досліджень та розробок не розроблялась. Витрати на дослідження та розробку у 2024 році не здійснювалися. Інформація не надається.

" Будь-яких пропозицій щодо реорганізації з боку третіх осіб, емітент протягом звітного періоду не отримував.

" Інформація, яка може бути істотною для оцінки стейкхолдерами фінансового стану та результатів діяльності емітента - відсутня.

" Інформація про обсяги виробництва та реалізації основних видів продукції не надається, оскільки емітент не займається видами діяльності, що класифікуються як переробна, добувна промисловість або виробництво та розподілення електроенергії, газу та води за класифікатором видів економічної діяльності.

" Інформація про собівартість реалізованої продукції не надається, оскільки емітент не займається видами діяльності, що класифікуються як переробна, добувна промисловість або виробництво та розподілення електроенергії, газу та води за класифікатором видів економічної діяльності.

" В інших юридичних особах емітент участі не приймає, тому така інформація не розкривається.

" В емітента відсутні відокремлені підрозділи, тому така інформація не розкривається.

" У звітному році не виникала інформація про зміну акціонерів, яким належить голосуючі акції, розмір пакета яких стає більшим, меншим або рівним пороговому значенню пакета акцій.

" Складова змісту річної інформації "Зміна прав на акції" не надається, оскільки такої зміни протягом 2024 року не відбувалося.

" Складова змісту річної інформації "Інформація про облігації" не надається, оскільки облігації протягом 2024 року Товариством не випускалися.

" Складова змісту річної інформації "Інформація про інші цінні папери" не надається, оскільки інші цінні папери протягом 2024 року Товариством не випускалися.

" Складова змісту річної інформації "Інформація про деривативні цінні папери" не надається у складі річного звіту, оскільки на кінець 2024 року Товариство не мало зареєстрованих випусків деривативних цінних паперів.

" Складова змісту річної інформації "Інформація про забезпечення випуску боргових цінних паперів" не розкривається Товариством у складі річного звіту через те, що на кінець звітного періоду Товариство не мало зареєстрованих випусків боргових цінних паперів, за якими надається забезпечення.

" Складова змісту річної інформації "Звіт про стан об'єкта нерухомості (у разі емісії цільових корпоративних облігацій, виконання зобов'язань за якими здійснюється шляхом об'єкта (частини об'єкта) житлового будівництва)" не розкрита Товариством у складі річного звіту через те, що на кінець звітного періоду Товариство не мало зареєстрованих випусків цільових корпоративних облігацій, виконання зобов'язань за якими здійснюється шляхом об'єкта (частини об'єкта) житлового будівництва).

" Складова змісту річної інформації "Інформація про придбання власних акцій протягом звітного періоду" не розкрита Товариством у складі річного звіту через те, що протягом звітного періоду

Товариство не мало випадків придбання власних акцій.

"Складова змісту річної інформації "Інформація про наявність у власності працівників особи цінних паперів (крім акцій) такої особи" не розкривається у складі річного звіту через те, що на кінець звітного періоду у працівників особи не має цінних паперів (крім акцій) такої особи.

"Складова змісту річної інформації "Інформація про будь-які обмеження щодо обігу цінних паперів особи, в тому числі необхідність отримання від особи або інших власників цінних паперів згоди на відчуження таких цінних паперів" не розкрита Товариством у складі річного звіту через те, що на кінець звітного періоду Товариство не мало будь-яких обмежень щодо обігу цінних паперів, в тому числі необхідність отримання від особи або інших власників цінних паперів згоди на відчуження таких цінних паперів.

"Складова змісту річної інформації "Перелік власників пакетів 5 і більше відсотків акцій із зазначенням відсотка, кількості, типу та/або класу належних їм акцій" не розкрита Товариством у складі річного звіту через те, що згідно п.48 "Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів, а також особами, які надають забезпечення за такими цінними паперами" (Рішення НКЦПФР № 608 від 06.06.2024) особа має право не розкривати цю інформацію.

"Складова змісту річної інформації "Інформація про зміну акціонерів, яким належать голосуючі акції, розмір пакета яких стає більшим, меншим або дорівнює пороговому значенню пакета акцій/Відомості про зміну осіб, яким належить право голосу за акціями, сумарна кількість прав за якими стає більшою, меншою або рівною пороговому значенню пакета акцій/Відомості про зміну осіб, які є власниками фінансових інструментів, пов'язаних з голосуючими акціями акціонерного товариства, у разі якщо сумарна кількість прав за такими акціями стає більшою, меншою або рівною пороговому значенню пакета акцій" не розкрита Товариством у складі річного звіту через те, що згідно п. 48 "Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів, а також особами, які надають забезпечення за такими цінними паперами" (Рішення НКЦПФР № 608 від 06.06.2024) особа має право не розкривати цю інформацію.

"Складова змісту річної інформації "Відомості про осіб (ім'я або повне найменування та ідентифікаційний код юридичної особи, відсоток прав голосу, якщо він дорівнює або перевищує порогове значення), які входять до ланцюга володіння корпоративними правами юридичної особи, через яких особа (особи, що діють спільно) здійснює(здійснюють) розпорядження акціями" не розкрита Товариством у складі річного звіту через те, що згідно п. 48 "Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів, а також особами, які надають забезпечення за такими цінними паперами" (Рішення НКЦПФР № 608 від 06.06.2024) особа має право не розкривати цю інформацію.

"Складова змісту річної інформації "Інформація про прийняття рішення про попереднє надання згоди на вчинення значних правочинів" не розкрита Товариством у складі річного звіту через те, що згідно п. 48 "Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів, а також особами, які надають забезпечення за такими цінними паперами" (Рішення НКЦПФР № 608 від 06.06.2024) особа має право не розкривати цю інформацію.

"Складова змісту річної інформації "Інформація про вчинення значних правочинів" Товариством у складі річного звіту через те, що згідно п. 48 "Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів, а також особами, які надають забезпечення за такими цінними паперами" (Рішення НКЦПФР № 608 від 06.06.2024) особа має право не розкривати цю інформацію.

"Складова змісту інформації "Звіт про платежі на користь держави" не розкрита Товариством у складі річного звіту через те, що Товариство які здійснює діяльність у видобувних галузях, відповідно до Закону України "Про забезпечення прозорості у видобувних галузях", а також підприємствами, що здійснюють заготівлю деревини і при цьому становлять суспільний інтерес.

"Складова змісту річної інформації "Інформація про кодекс корпоративного управління, яким керується особа" не розкрита Товариством у складі річного звіту через те, що на кінець звітного періоду емітент не має Кодексу корпоративного управління, яким керується особа.

"Складова змісту річної інформації "Інформація про практику корпоративного управління особи. Рада директорів" не розкрита Товариством у складі річного звіту через те, що на кінець звітного періоду емітента Рада директорів не створювалася."

"Складова змісту річної інформації "Інформація про практику корпоративного управління особи. Система контролю і стандарти етики"" не розкрита Товариством у складі річного звіту через те, що на

кінець звітної періоду емітент не користувався практикою корпоративного управління особи, яка застосована понад визначені законодавством вимоги

"Складова змісту річної інформації "Інформація про проведення загальних зборів акціонерів (учасників) / збори власників облігацій та загальний опис прийнятих на таких зборах рішень" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що протягом звітної періоду особа не скликала та не проводила збори власників облігацій, оскільки вона не є емітентом облігацій.

"Складова змісту річної інформації "Інформація про проведення засідання комітетів ради та загальний опис прийнятих рішень"" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що протягом звітної періоду емітент не створював комітети ради.

"Складова змісту річної інформації "Персональний склад ради та колегіального виконавчого органу емітента, їх комітетів, інформацію про проведені засідання та загальний опис прийнятих рішень, а також звіти ради та колегіального виконавчого органу" не розкрита особою у річному звіті через те, що особа має дворівневу структуру управління та одноосібний виконавчий орган - Генеральний директор.

"Складова змісту річної інформації "Комітети Наглядової ради" не розкрита особою через те, що протягом звітної періоду Комітети в Наглядовій раді не створювалися.

"Складова змісту річної інформації "Рада директорів" не розкрита особою у річному звіті через те, що особа має дворівневою структурою управління.

"Складова змісту річної інформації "Інформація про збори власників облігацій та загальний опис прийнятих на таких зборах рішень" не розкрита особою у річному звіті через те, що особа у звітному періоді не робила емісії облігацій.

"Складова змісту річної інформації "Інформація про вчинення правочинів, щодо вчинення яких є заінтересованість" не розкрита особою у річному звіті через те, що особа у звітному періоді не вчиняла правочинів, щодо вчинення яких є заінтересованість.

"Складова змісту річної інформації "Інформація про проведення засідань комітетів ради та загальний опис прийнятих рішень" не розкрита особою у річному звіті через те, що особа у звітному періоді не створювала комітетів.

"Складові змісту річної інформації "Виконавчий орган":

- "Персональний склад колегіального виконавчого органу та його комітетів";

- "Інформація про проведені засідання колегіального виконавчого органу та загальний опис прийнятих рішень";

- "Інформація про проведені засідання комітетів колегіального органу та загальний опис прийнятих рішень"

не розкрита особою у річному звіті через те, що особа у звітному періоді має одноосібний Виконавчий орган.

"Інформація щодо дати затвердження Звіту корпоративного секретаря відсутня, оскільки Статутом Товариства не передбачено затвердження звіту корпоративного секретаря"

"Складова змісту річної інформації "Інформація про винагороду членів виконавчого органу та/або ради особи" не розкрита особою у річному звіті через те, що у звітному періоді посадовим особам не виплачувалася.

"Складова змісту річної інформації "Співвідношення середнього розміру винагороди члена виконавчого органу/ради із середнім розміром винагороди працівників особи" не розкрита особою у річному звіті через те, що винагорода у звітному періоді посадовим особам не виплачувалася.

"Складова змісту річної інформації "Інформація про політику розкриття інформації особою" не розкрита особою у річному звіті через те, що у звітному періоді Товариством не затверджувався внутрішній документ, який визначає політику щодо розкриття інформації.

"Складова змісту річної інформації "Інформація про радника" не розкрита особою у річному звіті, через те, що у звітному періоді в Товаристві не призначалося радника з корпоративних прав.

"Складова змісту річної інформації "Інформація від суб'єкта аудиторської діяльності з урахуванням вимог, передбачених пунктом 45 цього Положення" не розкрита особою у річному звіті через те, що Товариство не відноситься до підприємств, що становлять суспільний інтерес.

" Складова змісту річної інформації "Інформація, передбачена законодавством про діяльність та регулювання діяльності на ринку фінансових послуг" не розкрита особою у річному звіті, через те, що Товариство не є фінансовою установою.

" Складова змісту річної інформації "Інформація про корпоративні /акціонерні договори, укладені акціонерами (учасниками) особи, яка наявна в особі" не розкрита особою у річному звіті, через те, що такі договори в звітному періоді не уклалися.

" Складова змісту річної інформації "Інформація про будь-які договори та/або правочини, умовою чинності яких є незмінність осіб, які здійснюють контроль над емітентом" не розкрита особою у річному звіті через те, що таких договорів у звітному періоді не було.

" Складова змісту річної інформації "Дивідендна політика" не розкрита особою у річному звіті через те, що такий документ у звітному періоді особою не затверджувався.

" Складова змісту річної інформації "Інформації щодо іпотечних облігацій" не розкрита особою у річному звіті через те, що іпотечні облігації у звітному періоді емітентом не випускалися.

" Складова змісту річної інформації "Інформація щодо сертифікатів ФОН" не розкрита особою у річному звіті через те, що сертифікати ФОН у звітному періоді особою не випускалися.

Зміст до річного звіту

I. Загальна інформація

1. Ідентифікаційні дані та загальна інформація
2. Органи управління та посадові особи. Організаційна структура
3. Структура власності
4. Опис господарської та фінансової діяльності

II. Інформація щодо капіталу та цінних паперів

1. Структура капіталу
3. Цінні папери

III. Фінансова інформація

1. Інформація про розмір доходу за видами діяльності особи
2. Річна фінансова звітність
3. Аудиторський звіт до річної фінансової звітності
4. Твердження щодо річної інформації

IV. Нефінансова інформація

1. Звіт керівництва (звіт про управління)
 - 1) звіт про корпоративне управління
 - 2) звіт про сталий розвиток
4. Дивіденди

І. Загальна інформація

1. Ідентифікаційні дані та загальна інформація

1	Повне найменування	Приватне акціонерне товариство "Київсільелектро"
2	Скорочене найменування	ПрАТ "Київсільелектро"
3	Ідентифікаційний код юридичної особи	00132457
4	Дата державної реєстрації	05.01.1955
5	Місцезнаходження	01032, Україна, Київська обл., Бучанський р-н, Вишневе, Чорновола, 52
6	Адреса для листування	
7	Особа, яка розкриває інформацію	V Емітент Особа, яка надає забезпечення
8	Особа має статус підприємства, що становить суспільний інтерес	V Так Ні
9	Категорія підприємства	Велике Середнє Мале Мікро
10	Адреса електронної пошти для офіційного каналу зв'язку	nnv@kievselelektro.kiev.ua
11	Адреса вебсайту	https://kievselelektro.pat.ua/
12	Номер телефону	095-281-33-72
13	Статутний капітал, грн	8750000
14	Відсоток акцій (часток/паїв) у статутному капіталі, що належить державі	0
15	Відсоток акцій (часток, паїв) статутного капіталу, що передано до статутного капіталу державного (національного) акціонерного товариства та/або холдингової компанії	0
16	Середня кількість працівників за звітний період	56
17	Витрати на оплату праці, тис. грн (для розрахунку фіктивності для суб'єктів малого підприємництва)	9120
18	Основні види діяльності із зазначенням їх найменування та коду за КВЕД	42.22 - Будівництво споруд електропостачання та телекомунацій (основний) 71.12 - Діяльність у сфері інженерингу, геології та геодезії, надання послуг технічного консультування в цих сферах 68.20 - Надання в оренду й експлуатацію власного чи орендованого нерухомого майна
19	Структура управління особи	V Однорівнева Дворівнева Інше

Банки, що обслуговують особу:

1	Повне найменування (в т.ч. філії, відділення банку)	Акціонерний банк "Укргазбанк"
	Ідентифікаційний код юридичної особи	00132457
	IBAN	UA 263204780000026005924426615
	Валюта рахунку	гривня
2	Повне найменування (в т.ч. філії, відділення банку)	АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО КОМЕРЦІЙНИЙ БАНК "ПРИВАТБАНК"
	Ідентифікаційний код юридичної особи	00132457
	IBAN	UA 473052990000026000016806451
	Валюта рахунку	гривня

Судові справи:

№ з/п	Номер справи та дата відкриття провадження	Найменування суду	Позивач	Відповідач	Третя особа	Позовні вимоги (в т.ч. їх розмір)	Стан розгляду справи
1	2	3	4	5	6	7	8
1	№910/4210/24 24.04.2024	Господарський суд міста Києва Господарський суд міста Києва Господарський суд міста Києва	ПрАТ "Київсільелектро"	Товариство з обмеженою відповідальністю "ЮСТ"	відсутня	Про стягнення боргу 379 952, 29 грн.	Позов задоволено рішенням від 13.06.2024
3	№904/3211/24 02.08.2024	Господарський суд Дніпропетровської області	ДП "Вінницька мехколона" ПрАТ "Київсільелектро"	ТОВ "Ріккуст"	відсутня	Стягнення 372181,41 грн.: основний борг -348243,64 грн., річні 3% - 3774,47 грн., інфляційні витрати - 13356,18 грн., сплата судового збору - 6807,12 грн.	Подання апеляції Відповідвчєм
4	№904/3211/24 07.10.2024	Центральний Господарський суд м. Дніпро	ТОВ "Ріккуст"	ДВ "Вінницька мехколона" ПрАТ "Київсільелектро"	відсутня	Скасування в повному обсязі рішення Господарського суду Дніпропетровської області та відмовити у задоволенні позовних вимог	Відкрито апеляційне впровадження
5	№927/1361/13 23.10.2013	Господарський суд Чернігівської області	ДП "Чернігівська мехколона" ПАТ "Київсільелектро"	ПАТ "Будівельна компанія "Домобудівник"	відсутня	Порушення справи про банкрутство	Призначено судові засідання на 06 лютого 2025 р

Штрафні санкції щодо особи:

№ з/п	Номер та дата рішення, яким накладено штрафну санкцію	Орган, який наклав штрафну санкцію	Суть санкції (та її розмір, якщо застосовується)	Підстава для накладення санкції (з посиланням на відповідні норми законодавства)	Інформація про виконання
1	2	3	4	5	6
1	332227/Ж/5-15-04-13-03/132457 19.04.2024	ДПІ Голосіївського р-ну м. Києва	Штраф за несвоєчасну реєстрацію податкової накладної	Податковий кодекс України	Сплачено . Платіжне доручення № 711 від 06.06.2024

2. Органи управління та посадові особи. Організаційна структура

Органи управління

№ з/п	Назва органу управління (контролю)	Кількісний склад органу управління (контролю)	Персональний склад органу управління (контролю)
1	2	3	4
1	Загальні збори Товариства	Акціонери фізичні особи в кількості 1830	Акціонери: фізичні особи. Перелік акціонерів, які мають право на участь у загальних зборах, складається станом на 23 годину робочого дня за два робочі дні до дня проведення таких зборів у порядку, встановленому законодавством України
2	Наглядова рада Товариства	5 членів, як обираються Загальними зборами Товариства строком на 3 роки. Обрани на позачергових зборах Товариства, які проводилися дистанційно 16.04.2024 року, протокол № 28	На першому своєму засіданні члени Наглядової ради обирають Голову та заступника голови Наглядової ради протокол № 1 від 22.04.2024 року. 1. Білько Леонід Семенович - Голова Наглядової ради 2. Прокопенко Микола Степанович - заступник голови Наглядової ради 3. Колубай Василь Якович - член Наглядової ради 4. Будянська Леся - член Наглядової ради 5. Драбина Олена Олександрівна - член Наглядової
3	Виконавчий орган- Генеральний директор	Одноосібний - Генеральний директор	У відповідності до Статуту Товариства (під.21 п. 14.4) Наглядова рада обирає/призначає Генерального директора. Протокол № 7 від 31.05.2024 Генеральним директором призначено/обрано Іванчука Василя Івановича

Інформація щодо посадових осіб

Рада

№ з/п	Посада	Ім'я	РНОКПП	УНЗР	Рік народження	Освіта	Стаж роботи (років)	Повне найменування, ідентифікаційний код юридичної особи та посада(и), яку(і) займав(є) за останні 5 років	Дата набуття повноважень та строк, на який обрано	Непогашена судимість за корисливі та посадові злочини (Так/Ні)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Голова Наглядової ради	Білько Леонід Семенович			1951	Вища. Українська ордена Трудового Червоного Прапора сільсько господарська академія, рік закінчення - 1970, спеціальність - електрифікація сільсько господарства, кваліфікація - інженер-електрик	62	Акціонер ПрАТ "Київсільелектро". Голова Наглядової ради ПрАТ "Київсільелектро" 1793809385 До 15 квітня 2021 року - перший заступник Генерального директора ПрАТ "Київсільелектро". З 15 квітня 2021 року Голова Наглядової ради ПрАТ "Київсільелектро".	16.04.2024 3 роки	Ні
2	Заступник голови Наглядової ради	Прокопенко Микола Степанович			1943	Вища. Київський інститут народно го господарства ім.	57	Акціонер ПрАТ "Київсільелектро". Голова Наглядової ради та заступник голови Наглядової ради ПрАТ "Київсільелектро" 1588805874 З 20.04.2017 по 15.04.2021 - Голова Наглядової ради ПрАТ	16.04.2024 3 роки	Ні

						Коротче нка, рік закінчен ня - 1974, спеціаль ність - планува ння промисл овості; кваліфік ація - економіс т.		"Київсільелектро"; з 15.04.2021 - заступник голови Наглядової ради ПрАТ "Київсільелектро".		
3	Член Наглядової ради	Колубай Василь Якович			1942	Українсь ка ордена Трудово го Червоно го Прапора сільсько господар ська академія , рік закінчен ня - 1970, спеціаль ність - електри фікація сільсько го господар ства, кваліфік ація - інженер- електрик	62	Акціонер ПрАТ "Київсільелектро". Член Наглядової ради ПрАТ "Київсільелектро" 1539550717 З 19.04.2018 по 15.04.2021 - заступник голови Наглядової ради ПрАТ "Київсільелектро"; 15.04.2021 - член Наглядової ради ПрАТ "Київсільелектро"	16.04.2024 3 роки	Ні
4	Член Наглядової ради	Будянська Леся Анатоліївна			1971	вища, Київськи й	22	Акціонер ПрАТ "Київсільелектро". Член Наглядової ради ПрАТ	16.04.2024 3 роки	Ні

						університет ім. Т.Г.Шевченка, рік закінчення 1996, спеціальність - економічна теорія, кваліфікація - економіст, викладач економічних		"Київсільелектро" 26001105189 З 19.04.2018 р. по теперішній час - член Наглядової ради ПрАТ "Київсільелектро"		
5	Член Наглядової ради	Драбина Олена Олександрівна			1975	вища, Кіровоградський національний технічний університет, рік закінчення - 2010, спеціальність "Облік і аудит", кваліфікація "Спеціаліст"	25	Акціонер ПрАТ "Київсільелектро". ДП "Кіровоградська мехколона" ПрАТ "Київсільелектро", з 09.08.2022 по 11.11.2022 - ТОВ "Оптіма нафтотрейд". З 22.04.2024 - член Наглядової ради ПрАТ "Київсільелектро" 27601112286 З 06.12 1999 по 08.06.2022 - ДП "Кіровоградська мехколона" ПрАТ "Київсільелектро", займана посада - провідний бухгалтер; з 09.08.2022 по 11.11.2022 - ТОВ "Оптіма нафтотрейд", займана посада - головний бухгалтер. З 22.04.2024 - член Наглядової ради ПрАТ "Київсільелектро"	16.04.2024 3 роки	Ні

Виконавчий орган

№ з/п	Посада	Ім'я	РНОКПП	УНЗР	Рік народження	Освіта	Стаж роботи (років)	Повне найменування, ідентифікаційний код юридичної особи та посада(и), яку(і) займав(є) за останні 5 років	Дата набуття повноважень та строк, на який обрано	Непогашена судимість за корисливі та посадові злочини (Так/Ні)
-------	--------	------	--------	------	----------------	--------	---------------------	--	---	--

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Генеральний директор	Іванчук Василь Іванович			1949	вища, Українська с/г академія, 1971 рік закінчення, електрофікація с/г, інженер-енергетик	62	ПрАТ "Київсільелектро" . Генеральний директор ПрАТ "Київсільелектро" 1793809385 Генеральний директор	15.04.2021 3 роки	Ні

Інші посадові особи

№ з/п	Посада	Ім'я	РНОКПП	УНЗР	Рік народження	Освіта	Стаж роботи (років)	Повне найменування, ідентифікаційний код юридичної особи та посада(и), яку(і) займав(є) за останні 5 років	Дата набуття повноважень та строк, на який обрано	Непогашена судимість за корисливі та посадові злочини (Так/Ні)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Корпоративний секретар	Наумова Наталія Володимирівна			1959	вища. Київський орден політехнічний інститут, інженер-механік-дослідник	48	Корпоративний секретар ПрАТ "Київсільелектро" 2190006227 Корпоративний секретар	01.05.2012 постійно	Ні

Інформація щодо корпоративного секретаря

Дата призначення на посаду	Ім'я	РНОКПП	УНЗР	Стаж роботи (років)	Повне найменування, ідентифікаційний код юридичної особи та посада, яку займав	Непогашена судимість за корисливі та посадові злочини	Контактні дані (телефон та адреса електронної пошти корпоративного секретаря)
1	2	3	4	5	6	7	8

01.05.2012	Наумова Наталія Володимирівна			48	Публічне акціонерне товариство "Київсільелектро" 00132457 Помічник Генерального директора	Ні	095-281-33-72 nnv@kievselektro.kiev.ua
------------	-------------------------------	--	--	----	--	----	---

Інформація щодо володіння посадовими особами акціями особи

№ з/п	Посада	Ім'я	РНОКПП	УНЗР	Кількість акцій, шт.	Від загальної кількості акцій (у відсотках)	Кількість за типами акцій	
							прості іменні	привілейовані іменні
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Голова Наглядової ради	Білько Леонід Семенович			2 475 000	9,9	2 475 000	0
2	Заступник голови Наглядової ради	Прокопенко Микола Степанович			173 058	0,692232	173 058	0
3	Член Наглядової ради	Колубай Василь Якович			588 638	2,354552	588 638	0
4	Член Наглядової ради	Будянська Леся Анаталіївна			207 116	0,828464	207 116	0
5	Член Наглядової ради	Драбина Олена Олександрівна			21 180	0,08472	21 180	0
6	Генеральний директор	Іванчук Василь Іванович			4 551 559	18,206236	4 551 559	0
7	Корпоративний секретар	Наумова Наталія Володимирівна			1 316	0,005264	1 316	0

Організаційна структура

<https://kievselelektro.pat.ua/documents/informaciya-dlya-akcioneriv-ta-steikholderiv?doc=105301>

3. Структура власності

<https://kievselelektro.pat.ua/documents/informaciya-dlya-akcioneriv-ta-steikholderiv?doc=104830>

4. Опис господарської та фінансової діяльності

Види послуг, які у 2024 році надавав емітент є: будівельні та монтажні роботи загального призначення, а саме:

- улаштування основ та фундаментів збірних та монолітних;
- зведення металевих конструкцій;
- зведення збірних та залізобетонних конструкцій;
- монтаж зовнішніх інженерних мереж, систем, приладів і засобів вимірювання, іншого обладнання;
- електропостачання та електроосвітлення,
- а також здавання в оренду власного майна.

3. Опис обраної облікової політики (метод нарахування амортизації, метод оцінки вартості запасів, метод обліку та оцінки вартості фінансових інвестицій тощо).

Облікова політика ґрунтується на наказі про облікову політику № 1 від 01.01.2025.

Ведення бухгалтерського обліку та складання фінансової звітності Товариство здійснює відповідно до Закону України "Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні", Національних Положень (Стандартів) бухгалтерського обліку, інших законодавчих та нормативних актів, які регулюють бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні. При нарахуванні амортизації основних засобів Товариство використовує лінійний метод, відповідно до якого амортизація нараховується рівними частинами протягом строку їх корисного використання. При списанні, реалізації, використанні чи іншому вибутті запасів використовується метод ФІФО. Методом обліку фінансових інвестицій прийнято метод обліку їх за собівартості. Нарухування резерву сумнівних боргів здійснюється методом абсолютної суми заборгованості.

4. Опис обраної політики щодо фінансування діяльності особи, достатність робочого капіталу для поточних потреб, можливі шляхи покращення ліквідності.

Для фінансування діяльності Товариство використовуються джерела фінансування, сформовані за рахунок доходів від поточної своєї господарської діяльності.

6. Інформація щодо продуктів (товарів або послуг) особи:

1) опис продуктів (товарів та/або послуг), які виробляє/надає особа.

Товариство в звітному році здійснювало діяльність з будівництва ПЛ-0,4 кВ; ПЛ-10 кВ. Здавання в оренду основних засобів (нерухомості). Діяльність Товариства в звітному періоді не пов'язана з експортом товарів і послуг, не має сезонного характеру. Основним ринком збуту послуг Товариства є місцевий ринок.

2) обсяги виробництва (у натуральному та грошовому виразі).

Дохід від операційної оренди - 10024,5 тис. грн.

Дохід від реалізації будівельно-монтажних робіт - 73927,9 тис. грн.

3) середньореалізаційні ціни продуктів - д/в ;

4) загальний чистий дохід - 92001,5 тис. грн. ;

5) загальна сума експорту, частка експорту в загальному обсязі продажів - експорт в 2023 році відсутній;

6) залежність від сезонних змін - не залежить від сезонних змін;

7) основні клієнти (більше 5 % у загальній сумі виручки) - АТ "ДТЕК Дніпровські електромережі";

8) ринки збуту та країни, в яких особою здійснюється діяльність - Україна;

9) канали збуту - д/в;

10) основні постачальники та види товарів та/або послуг, які вони постачають/надають особі, країни з яких здійснюється постачання/надання товарів/послуг. Основними постачальниками товарів та/або послуг є енергетичні компанії (електроенергія, пальне) та виробники електротехнічної продукції. Країни з яких здійснюється постачання - Україна;

- 11) особливості стану розвитку галузі, в якій здійснює діяльність особа. В умовах військового стану галузь зазнає руйнувань від військових дій;
 - 12) опис технологій, які використовує особа у своїй діяльності - д/в
 - 13) місце особи на ринку, на якому вона здійснює діяльність - д/в;
 - 14) рівень конкуренція в галузі, основні конкуренти особи - високий;
 - 15) перспективні плани розвитку особи - д/в;
7. Товариство не є фінансовою установою.

8. Опис ризиків, як притаманні діяльності особи, підходи до управління ризиками, заходи особи щодо зменшення впливу ризиків.

Спеціального документу, яким би описувалися характеристики систем внутрішнього контролю та управління ризиками в Товаристві не створено та не затверджено. Проте при здійсненні внутрішнього контролю використовуються різні методи, вони включають в себе такі елементи, як:

- 1) Бухгалтерський фінансовий облік (інвентаризація і документація, рахунки і подвійний запис);
- 2) бухгалтерський управлінський облік;
- 3) аудит.

Всі перераховані вище методи становлять єдину систему і використовуються в цілях управління Товариством.

Метою управління ризиками є їхня мінімізація або мінімізація їхніх наслідків. Нараження на фінансові ризики виникає в процесі звичайної діяльності Товариства.

Основні фінансові інструменти Товариства, які несуть в собі фінансові ризики, включають грошові кошти, дебіторську заборгованість, кредиторську заборгованість, та піддаються наступним фінансовим ризикам:

" ринковий ризик: зміни на ринку можуть істотно вплинути на активи/зобов'язання.

" ризик втрати ліквідності: товариство може не виконати своїх зобов'язань з причини недостатності (дефіциту) обігових коштів; тож за певних несприятливих обставин, може бути змушене продати свої активи за більш низькою ціною, ніж їхня справедлива вартість, з метою погашення зобов'язань;

" ризик з недобросовісною конкуренцією;

" кредитний ризик: товариство може зазнати збитків у разі невиконання фінансових зобов'язань контрагентами (дебіторами).

Ринковий ризик

Всі фінансові інструменти схильні до ринкового ризику - ризику того, що майбутні ринкові умови можуть знецінити інструмент.

Ціновим ризиком є ризик того, що вартість фінансового інструмента буде змінюватися внаслідок змін ринкових цін. Ці зміни можуть бути викликані факторами, характерними для окремого інструменту або факторами, які впливають на всі інструменти ринку. Процентних фінансових зобов'язань Товариство немає. Товариство не піддається ризику коливання процентних ставок, з однієї сторони, оскільки не має кредитів, але з іншої сторони - зменшення ставок за депозитами.

Ризик втрати ліквідності

Товариство здійснює контроль ліквідності, шляхом планування поточної ліквідності. Товариство аналізує терміни платежів, які пов'язані з дебіторською заборгованістю та іншими фінансовими активами, а також прогнозні потоки грошових коштів від операційної діяльності.

Ризик недобросовісної конкуренції.

На сьогодні недобросовісна конкуренція є одним із лідерів серед порушень законодавства про захист економічної конкуренції. Основою недобросовісної конкуренції є нечесне, неправомірне провадження підприємницької діяльності, створення перешкод суб'єкту господарювання у процесі конкуренції й досягнення неправомірних переваг.

Кредитний ризик

Товариство схильне до кредитного ризику, який виражається як ризик того, що контрагент дебітор не буде здатний в повному обсязі і в певний час погасити свої зобов'язання.

Кредитний ризик регулярно контролюється. Управління кредитним ризиком здійснюється, в основному, за допомогою аналізу здатності контрагента сплатити заборгованість.

Сучасне українське законодавство дає можливість підприємцям захищати свої права та законні інтереси від недобросовісної конкуренції різними способами. Залежно від засобів захисту і бажаних наслідків умовно можна виділити три такі способи.

1. Захист порушених прав у судовому порядку (передбачено ст. 24 Закону України "Про захист від недобросовісної конкуренції"). Цей шлях є доволі тривалим, оскільки передбачає, окрім розгляду в суді першої інстанції, розгляд в апеляційному та касаційному порядку, потребує призначення судової експертизи.

2. Адміністративний шлях, пов'язаний зі зверненням потерпілої особи до органів Антимонопольного комітету України для розгляду і прийняття рішення стосовно порушеного права. Відповідно до статті 28 Закону України "Про захист від недобросовісної конкуренції" особи, права яких порушено діями, визначеними цим Законом як недобросовісна конкуренція, можуть звертатися до Антимонопольного комітету України, його територіальних відділень протягом шести місяців з дня, коли вони дізналися або повинні були дізнатися про порушення своїх прав.

3. Самозахист підприємця від неправомірних дій конкурентів.

Товариство укладає угоди виключно з відомими та фінансово стабільними сторонами. Кредитний ризик стосується дебіторської заборгованості. Дебіторська заборгованість регулярно перевіряється на існування ознак знецінення, створюються резерви під знецінення за необхідності.

Крім зазначених вище, суттєвий вплив на діяльність Товариства можуть мати такі зовнішні ризики, як:

- нестабільність, суперечливість законодавства;
- непередбачені дії державних органів;
- нестабільність економічної (фінансової, податкової, зовнішньоекономічної і ін.) політики;
- непередбачена зміна кон'юнктури внутрішнього і зовнішнього ринку;
- непередбачені дії конкурентів.

Служби з внутрішнього контролю та управління ризиками не створено. Менеджмент приймає рішення з мінімізації ризиків, спираючись на власні знання та досвід, та застосовуючи наявні ресурси.

9. Стратегія подальшої діяльності особи щонайменше на рік (щодо розширення виробництва, реконструкції, поліпшення фінансового стану, опис істотних факторів, які можуть вплинути на діяльність особи в майбутньому).

Зосередити увагу на збереженні активів Товариства в період агресії Російської Федерації проти України. Прийняти облікову політику, яка унеможливить неправомірні трактування податківцями чинного податкового законодавства. Постійно моніторити рішення влади щодо орендної плати та податків на землю, а в разі їх збільшення - вживати заходи по ефективному використанню земельних ділянок. Продовжувати брати участь у всіх тендерах на спорудження ПЛ-0,4-10-35-750 кВт для забезпечення необхідними обсягами робіт персоналу ВСП та ДП. Координувати участь у тендерах ДП і ВСП для уникнення одночасної подачі заявок декількох афілійованих між собою юридичних осіб.

Обсяги робіт розподіляти серед ДП і ВСП для рівномірного завантаження. Перевагу надавати найбільш спроможним виконувати роботи вчасно та якісно. Вести пошук альтернативних джерел, доходу, використовуючи активи та технічні можливості Товариства. Продовжувати продаж непрацюючих активів Товариства та ДП (застаріла техніка, неліквіди, виробничі бази, утримання яких є збитковим). Розробити та вжити заходи по мінімізації витрат електроенергії, палива, матеріалів, заробітної плати, податків. В зв'язку з скороченням вдвічі доходу від розміщення депозитів вести пошук інших малоризикованих форм.

В наступному звітному періоді Товариство не планує змінювати облікову політику, розширювати виробництво, змінювати види своєї діяльності.

10. Основні придбання або відчуження активів за останні п'ять років, а також якщо плануються будь-які значні інвестиції або придбання, то також необхідно надати їх опис, включаючи суттєві умови придбання або інвестиції, їх вартість і спосіб фінансування.

За останні 5 років Товариство (консолідовано) придбало, тис. грн.

Найменування	2020	2021	2022	2023	2024
Транспортні засоби	11881,1	3095,1	1179,7	1415,2	415,0
Земля	0	0	0	0	0

Нерухомість	922,9	214,1	214,1	1136,6	0
Інше	490,3	534,4	75,7	1174,9	1591,2

За останні 5 років Товариством (консолідовано) вилучено, тис. грн.

Найменування	2020	2021	2022	2023	2024
Транспортні засоби	602,3	840,3	669,7	745,8	424,4
Земля			0	0	0
Нерухомість	594	0		1510	3601,6
Інше	70,1	32,2		22,1	207,6
					81,2

11. Основні засоби особи, включаючи об'єкти оренди та будь-які значні правочини особи щодо них; виробничі потужності та ступінь використання обладнання, спосіб утримання активів, місцезнаходження основних засобів. Крім того, необхідно описати екологічні питання, що можуть позначитися на використанні активів підприємства, плани капітального будівництва, розширення або удосконалення основних засобів, характер та причини таких планів, суми видатків, у тому числі вже зроблених, методи фінансування, прогнозні дати початку та закінчення діяльності та очікуване зростання виробничих потужностей після її завершення.

Утримання здійснюється господарським способом. Основні засоби Товариства зосереджені на виробничих базах (м. Київ, м. Вишневе, м. Біла Церква): будівлі, споруди, а також машини та механізми. Більша частина машин, механізмів та автотранспорту зосереджена на об'єктах виконання робіт в Дніпропетровській області на виконанні замовлень енергопостачальних компаній. Особливостей з екологічних питань, які б могли позначитися на використанні активів Товариства не спостерігається. Обслуговування будівельних машин і механізмів проводиться з дотриманням правил експлуатації та ремонту, не допускаючи розливів палива та мастил та проводячи здавання відпрацьованих мастил в пункти переробки. Інформація планів капітального будівництва, розширення або удосконалення основних засобів, характер та причини таких планів, суми видатків, в т.ч. вже зроблених, опис методу фінансування, прогнози дати початку та закінчення діяльності та очікуване зростання виробничих потужностей після її завершення - відсутні. Товариство визнає матеріальний об'єкт основним засобом, якщо він утримується з метою використання його у процесі своєї діяльності, надання послуг, або здійснення адміністративних і соціально-культурних функцій, очікуваний строк корисного використання (експлуатації) яких більше одного року та вартість яких більше 6000,0 грн. Первісно Товариство оцінює основні засоби за собівартістю. У подальшому основні засоби оцінюються за їх собівартістю мінус будь-яка накопичена амортизація та будь-які накопичені збитки від зменшення корисності. Сума накопиченої амортизації на дату переоцінки виключається з валової балансової вартості активу та чистої суми, перерахованої до переоціненої суми активу. Дооцінка, яка входить до складу власного капіталу, переноситься до нерозподіленого прибутку, коли припиняється визнання відповідного активу. Товариство не визнає в балансовій вартості об'єкта основних засобів витрати на щоденне обслуговування, ремонт та технічне обслуговування об'єкта. Ці витрати визнаються витратами звітного періоду, коли вони понесені. В балансовій вартості об'єкта основних засобів визнаються такі подальші витрати, які задовольняють критеріям визнання активу.

Первісна вартість основних засобів станом на 31.12.2024 року становить - 30915,0 тис. грн., сума нарахованого зносу - 25947,0 тис. грн. Ступінь зносу основних засобів склав - 83,9 %. Залишкова вартість основних засобів станом на 31.12.2024 року становить - 4968,0 тис. грн. та відповідає даним аналітичного обліку.

Емітентом не здійснювалися значні правочини щодо відчуження основних засобів Товариства.

Обмеження щодо використання основних засобів емітента відсутні. Основних засобів, взятих в операційну оренду, чи фінансовий лізинг немає. Екологічні питання не позначаються на використанні активів підприємства. Зростання виробничих потужностей не планується. Поточний ремонт проводиться регулярно; капітальний ремонт та придбання нової техніки буде залежати від обставин після закінчення воєнного стану.

12. Проблеми, які впливають на діяльність особи, в тому числі ступінь залежності від законодавчих або економічних обмежень.

Істотними проблемами, що мають великий вплив на виробництво, є масштабна агресія Російської Федерації проти України, недосконала законодавча політика, мобілізація, неможливість бронювання працівників через недосконалий механізм бронювання; економічні обмеження, високі ставки податків, високі ціни на енергоносії, матеріали та комплектуючі, постійно зростаючий податок на землю. Також погано впливає на розвиток виробництва велика кількість контролюючих органів, що дуже ускладнює отримання дозволів, складність отримання банківських кредитів. Ступінь залежності від законодавчих або економічних обмежень-високий.

13. Вартість укладених, але ще не виконаних договорів (контрактів) на кінець звітного періоду (загальний підсумок) та очікувані прибутки від виконання цих договорів (контрактів).

Вартість укладених, але не виконаних договорів становить 49725996,02 грн. (в тому числі ПДВ - 8287666,0 грн.). Договори не виконані в зв'язку з відсутністю фінансування по інвестпрограмах.

14. Середньооблікова чисельність штатних працівників особи, середня чисельність позаштатних працівників та осіб, які працюють за сумісництвом, чисельність працівників, які працюють на умовах неповного робочого часу (дня, тижня), розмір фонду оплати праці. Крім того, зазначається про факти зміни розміру фонду оплати праці, його збільшення або зменшення відносно попереднього року.

У звітному році середньооблікова чисельність штатних працівників облікового складу у ПрАТ "Київсільелектро" становила 53 особу. За сумісництвом особи не працювали. Працівників, які працюють на умовах неповного робочого часу(дня,тижня) - немає. Фонд оплати праці становить 8667,7 тис. грн. Розмір фонду оплати праці збільшився відносно попереднього року на 2117,8 тис.грн. Щорічно фахівці Товариства відвідують семінари з профільних питань та охорони праці. Кадрова програма емітентом не розроблялась.

15. Будь-які пропозиції щодо реорганізації з боку третіх осіб, що мали місце протягом звітного періоду, умови та результати цих пропозицій.

Пропозицій щодо реорганізації з боку третіх осіб протягом звітного періоду до ПрАТ "Київсільелектро" не надходило.

16. Інша інформація, яка може бути істотною для оцінки стейкхолдерами фінансового стану та результатів діяльності особи.

Інша інформація, яка може бути істотною для оцінки стейкхолдерами фінансового стану та результатів діяльності емітента, відсутня.

Інформація щодо отриманих особою ліцензій

Вид діяльності	Номер ліцензії	Дата видачі	Орган державної влади, що видав ліцензію	Дата закінчення строку дії ліцензії (за наявності)
1	2	3	4	5
Господарська діяльність з будівництва об'єктів, що класом наслідків (відповідальності) належать до об'єктів з середніми та значними наслідками Роботи, що виконуються за допомогою механічних підйомачів; Зведення, монтаж і демонтаж будинків, споруд	37-Л	26.06.2018	Державна архітектурно-будівельна інспекція України	
Роботи, що виконуються за	1730.18.32	22.06.2018	Головне управління	22.06.2023

допомогою механічних підіймачів; Зведення, монтаж і демонтаж будинків, споруд, зміцнення їх аварійних частин; Газополум'яні роботи			Держпраці у Київській області	
Роботи в колодязях, шурфах, траншеях, котлованах; земляні роботи, що виконуються на глибині понад 2 метри або в зоні розташування підземних комунікацій; роботи в діючих електроустановках і на кабельних лініях напругою понад 1000 В, в зонах дії струму в	1536.21.32	13.09.2021	Головне управління Держпраці у Київській області	13.09.2026
Експлуатація: 1. Посудини, що працюють під тиском понад 0,05 МПа. 2. Вантажнопідіймальні крани і машини, підйомники	1793.18.32	27.06.2018	Головне управління Держпраці у Київській області	27.06.2023
Експлуатувати устаткування напругою понад 1000 В	1971.21.32	21.10.2021	Головне управління Держпраці у Київській області	21.10.2026

Інформація про основні засоби (за залишковою вартістю)

Найменування основних засобів	Власні основні засоби, тис. грн		Орендовані основні засоби, тис. грн		Основні засоби, усього, тис. грн	
	на початок періоду	на кінець періоду	на початок періоду	на кінець періоду	на початок періоду	на кінець періоду
1. Виробничого призначення:	4 425	3 866	0	0	4 425	3 866
будівлі та споруди	1 613	1 514	0	0	1 613	1 514
машини та обладнання	73	50	0	0	73	50
транспортні засоби	2 334	1 943	0	0	2 334	1 943
земельні ділянки	246	246	0	0	246	246
інші	159	113	0	0	159	113
2. Невиробничого призначення:	1 541	1 102	0	0	1 541	1 102
будівлі та споруди	1 541	1 102	0	0	1 541	1 102
машини та обладнання	0	0	0	0	0	0
транспортні засоби	0	0	0	0	0	0
земельні ділянки	0	0	0	0	0	0
інвестиційна нерухомість	0	0	0	0	0	0
інші	0	0	0	0	0	0
Усього	5 966	4 968	0	0	5 966	4 968
Додаткова інформація	Станом на 31.12.2024 р: - первісна вартість основних засобів - 30915,0 тис.грн. (основні засоби - 3915,0 тис.грн. та інвестиційна нерухомість - 0 тис.грн.); - ступінь використання основних засобів - 100 %; - ступінь зносу основних засобів - 83,9 %. Основні засоби знаходяться за місцезнаходженням товариства та дочірніх підприємств. Умови користування - до настання повного зношування. Обмежень на використання майна емітента немає.					

Інформація щодо вартості чистих активів

Найменування показника		За звітний період	За попередній період
Розрахункова вартість чистих активів, тис.грн		32 044	34 905
Статутний капітал, тис.грн		8 750	8 750
Скоригований статутний капітал, тис.грн		8 750	8 750
Співвідношення (у відсотках) вартості чистих активів особи за звітний період до розміру зареєстрованого статутного капіталу особи		366	399
Співвідношення (у відсотках) вартості чистих активів особи за звітний період до вартості чистих активів за попередній звітний період		91,8	94,9
Висновок	Використана методика розрахунку вартості чистих активів емітента за попередній та звітний періоди відповідно до "Методичних рекомендацій щодо визначення вартості чистих активів акціонерних товариств", затверджених рішенням Державної комісії з цінних паперів та фондового ринку від 17.11.2004 р. N485 (з урахуванням змін показників фінансової звітності). Різниця між розрахунковою вартістю чистих активів і статутним капіталом на кінець звітного періоду становить 23294,0 тис.грн. Різниця між розрахунковою вартістю чистих активів та скоригованим статутним капіталом на кінець звітного періоду становить 23294,0 тис.грн. Різниця між розрахунковою вартістю чистих активів і статутним капіталом на кінець попереднього періоду становить 26155,0 тис.грн. Різниця між розрахунковою вартістю чистих активів та скоригованим статутним капіталом на кінець попереднього періоду становить 26155,0 тис.грн. Вартість чистих активів емітента є більшою від статутного капіталу (скоригованого). Вимоги п.2. ст. 16 Закону України "Про акціонерні товариства" дотримуються.		

Інформація про зобов'язання та забезпечення особи

Види зобов'язань	Дата виникнення	Непогашена частина боргу (тис. грн)	Відсоток за користування коштами (відсоток річних)	Дата погашення
Кредити банку	X	0	X	X
у тому числі:				
д/в		0	0	
Зобов'язання за цінними паперами	X	0	X	X
у тому числі:				
за облігаціями (за кожним власним випуском):	X	0	X	X
д/в		0	0	
за іпотечними цінними паперами (за кожним власним випуском):	X	0	X	X
д/в		0	0	
за сертифікатами ФОН (за кожним власним випуском):	X	0	X	X
д/в		0	0	
за вексями (всього):	X	0	X	X
д/в		0	0	
за іншими цінними паперами (у тому числі за деривативами) (за кожним видом):	X	0	X	X
д/в		0	0	
за фінансовими інвестиціями в корпоративні права (за кожним	X	0	X	X

видом):				
д/в		0	X	
Податкові зобов'язання	X	629	X	X
	31.12.2024	629	X	
д/в	31.12.2024	629	X	
Фінансова допомога на зворотній основі	X	0	X	X
д/в		0	X	
Інші зобов'язання та забезпечення	X	26 295	X	X
д/в	31.12.2024	26 295	X	
Усього зобов'язань та забезпечень	X	26 924	X	X

Інформація про осіб, послугами яких користується особа

Повне найменування або ім'я	Приватне підприємство "Аудиторська фірма "Компас - Аудит"
РНОКПП	
УНЗР	
Організаційно-правова форма	Приватне підприємство
Ідентифікаційний код юридичної особи	32135020
Місцезнаходження	03115, Україна, Святошинський р-н, Київ, Верховинна, 34, кв. 19
Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності	4726
Найменування державного органу, що видав ліцензію або інший документ	Аудиторська палата України
Дата видачі ліцензії або іншого документа	24.04.2018
Міжміський код та телефон	+38044-450-65-80
Основні види діяльності із зазначенням їх найменування та коду за КВЕД	69.20 - Діяльність у сфері бухгалтерського обліку й аудиту; консультування з питань оподаткування д/в - д/в д/в - д/в
Вид послуг, які надає особа	Надання аудиторських послуг

Повне найменування або ім'я	Товариство з обмеженою відповідальністю "ФОРСЕТІ-В"
РНОКПП	
УНЗР	
Організаційно-правова форма	Товариство з обмеженою відповідальністю
Ідентифікаційний код юридичної особи	43541442
Місцезнаходження	08600, Україна, Київська обл., Обухівський р-н, Васильків, Грушевського, 23
Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності	д/в
Найменування державного органу, що видав ліцензію або інший документ	Діяльність у сфері права ведеться без видачі ліцензії або іншого документа.
Дата видачі ліцензії або іншого документа	
Міжміський код та телефон	+38(063) 739-41-29
Основні види діяльності із зазначенням їх найменування та коду за КВЕД	69.10 - Діяльність у сфері права 46.90 - Діяльність у сфері права 69.20 - Діяльність у сфері бухгалтерського обліку й аудиту; консультування з питань

	оподаткування
Вид послуг, які надає особа	Діяльність у сфері права

Повне найменування або ім'я	Публічне акціонерне товариство "Національний депозитарій України"
РНОКПП	
УНЗР	
Організаційно-правова форма	Публічне акціонерне товариство
Ідентифікаційний код юридичної особи	30370711
Місцезнаходження	04107, Україна, Шевченківський р-н, Київ, Якубенківська, 7, г
Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності	д/в
Найменування державного органу, що видав ліцензію або інший документ	д/в
Дата видачі ліцензії або іншого документа	
Міжміський код та телефон	+38044 591 0404
Основні види діяльності із зазначенням їх найменування та коду за КВЕД	63.11 - Оброблення даних, розміщення інформації на веб-вузлах і пов'язана з ними діяльність 18.20 - Тиражування звуко-, відеозаписів і програмного забезпечення Цей клас включає: тиражування музичних та інших звукових записів з оригіналу (ма 62.01 - Комп'ютерне програмування
Вид послуг, які надає особа	Депозитарна діяльність

Повне найменування або ім'я	Державна установа "Агентство з розвитку інфраструктури фондового ринку України"
РНОКПП	
УНЗР	
Організаційно-правова форма	Державне підприємство
Ідентифікаційний код юридичної особи	21676262
Місцезнаходження	03150, Україна, Голосіївський р-н, Київ, Антоновича, 51, оф. 1206
Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності	DR/0002/ARM
Найменування державного органу, що видав ліцензію або інший документ	Національна комісія з цінних паперів та фондового ринку
Дата видачі ліцензії або іншого документа	18.02.2019
Міжміський код та телефон	+38 044 287 56 70
Основні види діяльності із зазначенням їх найменування та коду за КВЕД	63.11 - Оброблення даних, розміщення інформації на веб-вузлах і пов'язана з ними діяльність 84.13 - Регулювання та сприяння ефективному веденню економічної діяльності 62.02 - Консультування з питань інформатизації
Вид послуг, які надає особа	Регулювання та сприяння ефективному економічній діяльності

Повне найменування або ім'я	Товариство з обмеженою відповідальністю "ДОМІНАНТА ТРЕЙД"
РНОКПП	

УНЗР	
Організаційно-правова форма	Товариство з обмеженою відповідальністю
Ідентифікаційний код юридичної особи	38726248
Місцезнаходження	04655, Україна, Подільський р-н, Київ, Кудрявський узвіз, буд. 5-Б, офіс 609
Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності	АЕ № 286788
Найменування державного органу, що видав ліцензію або інший документ	Національна комісія з цінних паперів та фондового ринку
Дата видачі ліцензії або іншого документа	08.01.2014
Міжміський код та телефон	+380444253445
Основні види діяльності із зазначенням їх найменування та коду за КВЕД	66.12 - Посередництво за договорами по цінних паперах або товарах 64.99 - Надання інших фінансових послуг (крім страхування та пенсійного забезпечення), н.в.і.у. 66.11 - Управління фінансовими ринками
Вид послуг, які надає особа	Посередництво за договорами по цінних паперах або товарах

Повне найменування або ім'я	Приватний нотаріус Цукорова Світлана Сергіївна
РНОКПП	
УНЗР	
Організаційно-правова форма	Приватна організація (установа, заклад)
Ідентифікаційний код юридичної особи	д/в
Місцезнаходження	01032, Україна, Шевченківський р-н, Київ, Саксаганського, 113-А
Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності	3513
Найменування державного органу, що видав ліцензію або інший документ	д/в
Дата видачі ліцензії або іншого документа	
Міжміський код та телефон	+380442874516
Основні види діяльності із зазначенням їх найменування та коду за КВЕД	69.10 - Діяльність у сфері права д/в - д/в д/в - д/в
Вид послуг, які надає особа	Надання нотаріальних послуг

Повне найменування або ім'я	Товариство з обмеженою відповідальністю "РМ КОНСАЛТИНГ"
РНОКПП	
УНЗР	
Організаційно-правова форма	Товариство з обмеженою відповідальністю
Ідентифікаційний код юридичної особи	39375587
Місцезнаходження	01001, Україна, Товариство з обмеженою відповідальністю " р-н, Київ, Хрещатик, 50 оф. 13
Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності	170/21
Найменування державного органу, що видав ліцензію або інший документ	Фонд державного майна України
Дата видачі ліцензії або іншого документа	04.03.2021
Міжміський код та телефон	+380680029448
Основні види діяльності із зазначенням їх найменування та коду за КВЕД	68.31 - Агенства нерухомості 69.10 - Діяльність у сфері права

	69.20 - Діяльність у сфері бухгалтерського обліку й аудиту; консультування з питань оподаткування
Вид послуг, які надає особа	Оцінка майна

II. Інформація щодо капіталу та цінних паперів

1. Структура капіталу

№ з/п	Тип та/або клас акцій	Номер свідоцтва про реєстрацію випуску	Кількість акцій, шт.	Номінальна вартість, грн	Права та обов'язки	Наявність публічної пропозиції та/або допуску до торгів на організованих ринках капіталу	Облік часток особи в обліковій системі часток
1	2	3	4	5	6	7	8
1	проста бездокументарна іменна	196/10/1/10	25 000 000	0,35	Кожною простою акцією Товариства її власнику - акціонеру надається однакова сукупність прав, включаючи права на: 1) участь в управлінні Товариством; 2) участь у розподілі прибутку Товариства, отримання дивідендів; 3) отримання у разі ліквідації Товариства частини його майна або вартості частини майна Товариства; 4) отримання інформації про господарську діяльність Товариства в порядку, передбаченому Статутом	Торгівля цінними паперами не здійснюється. Цінні папери емітента не включені до біржового реєстру фондової біржі	д/в

					Товариства; 5) переважне право на придбання акцій Товариства нових випусків; 6) відчужувати належні їм акції або їх частину іншим акціонерам або третім особам без згоди інших акціонерів Товариства. Спадкоємці (правонаступники) акціонера мають право на акції, які отримують у порядку спадкоємства (правонаступництва), незалежно від згоди інших акціонерів Товариства; 7) інші права, передбачені чинним законодавством України та цим Статутом. Акціонери Товариства зобов'язані: 1) додержуватись Статуту, інших внутрішніх документів Товариства; 2) виконувати		
--	--	--	--	--	---	--	--

					рішення Загальних зборів, інших органів Товариства; 3) не розголошувати комерційну таємницю та конфіденційну інформацію про діяльність Товариства; 4) виконувати свої зобов'язання перед Товариством, у тому числі ті, що пов'язані із майновою участю, а також оплачувати акції у розмірі, в порядку та засобами, що передбачені цим Статутом. Акціонери Товариства мають право укласти між собою договір, яким, крім іншого, встановити додаткові обов'язки для себе стосовно Товариства, у тому числі, але не виключно, обов'язок щодо участі у Загальних зборах Товариства, відповідальність за недотримання		
--	--	--	--	--	--	--	--

					встановлених договором обов'язків. У разі укладення такого договору його копія, засвідчена нотаріально, має бути передана Товариству. Одна проста акція Товариства надає акціонеру один голос для вирішення кожного питання на Загальних зборах акціонерів Товариства, крім випадків проведення кумулятивного голосування. Під час проведення кумулятивного голосування щодо обрання членів Наглядової ради загальна кількість голосів кожного акціонера помножується на відповідну кількість членів Наглядової ради Товариства. Підраховані у такий спосіб голоси складають загальну кумулятивну кількість голосів		
--	--	--	--	--	---	--	--

					акціонера, якими він може розпоряджатися під час проведення кумулятивного голосування за обрання членів Наглядової ради Товариства. Кожна голосуюча акція під час проведення кумулятивного голосування надає право акціонерам Товариства та/або їх уповноваженим представникам розпоряджатися під час голосування кумулятивними голосами, що дорівнюють загальній кількості членів Наглядової ради Товариства, що обираються.		
--	--	--	--	--	---	--	--

3. Цінні папери

Інформація про випуски акцій особи

Дата реєстрації випуску	Номер свідоцтва про реєстрацію випуску	Найменування органу, що зареєстрував випуск	Міжнародний ідентифікаційний номер	Тип цінного папера	Форма існування та форма випуску	Номінальна вартість, грн	Кількість акцій, шт.	Загальна номінальна вартість, грн	Частка у статутному капіталі (у відсотках)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
18.06.2010	196/10/1/10	Територіальне управління Державної	UA4000073274	Акція проста бездокумента	Електронні іменні	0,35	25 000 000	8 750 000	100

		комісії з цінних паперів та фондового ринку України в м. Києві та Київської області		рна іменна					
Додаткова інформація		Торгівля на внутрішніх та зовнішніх ринках, на яких здійснюється торгівля цінними паперами емітента - відсутня. Акції товариства не входять до лістингу/делістингу жодної фондової біржи.							

Уточнення щодо наявності обмежень за акціями

Міжнародний ідентифікаційний номер	Кількість акцій (з них голосуючих), шт.	Кількість викуплених акцій (кількість акцій прирівняних до викуплених), шт.	Кількість інших не голосуючих акцій, шт.
1	2	3	4
UA4000073274	25000000	0	2674141

Інформація про наявність у власності працівників особи акцій у розмірі понад 0,1 % розміру статутного капіталу

Ім'я	РНОКПП	УНЗР	Кількість акцій, шт.	Від загальної кількості акцій (у відсотках)	Кількість за типами акцій	
					прості іменні	привілейовані іменні
1	2	3	4	5	6	7
Іванчук Василь Георгійович.			73 734	0,294936	73 734	0
Іванчук Василь Іванович.			4 551 559	18,206236	4 551 559	0
Маслак Тетяна Арнольдівна.			1 015 578	4,062312	1 015 578	0
Теренчук Володимир Казимирович.			1 115 618	4,462472	1 115 618	0
Бондар Василь Петрович.			29 161	0,116644	29 161	0
Калюх Віталій Олексійович.			242 240	0,96896	242 240	0
Усього			7 027 890	28,11156	7 027 890	0

Інформація про загальну кількість голосуючих акцій та кількість голосуючих акцій, права голосу за якими обмежено, а також кількість голосуючих акцій, права голосу за якими за результатами обмеження таких прав передано іншій особі

Дата реєстрації випуску	Номер свідоцтва про реєстрацію випуску	Міжнародний ідентифікаційний номер	Кількість акцій у випуску, шт.	Загальна номінальна вартість, грн	Загальна кількість голосуючих акцій, шт.	Кількість голосуючих акцій, права голосу за якими обмежено, шт.	Кількість голосуючих акцій, права голосу за якими за результатами обмеження таких прав передано іншій особі, шт.
1	2	3	4	5	6	7	8

III. Фінансова інформація

1. Інформація про розмір доходу за видами діяльності особи

Вид діяльності особи із зазначенням найменування та коду за КВЕД	Розмір доходу особи від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг), тис.грн	Відсоткове вираження по відношенню від сукупного доходу особи за результатами звітного року
1	2	3
42.22 - Будівництво споруд електропостачання та телекомунікацій	74,01	83,2
68.20 - Надання в оренду й експлуатацію власного нерухомого майна	10,05	11,3
46.73 - Оптова торгівля будівельними матеріалами	4,14	4,6
71.12 - Діяльність в сфері інжинірингу	0,78	0,9

2. Річна фінансова звітність

<https://kievselektro.pat.ua/documents/finansova-zvitnist-za--rik1509603712>

3. Аудиторський звіт до річної фінансової звітності

Довідка щодо відомостей про аудиторський звіт щодо фінансової звітності за звітний рік:

1	Повне найменування	Приватне акціонерне товариство "Київсільелектро"
2	Ідентифікаційний код юридичної особи	00132457
3	Найменування суб'єкта аудиторської діяльності	ТОВ "АУДИТОРСЬКА ФІРМА "АІМ АУДИТ"
4	Ідентифікаційний код суб'єкта аудиторської діяльності	21198495
5	Реєстраційний номер облікової картки платника податків / серія (за наявності) та номер паспорта (для фізичних осіб, які через свої релігійні переконання відмовляються від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків відповідно до закону) для аудитора, який одноосібно провадить аудиторську діяльність	д/в
6	Реєстровий номер та дата внесення реєстрової інформації до Реєстру аудиторів та суб'єктів аудиторської діяльності аудиторської фірми	2013 19.10.2018
7	Реєстровий номер аудитора, який одноосібно провадить аудиторську діяльність в Реєстрі аудиторів та суб'єктів аудиторської діяльності	д/в
8	Розділ Реєстру аудиторів та суб'єктів аудиторської діяльності (аудитори - "1"; суб'єкти аудиторської діяльності - "2"; суб'єкти аудиторської діяльності, які мають право проводити обов'язковий аудит фінансової звітності - "3"; суб'єкти аудиторської діяльності, які мають право проводити обов'язковий аудит фінансової звітності підприємств, що становлять суспільний інтерес - "4")	4 - суб'єкти аудиторської діяльності, які мають право проводити обов'язковий аудит фінансової звітності підприємств, що становлять суспільний інтерес
9	Звітний період, за який проведено аудит фінансової звітності	з 01.01.2024 по 31.12.2024
10	Думка аудитора (немодифікована - "01"; із	02 - із застереженням

	застереженням - "02"; негативна - "03"; відмова від висловлення думки - "04")	
11	Номер та дата договору на проведення аудиту	250626/1 від 26.06.2021
12	Дата початку та дата закінчення аудиту	з 27.06.2025 по 29.09.2025
13	Дата аудиторського звіту	30.09.2025
14	Інформація про виявлені факти аудитором або ключовим партнером при виконанні завдання з обов'язкового аудиту фінансової звітності підприємства, що становить суспільний інтерес, що могли мати місце або мали місце порушення, зокрема шахрайство щодо фінансової звітності такого підприємства, та інформація про вжиття відповідних заходів щодо усунення цих порушень органом управління підприємства	д/в

Аудиторський звіт до річної фінансової звітності:

Звіт щодо аудиту фінансової звітності

Думка із застереженням

Ми провели аудит окремої фінансової звітності ПРИВАТНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА "КИЇВСІЛЬЕЛЕКТРО" (далі - Товариство), код ЄДРПОУ 00132457, місцезнаходження: Україна, 08132, Київська обл., Бучанський р-н, м. Вишневе, вул. Чорновола, буд. 52, за 2024 рік, що складається з:

- Балансу (Звіту про фінансовий стан) на 31 грудня 2024 року (Форма №1),
- Звіту про фінансові результати (Звіту про сукупний дохід) за 2024 рік (Форма №2),
- Звіту про рух грошових коштів (за прямим методом) за 2024 рік (Форма №3),
- Звіту про власний капітал за 2024 рік (Форма №4),
- Приміток до річної фінансової звітності за 2024 рік (форма №5),
- Приміток до річної фінансової звітності за 2024 рік, в яких викладені значні аспекти облікової політики та інші пояснювання до фінансової звітності (далі - фінансова звітність).

На нашу думку, за винятком впливу питань, описаних у розділі "Основа для думки із застереженням" нашого звіту, фінансова звітність Товариства, що додається, складена в усіх суттєвих аспектах відповідно до вимог Національних положень (стандартів) бухгалтерського обліку (НП(С)БО) та відповідає вимогам Закону України "Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні" від 16.07.1999 № 996-XIV (далі - ЗУ № 996-XIV) щодо складання фінансової звітності.

.Основа для думки із застереженням

1. В 2024 році Товариство понесло часткові втрати активів (основні засоби) внаслідок впливу військових подій. Відповідні втрати були оцінені в 6 924 тис. грн. Ця подія мала б зменшити вартість активів, але зменшення корисності не було відображене Товариством в фінансовій звітності станом на 31.12.2024 року, що є відхиленням від вимог НП(С)БО 28 "Зменшення корисності активів". Ми не мали змоги визначити які б загалом мали бути коригування якби Товариство провело оцінку зменшення корисності на звітну дату усіх необоротних активів. Думка попереднього аудитора також була модифікована щодо цього питання.

2. Фінансові інвестиції Товариства в дочірні компанії станом на 31.12.2024 та станом на 31.12.2023 року відображаються в Балансі (Звіті про фінансовий стан) за собівартістю, що суперечить вимогам НП(С)БО 12 "Фінансові інвестиції". В результаті цього відхилення від вимог НП(С)БО інші фінансові інвестиції на відповідні дати звітності мають суттєве заниження так як відображені за вартістю, що визначається без рахування зміни загальної величини власного капіталу об'єкта інвестування. Ми не змогли вирахувати відповідне відхилення так як вказані зміни мали значний період формування що вимагало також вирахування змін власного капіталу які були результатом операцій між інвестором і об'єктом інвестування за всі періоди інвестування. Тож на нашу думку Товариство має заниження показників "інші фінансові інвестиції" та "нерозподілений прибуток (непокритий збиток" в Балансі (Звіті про фінансовий стан) станом на 31.12.2023 та станом на 31.12.2024 та заниження "доходу від участі в капіталі" Звіту про фінансові результати (Звіт про сукупний дохід) за 2024 рік.

3. Станом на початок та кінець звітного року, на балансі Товариства обліковуються основні засоби (нерухомість), надані в оренду. Товариство не встановлювало критерії для визначення відповідних активів та не класифікувало такі активи відповідно до вимог Національного положення (стандарту) бухгалтерського обліку 32 "Інвестиційна нерухомість з виділенням їх як окрему статтю звітності та наведенням в Примітках до фінансової звітності. Таким чином, ми не мали змоги достовірно визначити вплив цієї невідповідності на структуру необоротних активів (відсутність критерію переведення до інвестиційної нерухомості) при тому що загальна величина необоротних активів за розділом 1 Балансу (Звіту про фінансовий стан) на 31.12.2023 та 31.12.2024 років не зміняться.

Ми провели аудит відповідно до Міжнародних стандартів аудиту (МСА). Нашу відповідальність згідно з цими стандартами викладено в розділі "Відповідальність аудитора за аудит фінансової звітності" нашого звіту.

Ми є незалежними по відношенню до Товариства згідно з Міжнародним кодексом етики професійних бухгалтерів (включно з Міжнародними стандартами незалежності) Ради з Міжнародних стандартів етики для бухгалтерів (Кодекс РМСЕБ) та етичними вимогами, застосовними в Україні до нашого аудиту фінансової звітності, а також виконали інші обов'язки з етики відповідно до цих вимог та Кодексу РМСЕБ. Ми вважаємо, що отримані нами аудиторські докази є достатніми і прийнятними для використання їх як основи для нашої думки із застереженням.

Суттєва невизначеність, що стосується безперервності діяльності

Як наведено в Примітці 1.6, що хоча управлінський персонал вважає, що припущення про безперервну діяльність є доречним та вживаються належні заходи на підтримку стабільної діяльності Товариства, необхідні за поточних обставин, подальша нестабільність умов, невизначеність щодо масштабів та строків завершення вказаних подій вказує на існування суттєвої невизначеності та може спричинити негативний вплив на результати діяльності та фінансовий стан Товариства, на його персонал, ліквідність та активи - наслідки якого на поточний момент визначити неможливо.

Ми не модифікували нашу думку з приводу цього питання.

Ключові питання аудиту

Ключові питання аудиту - це питання, які, на наше професійне судження, були найбільш значущими під час нашого аудиту фінансової звітності за поточний період. Ці питання розглядались у контексті нашого аудиту фінансової звітності в цілому та враховувались при формуванні думки щодо неї, при цьому ми не висловлюємо окремої думки з цих питань.

Крім питань, описаних в розділі "Основа для думки із застереженням", ми визначили, що немає інших ключових питань аудиту, інформацію щодо яких слід відобразити в нашому звіті.

Інші питання

Аудит фінансової звітності Товариства за рік, що закінчився 31.12.2023 р., проведений іншим аудитором ПП "АФ "Компас-Аудит" (код ЄДРПОУ 32135020), яким 18.09.2024 р. була висловлена думка із застереженням щодо фінансової звітності Товариства за 2023 рік.

Інша інформація

Управлінський персонал несе відповідальність за іншу інформацію, яка не є фінансовою звітністю Товариства та не містить нашого звіту щодо неї. Інша інформація складається з Річного звіту емітента (що включає Звіт про корпоративне управління) за рік, складеного відповідно до вимог "Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів, а також особами, які надають забезпечення за такими цінними паперами", затвердженого Рішенням Національної комісії з цінних паперів та фондового ринку № 608 від 06.06.2023р., та не є фінансовою звітністю Товариства, який ми очікуємо отримати після дати нашого звіту незалежного аудитора. Наша думка щодо фінансової звітності не поширюється на іншу інформацію та ми не робимо висновок з будь-яким рівнем впевненості щодо цієї іншої інформації. У зв'язку з нашим аудитом фінансової звітності, нашою відповідальністю є ознайомлення з іншою інформацією та розгляд, чи існує суттєва невідповідність між іншою інформацією та фінансовою звітністю або нашими знаннями, отриманими під час аудиту, або чи ця інша інформація виглядає такою, що містить суттєве викривлення.

Коли ми ознайомимося з Річним звітом емітента та якщо ми дійдемо висновку, що в ньому існують суттєві викривлення, ми будемо зобов'язані повідомити про цей факт тих, кого наділено найвищими повноваженнями.

Відповідальність управлінського персоналу та тих, кого наділено найвищими повноваженнями, за фінансову звітність

Управлінський персонал несе відповідальність за складання фінансової звітності відповідно до вимог НП(С)БО, Закону України "Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні" (зі змінами) від 16.07.1999 №996-XI? та за таку систему внутрішнього контролю, яку управлінський персонал визначає потрібною для того, щоб забезпечити складання фінансової звітності, що не містить суттєвих викривлень внаслідок шахрайства або помилки.

При складанні фінансової звітності управлінський персонал несе відповідальність за оцінку здатності Товариства продовжувати свою діяльність на безперервній основі, розкриваючи, де це застосовно, питання, що стосуються безперервності діяльності, та використовуючи припущення про безперервність діяльності як основи для бухгалтерського обліку, крім випадків, якщо управлінський персонал або планує ліквідувати Товариство чи припинити діяльність, або не має інших реальних альтернатив цьому. Ті, кого наділено найвищими повноваженнями, несуть відповідальність за нагляд за процесом фінансового звітування Товариства.

Відповідальність аудитора за аудит фінансової звітності

Нашими цілями є отримання обґрунтованої впевненості, що річна фінансова звітність Товариства за 2024 рік у цілому не містить суттєвого викривлення внаслідок шахрайства або помилки, та випуск звіту аудитора, який містить нашу думку.

Обґрунтована впевненість є високим рівнем впевненості, проте не гарантує, що аудит, проведений відповідно до МСА, завжди виявить суттєве викривлення, коли воно існує. Викривлення можуть бути результатом шахрайства або помилки; вони вважаються суттєвими, якщо окремо або в сукупності, як обґрунтовано очікується, вони можуть впливати на економічні рішення користувачів, що приймаються на основі цієї фінансової звітності.

Виконуючи аудит відповідно до вимог МСА, ми використовуємо професійне судження та професійний скептицизм протягом усього завдання з аудиту. Крім того, ми:

- ідентифікуємо та оцінюємо ризики суттєвого викривлення фінансової звітності внаслідок шахрайства чи помилки, розробляємо й виконуємо аудиторські процедури у відповідь на ці ризики, та отримуємо аудиторські докази, що є достатніми та прийнятними для використання їх як основи для нашої думки. Ризик невиявлення суттєвого викривлення внаслідок шахрайства є вищим, ніж для викривлення внаслідок помилки, оскільки шахрайство може включати змову, підробку, навмисні пропуски, неправильні твердження або нехтування заходами внутрішнього контролю;
- отримуємо розуміння заходів внутрішнього контролю, що стосуються аудиту, для розробки аудиторських процедур, які б відповідали обставинам, а не для висловлення думки щодо ефективності системи внутрішнього контролю;
- оцінюємо прийнятність застосованих облікових політик та обґрунтованість облікових оцінок і відповідних розкриттів інформації, зроблених управлінським персоналом;
- доходимо висновку щодо прийнятності використання управлінським персоналом припущення про безперервність діяльності як основи для бухгалтерського обліку та, на основі отриманих аудиторських доказів робимо висновок, чи існує суттєва невизначеність щодо подій або умов, що може поставити під значний сумнів здатність Товариства продовжувати свою діяльність на безперервній основі. Якщо ми доходимо висновку щодо існування такої суттєвої невизначеності, ми повинні привернути увагу в нашому звіті аудитора до відповідних розкриттів інформації у фінансовій звітності або, якщо такі розкриття інформації є неналежними, модифікувати свою думку. Наші висновки ґрунтуються на аудиторських доказах, отриманих до дати нашого звіту аудитора. Втім майбутні події або умови можуть примусити Товариство припинити свою діяльність на безперервній основі.

Ми повідомляємо тим, кого наділено найвищими повноваженнями, разом з іншими питаннями інформацію про запланований обсяг та час проведення аудиту та суттєві аудиторські результати, включаючи будь-які суттєві недоліки системи внутрішнього контролю, виявлені нами під час аудиту. Ми також надаємо тим, кого наділено найвищими повноваженнями твердження, що ми виконали відповідні етичні вимоги щодо незалежності, та повідомляємо їм про всі стосунки й інші питання, які могли б обґрунтовано вважатись такими, що впливають на нашу незалежність, а також, де це застосовно, щодо відповідних застережних заходів.

Звіт щодо вимог інших законодавчих та нормативних актів

Інформація відповідно до "Вимог до інформації, що стосується аудиту або огляду фінансової звітності учасників ринків капіталу та організованих товарних ринків, нагляд за якими здійснює Національна комісія з цінних паперів та фондового ринку", затверджених Рішенням НКЦПФР № 555 від 22.07.2021 року (далі - Вимоги 555).

Додаткова інформація відповідно до глави 1 розділу II Вимог 555

Повне найменування юридичної особи: ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "КИЇВСІЛЬЕЛЕКТРО", код ЄДРПОУ 00132457.

На нашу думку, Товариством дотримано вимоги, що встановлені "Положенням про форму та зміст структури власності", затвердженим наказом Міністерства фінансів України №163 від 19.03.2021р., зареєстрованим в Міністерстві юстиції України 08 червня 2021 року 768/3639, щодо повного розкриття інформації про структуру власності на звітну дату. Станом на 31.12.2024 року відсутній кінцевий бенефіціарний власник Товариства.

Товариство не є контролером/учасником небанківської фінансової групи.

ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "КИЇВСІЛЬЕЛЕКТРО" не є підприємством, що становить суспільний інтерес у відповідності до Закону України "Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні".

Товариство є материнським товариством яке має 100% частку в статутному капіталі наступних дочірніх товариств та складає річну консолідовану фінансову звітність:

-ДОЧІРНЄ ПІДПРИЄМСТВО "ВІННИЦЬКА МЕХАНІЗОВАНА КОЛОНА" ПРИВАТНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА "КИЇВСІЛЬЕЛЕКТРО" (ДП "ВІННИЦЬКА МЕХКОЛОНА" ПРАТ "КИЇВСІЛЬЕЛЕКТРО"), ЄДРПОУ 00132351, місцезнаходження: Україна, 21022, Вінницька обл., місто Вінниця, ВУЛ.ЕНЕРГЕТИЧНА, будинок 7;

-ДОЧІРНЄ ПІДПРИЄМСТВО "ЖИТОМИРСЬКА МЕХАНІЗОВАНА КОЛОНА" ПРИВАТНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА "КИЇВСІЛЬЕЛЕКТРО" (ДП "ЖИТОМИРСЬКА МЕХКОЛОНА" ПРАТ "КИЇВСІЛЬЕЛЕКТРО"), ЄДРПОУ 00132405, місцезнаходження: Україна, 10029, Житомирська обл., місто Житомир, ПРОСПЕКТ НЕЗАЛЕЖНОСТІ, будинок 106-Б;

-ДОЧІРНЄ ПІДПРИЄМСТВО "КІРОВОГРАДСЬКА МЕХАНІЗОВАНА КОЛОНА" ПРИВАТНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА "КИЇВСІЛЬЕЛЕКТРО" (ДП "КІРОВОГРАДСЬКА МЕХКОЛОНА" ПРАТ "КИЇВСІЛЬЕЛЕКТРО"), ЄДРПОУ 23228253, місцезнаходження: Україна, 25491, Кіровоградська обл., Кропивницький р-н, селище Нове, вул. Перша виставкова, будинок 7 Б;

-ДОЧІРНЄ ПІДПРИЄМСТВО "ЧЕРКАСЬКА МЕХАНІЗОВАНА КОЛОНА" ПРИВАТНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА "КИЇВСІЛЬЕЛЕКТРО" (ДП "ЧЕРКАСЬКА МЕХКОЛОНА" ПРАТ "КИЇВСІЛЬЕЛЕКТРО"), ЄДРПОУ 00132606, місцезнаходження: Україна, 18020, Черкаська обл., місто Черкаси, вул. Гетьмана Сагайдачного, будинок 84/1;

-ДОЧІРНЄ ПІДПРИЄМСТВО "ЧЕРНІГІВСЬКА МЕХАНІЗОВАНА КОЛОНА" ПРИВАТНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА "КИЇВСІЛЬЕЛЕКТРО" (ДП "ЧЕРНІГІВСЬКА МЕХКОЛОНА" ПРАТ "КИЇВСІЛЬЕЛЕКТРО"), ЄДРПОУ 22819893, місцезнаходження: Україна, 14037, Чернігівська обл., місто Чернігів, ВУЛИЦЯ ІНСТРУМЕНТАЛЬНА, будинок 24.

Нормативно-правовими актами НКЦПФР не встановлені пруденційні показники, яких має дотримуватись ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "КИЇВСІЛЬЕЛЕКТРО", тому думка аудитора щодо правильності розрахунку відповідних пруденційних показників не висловлюється.

Додаткова інформація відповідно до глави 4 розділу II Вимог 555

Статутний капітал ПрАТ "КИЇВСІЛЬЕЛЕКТРО" складає 8 750 тис. грн., який поділений на 25 000 000 (двадцять п'ять мільйонів) штук простих іменних акцій номінальною вартістю 0,35 грн. кожна, що відповідає Статуту, що зареєстрований державним реєстратором та затверджений Загальними зборами акціонерів ВАТ "КИЇВСІЛЬЕЛЕКТРО" (протокол №9 від 29.03.2007).

Події після дати балансу, які не знайшли відображення у фінансовій звітності Товариства за 2024 рік, проте можуть мати суттєвий вплив на фінансовий стан Товариства, відсутні.

Інформація щодо складу і структури фінансових інвестицій Товариства розкрита у Примітці 4.1.2 до даної фінансової звітності. Балансова вартість довгострокових фінансових інвестицій у корпоративні

права (100% частка в статутному капіталі) дочірніх підприємств станом на 31.12.2024р. дорівнює 288 тис. грн.:

-ДОЧІРНЄ ПІДПРИЄМСТВО "ВІННИЦЬКА МЕХАНІЗОВАНА КОЛОНА" ПРИВАТНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА "КИЇВСІЛЬЕЛЕКТРО" - 46 тис. грн.,

-ДОЧІРНЄ ПІДПРИЄМСТВО "ЖИТОМИРСЬКА МЕХАНІЗОВАНА КОЛОНА" ПРИВАТНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА "КИЇВСІЛЬЕЛЕКТРО" - 85 тис. грн.,

-ДОЧІРНЄ ПІДПРИЄМСТВО "КІРОВОГРАДСЬКА МЕХАНІЗОВАНА КОЛОНА" ПРИВАТНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА "КИЇВСІЛЬЕЛЕКТРО" - 23 тис. грн.,

-ДОЧІРНЄ ПІДПРИЄМСТВО "ЧЕРКАСЬКА МЕХАНІЗОВАНА КОЛОНА" ПРИВАТНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА "КИЇВСІЛЬЕЛЕКТРО" - 72 тис. грн.,

-ДОЧІРНЄ ПІДПРИЄМСТВО "ЧЕРНІГІВСЬКА МЕХАНІЗОВАНА КОЛОНА" ПРИВАТНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА "КИЇВСІЛЬЕЛЕКТРО" - 62 тис. грн.

Товариство не виконувало переоцінку даних інвестицій станом на початок та кінець звітного періоду.

Станом на дату підписання цього звіту незалежного аудитора, аудитор не отримав інформації про наявність інших фактів та обставин, які можуть суттєво вплинути на діяльність Товариства у майбутньому, окрім фактів та обставин, які розкриваються у річній фінансовій звітності та нашому звіті незалежного аудитора у розділі "Суттєва невизначеність, що стосується безперервності діяльності".

Додаткова інформація відповідно до глави 8 розділу II Вимог 555

Щодо результатів перевірки аудитором інформації, наведеної Товариством у Звіті про корпоративне управління, відповідно до вимог пунктів 1-4 та пунктів 5-9 частини третьої статті 127 Закону України "Про ринки капіталу та організовані товарні ринки" № 3480-IV від 23.02.2006, не наводиться, з огляду на те, що Товариство не є товариством, що становить суспільний інтерес.

Ми визначили, що Ревізійна комісія Товариством не створювалася.

Додаткова інформація відповідно до Закону України "Про аудит фінансової звітності та аудиторську діяльність" №2258-VIII від 21.12.2017 року

Відомості про суб'єкта аудиторської діяльності, який проводив аудит фінансової звітності:

Повне найменування суб'єкта аудиторської діяльності **ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "АУДИТОРСЬКА ФІРМА "АІМ АУДИТ"**

Ідентифікаційний код юридичної особи 21198495

Місцезнаходження Україна, 03057, місто Київ, вул. Марії Капніст, будинок 2, офіс 228

Вебсторінка/вебсайт суб'єкта аудиторської діяльності <https://aimarketing.info>

Інформація про включення до Реєстру аудиторів та суб'єктів аудиторської діяльності **ТОВ "АФ "АІМ АУДИТ"** включена до Реєстру аудиторів та суб'єктів аудиторської діяльності під номером 2013, в тому числі до Розділу IV Реєстру "Суб'єкти аудиторської діяльності, які мають право проводити обов'язковий аудит фінансової звітності Товариств, що становлять суспільний інтерес".

Дата та номер договору про надання професійних послуг № АА-250626/1 від 26.06.2025 року

Дата початку та дата закінчення проведення аудиту 26.06.2025-29.09.2025 року

Ключовим партнером з аудиту, результатом якого є цей звіт незалежного аудитора, є **Сергій Григорович Хвостенко**.

Звіт щодо аудиту консолідованої фінансової звітності

Думка із застереженням

Ми провели аудит річної консолідованої фінансової звітності ПРИВАТНОГО АКЦІОНЕРНОГО ГРУПИ "КИЇВСІЛЬЕЛЕКТРО" (далі - Групи), код ЄДРПОУ 00132457, місцезнаходження: Україна, 08132, Київська обл., Бучанський р-н, м. Вишневе, вул. Чорновола, буд. 52, за 2024 рік, що складається

3:

- Консолідованого балансу (Звіту про фінансовий стан) на 31 грудня 2024 року (Форма №1),
 - Консолідованого звіту про фінансові результати (Звіту про сукупний дохід) за 2024 рік (Форма №2),
 - Консолідованого звіту про рух грошових коштів (за прямим методом) за 2024 рік (Форма №3),
 - Консолідованого звіту про власний капітал за 2024 рік (Форма №4),
 - Приміток до річної консолідованої фінансової звітності за 2024 рік, в яких викладені значні аспекти облікової політики та інші пояснювання до фінансової звітності (далі - фінансова звітність).
- На нашу думку, за винятком впливу питань, описаних у розділі "Основа для думки із застереженням" нашого звіту, річна консолідована фінансова звітність (в подальшому - фінансова звітність) Групи, що додається, складена в усіх суттєвих аспектах відповідно до вимог Національних положень (стандартів) бухгалтерського обліку (НП(С)БО) та відповідає вимогам Закону України "Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні" від 16.07.1999 № 996-XIV (далі - ЗУ № 996-XIV) щодо складання фінансової звітності.

.Основа для думки із застереженням

1. В 2024 році Група понесло часткові втрати активів (основні засоби) внаслідок впливу військових подій. Відповідні втрати були оцінені в 6 924 тис. грн. Ця подія мала б зменшити вартість активів, але зменшення корисності не було відображене в фінансовій звітності станом на 31.12.2024 року, що є відхиленням від вимог НП(С)БО 28 "Зменшення корисності активів". Ми не мали змоги визначити які б загалом мали бути коригування якби Група провело оцінку зменшення корисності на звітну дату усіх необоротних активів. Думка попереднього аудитора також була модифікована щодо цього питання.

2. Для розрахунку чистої вартості реалізації дебіторських заборгованостей згідно з НП(С)БО 10 "Дебіторська заборгованість" Група використовувала метод абсолютної суми сумнівної заборгованості при цьому маючи недостатньо обґрунтовану або надмірно узагальнену інформацію стосовно минулих подій, поточних умов та прогнозів майбутніх економічних умов для розрахунку. Ми не мали можливості визначити точний ефект впливу даного відхилення на активи та власний капітал Компанії станом на 31.12.2024 року, але вважаємо даний вплив значним.

3. У відповідності з вимогами чинного законодавства Група зобов'язана компенсувати Пенсійному фонду України (далі, Пенсійний фонд України - ПФУ) суми, що виплачуються ПФУ співробітникам, які працювали у шкідливих або особливо важких умовах праці, внаслідок чого отримали право на вихід на пенсію у більш ранньому віці в порівнянні із стандартним пенсійним віком, який встановлений законодавством. У відповідності до ПСБО 26 "Виплати працівникам" Група постійно несе витрати з відшкодування витрат Пенсійного Фонду України на виплату та доставку пенсій призначених на пільгових умовах. Компанія не проводить розрахування відповідних пенсійних планів з фіксованими виплатами та не формує забезпечення з використанням актуарних допущень необхідних для їх виконання. Ми не мали змоги розрахувати кількісний вплив даного відхилення від вимог НП(С)БО на дану фінансову звітність, але вважаємо що він є суттєвим.

Ми провели аудит відповідно до Міжнародних стандартів аудиту (МСА). Нашу відповідальність згідно з цими стандартами викладено в розділі "Відповідальність аудитора за аудит фінансової звітності" нашого звіту.

Ми є незалежними по відношенню до Групи згідно з Міжнародним кодексом етики професійних бухгалтерів (включно з Міжнародними стандартами незалежності) Ради з Міжнародних стандартів етики для бухгалтерів (Кодекс РМСЕБ) та етичними вимогами, застосовними в Україні до нашого аудиту фінансової звітності, а також виконали інші обов'язки з етики відповідно до цих вимог та Кодексу РМСЕБ. Ми вважаємо, що отримані нами аудиторські докази є достатніми і прийнятними для використання їх як основи для нашої думки із застереженням.

Суттєва невизначеність, що стосується безперервності діяльності

Як наведено в Примітці 1.6, що хоча управлінський персонал вважає, що припущення про безперервну діяльність є доречним та вживаються належні заходи на підтримку стабільної діяльності Групи, необхідні за поточних обставин, подальша нестабільність умов, невизначеність щодо масштабів та строків завершення вказаних подій вказує на існування суттєвої невизначеності та може спричинити негативний вплив на результати діяльності та фінансовий стан Групи, на його персонал, ліквідність та активи - наслідки якого на поточний момент визначити неможливо.

Ми не модифікували нашу думку з приводу цього питання.

Ключові питання аудиту

Ключові питання аудиту - це питання, які, на наше професійне судження, були найбільш значущими під час нашого аудиту фінансової звітності за поточний період. Ці питання розглядались у контексті нашого аудиту фінансової звітності в цілому та враховувались при формуванні думки щодо неї, при цьому ми не висловлюємо окремої думки з цих питань.

Крім питань, описаних в розділі "Основа для думки із застереженням", ми визначили, що немає інших ключових питань аудиту, інформацію щодо яких слід відобразити в нашому звіті.

Інші питання

Аудит фінансової звітності Групи за рік, що закінчився 31.12.2023 р., проведений іншим аудитором ПП "АФ "Компас-Аудит" (код ЄДРПОУ 32135020), яким 18.09.2024 р. була висловлена думка із застереженням щодо фінансової звітності Групи за 2023 рік.

Інша інформація

Управлінський персонал несе відповідальність за іншу інформацію, яка не є фінансовою звітністю Групи та не містить нашого звіту щодо неї. Інша інформація складається з Річного звіту емітента (що включає Звіт про корпоративне управління) за рік, складеного відповідно до вимог "Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів, а також особами, які надають забезпечення за такими цінними паперами", затвердженого Рішенням Національної комісії з цінних паперів та фондового ринку № 608 від 06.06.2023р., та не є фінансовою звітністю Групи, який ми очікуємо отримати після дати нашого звіту незалежного аудитора. Наша думка щодо фінансової звітності не поширюється на іншу інформацію та ми не робимо висновку з будь-яким рівнем впевненості щодо цієї іншої інформації. У зв'язку з нашим аудитом фінансової звітності, нашою відповідальністю є ознайомлення з іншою інформацією та розгляд, чи існує суттєва невідповідність між іншою інформацією та фінансовою звітністю або нашими знаннями, отриманими під час аудиту, або чи ця інша інформація виглядає такою, що містить суттєве викривлення.

Коли ми ознайомимося з Річним звітом емітента та якщо ми дійдемо висновку, що в ньому існують суттєві викривлення, ми будемо зобов'язані повідомити про цей факт тих, кого наділено найвищими повноваженнями.

Відповідальність управлінського персоналу та тих, кого наділено найвищими повноваженнями, за фінансову звітність

Управлінський персонал несе відповідальність за складання фінансової звітності відповідно до вимог НП(С)БО, Закону України "Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні" (зі змінами) від 16.07.1999 №996-XI? та за таку систему внутрішнього контролю, яку управлінський персонал визначає потрібною для того, щоб забезпечити складання фінансової звітності, що не містить суттєвих викривлень внаслідок шахрайства або помилки.

При складанні фінансової звітності управлінський персонал несе відповідальність за оцінку здатності Групи продовжувати свою діяльність на безперервній основі, розкриваючи, де це застосовно, питання, що стосуються безперервності діяльності, та використовуючи припущення про безперервність діяльності як основи для бухгалтерського обліку, крім випадків, якщо управлінський персонал або планує ліквідувати Групу чи припинити діяльність, або не має інших реальних альтернатив цьому. Ті, кого наділено найвищими повноваженнями, несуть відповідальність за нагляд за процесом фінансового звітування Групи.

Відповідальність аудитора за аудит фінансової звітності

Нашими цілями є отримання обґрунтованої впевненості, що річна фінансова звітність Групи за 2024 рік у цілому не містить суттєвого викривлення внаслідок шахрайства або помилки, та випуск звіту аудитора, який містить нашу думку.

Обґрунтована впевненість є високим рівнем впевненості, проте не гарантує, що аудит, проведений відповідно до МСА, завжди виявить суттєве викривлення, коли воно існує. Викривлення можуть бути результатом шахрайства або помилки; вони вважаються суттєвими, якщо окремо або в сукупності, як обґрунтовано очікується, вони можуть впливати на економічні рішення користувачів, що приймаються на основі цієї фінансової звітності.

Виконуючи аудит відповідно до вимог МСА, ми використовуємо професійне судження та професійний

скептицизм протягом усього завдання з аудиту. Крім того, ми:

- ідентифікуємо та оцінюємо ризики суттєвого викривлення фінансової звітності внаслідок шахрайства чи помилки, розробляємо й виконуємо аудиторські процедури у відповідь на ці ризики, та отримуємо аудиторські докази, що є достатніми та прийнятними для використання їх як основи для нашої думки. Ризик невиявлення суттєвого викривлення внаслідок шахрайства є вищим, ніж для викривлення внаслідок помилки, оскільки шахрайство може включати змову, підробку, навмисні пропуски, неправильні твердження або нехтування заходами внутрішнього контролю;
- отримуємо розуміння заходів внутрішнього контролю, що стосуються аудиту, для розробки аудиторських процедур, які б відповідали обставинам, а не для висловлення думки щодо ефективності системи внутрішнього контролю;
- оцінюємо прийнятність застосованих облікових політик та обґрунтованість облікових оцінок і відповідних розкриттів інформації, зроблених управлінським персоналом;
- доходимо висновку щодо прийнятності використання управлінським персоналом припущення про безперервність діяльності як основи для бухгалтерського обліку та, на основі отриманих аудиторських доказів робимо висновок, чи існує суттєва невизначеність щодо подій або умов, що може поставити під значний сумнів здатність Групи продовжувати свою діяльність на безперервній основі. Якщо ми доходимо висновку щодо існування такої суттєвої невизначеності, ми повинні привернути увагу в нашому звіті аудитора до відповідних розкриттів інформації у фінансовій звітності або, якщо такі розкриття інформації є неналежними, модифікувати свою думку. Наші висновки ґрунтуються на аудиторських доказах, отриманих до дати нашого звіту аудитора. Втім майбутні події або умови можуть примусити Групу припинити свою діяльність на безперервній основі.

Ми повідомляємо тим, кого наділено найвищими повноваженнями, разом з іншими питаннями інформацію про запланований обсяг та час проведення аудиту та суттєві аудиторські результати, включаючи будь-які суттєві недоліки системи внутрішнього контролю, виявлені нами під час аудиту. Ми також надаємо тим, кого наділено найвищими повноваженнями твердження, що ми виконали відповідні етичні вимоги щодо незалежності, та повідомляємо їм про всі стосунки й інші питання, які могли б обґрунтовано вважатись такими, що впливають на нашу незалежність, а також, де це застосовно, щодо відповідних застережних заходів.

Звіт щодо вимог інших законодавчих та нормативних актів

Інформація відповідно до "Вимог до інформації, що стосується аудиту або огляду фінансової звітності учасників ринків капіталу та організованих товарних ринків, нагляд за якими здійснює Національна комісія з цінних паперів та фондового ринку", затверджених Рішенням НКЦПФР № 555 від 22.07.2021 року (далі - Вимоги 555).

Додаткова інформація відповідно до глави 1 розділу II Вимог 555

Повне найменування юридичної особи: ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "КИЇВСІЛЬЕЛЕКТРО", код ЄДРПОУ 00132457.

На нашу думку, Групою дотримано вимоги, що встановлені "Положенням про форму та зміст структури власності", затвердженим наказом Міністерства фінансів України №163 від 19.03.2021р., зареєстрованим в Міністерстві юстиції України 08 червня 2021 року 768/3639, щодо повного розкриття інформації про структуру власності на звітну дату. Станом на 31.12.2024 року відсутній кінцевий бенефіціарний власник Групи.

Група не є контролером/учасником небанківської фінансової групи.

Група ПрАТ "КИЇВСІЛЬЕЛЕКТРО" не має в складі підприємств, що становлять суспільний інтерес у відповідності до Закону України "Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні".

ПрАТ "КИЇВСІЛЬЕЛЕКТРО" є материнським Товариством яке має 100% частку в статутному капіталі наступних дочірніх товариств та складає річну консолідовану фінансову звітність:

- ДОЧІРНЄ ПІДПРИЄМСТВО "ВІННИЦЬКА МЕХАНІЗОВАНА КОЛОНА" ПРИВАТНОГО АКЦІОНЕРНОГО ГРУПИ "КИЇВСІЛЬЕЛЕКТРО" (ДП"ВІННИЦЬКА МЕХКОЛОНА"ПРАТ "КИЇВСІЛЬЕЛЕКТРО"), ЄДРПОУ 00132351, місцезнаходження: Україна, 21022, Вінницька обл., місто Вінниця, ВУЛ.ЕНЕРГЕТИЧНА, будинок 7;
- ДОЧІРНЄ ПІДПРИЄМСТВО "ЖИТОМИРСЬКА МЕХАНІЗОВАНА КОЛОНА" ПРИВАТНОГО

АКЦІОНЕРНОГО ГРУПИ "КИЇВСІЛЬЕЛЕКТРО" (ДП "ЖИТОМИРСЬКА МЕХКОЛОНА" ПРАТ "КИЇВСІЛЬЕЛЕКТРО"), ЄДРПОУ 00132405, місцезнаходження: Україна, 10029, Житомирська обл., місто Житомир, ПРОСПЕКТ НЕЗАЛЕЖНОСТІ, будинок 106-Б;

-ДОЧІРНЄ ПІДПРИЄМСТВО "КІРОВОГРАДСЬКА МЕХАНІЗОВАНА КОЛОНА" ПРИВАТНОГО АКЦІОНЕРНОГО ГРУПИ "КИЇВСІЛЬЕЛЕКТРО" (ДП "КІРОВОГРАДСЬКА МЕХКОЛОНА" ПРАТ "КИЇВСІЛЬЕЛЕКТРО"), ЄДРПОУ 23228253, місцезнаходження: Україна, 25491, Кіровоградська обл., Кропивницький р-н, селище Нове, вул. Перша виставкова, будинок 7 Б;

-ДОЧІРНЄ ПІДПРИЄМСТВО "ЧЕРКАСЬКА МЕХАНІЗОВАНА КОЛОНА" ПРИВАТНОГО АКЦІОНЕРНОГО ГРУПИ "КИЇВСІЛЬЕЛЕКТРО" (ДП "ЧЕРКАСЬКА МЕХКОЛОНА" ПРАТ "КИЇВСІЛЬЕЛЕКТРО"), ЄДРПОУ 00132606, місцезнаходження: Україна, 18020, Черкаська обл., місто Черкаси, вул. Гетьмана Сагайдачного, будинок 84/1;

-ДОЧІРНЄ ПІДПРИЄМСТВО "ЧЕРНІГІВСЬКА МЕХАНІЗОВАНА КОЛОНА" ПРИВАТНОГО АКЦІОНЕРНОГО ГРУПИ "КИЇВСІЛЬЕЛЕКТРО" (ДП "ЧЕРНІГІВСЬКА МЕХКОЛОНА" ПРАТ "КИЇВСІЛЬЕЛЕКТРО"), ЄДРПОУ 22819893, місцезнаходження: Україна, 14037, Чернігівська обл., місто Чернігів, ВУЛИЦЯ ІНСТРУМЕНТАЛЬНА, будинок 24.

Нормативно-правовими актами НКЦПФР не встановлені пруденційні показники, яких має дотримуватись Група тому думка аудитора щодо правильності розрахунку відповідних пруденційних показників не висловлюється.

Додаткова інформація відповідно до глави 4 розділу II Вимог 555

Статутний капітал ПрАТ "КИЇВСІЛЬЕЛЕКТРО" складає 8 750 тис. грн., який поділений на 25 000 000 (двадцять п'ять мільйонів) штук простих іменних акцій номінальною вартістю 0,35 грн. кожна, що відповідає Статуту, що зареєстрований державним реєстратором та затверджений Загальними зборами акціонерів ВАТ "КИЇВСІЛЬЕЛЕКТРО" (протокол №9 від 29.03.2007).

Події після дати балансу, які не знайшли відображення у фінансовій звітності Групи за 2024 рік, проте можуть мати суттєвий вплив на фінансовий стан Групи, відсутні.

Інформація щодо структури Групи розкрита у Примітці 4.1.2 до даної фінансової звітності. Балансова вартість довгострокових фінансових інвестицій материнської компанії Групи у корпоративні права (100% частка в статутному капіталі) дочірніх підприємств станом на 31.12.2024р. дорівнює 288 тис. грн.:

-ДОЧІРНЄ ПІДПРИЄМСТВО "ВІННИЦЬКА МЕХАНІЗОВАНА КОЛОНА" ПРИВАТНОГО АКЦІОНЕРНОГО ГРУПИ "КИЇВСІЛЬЕЛЕКТРО" - 46 тис. грн.,

-ДОЧІРНЄ ПІДПРИЄМСТВО "ЖИТОМИРСЬКА МЕХАНІЗОВАНА КОЛОНА" ПРИВАТНОГО АКЦІОНЕРНОГО ГРУПИ "КИЇВСІЛЬЕЛЕКТРО" - 85 тис. грн.,

-ДОЧІРНЄ ПІДПРИЄМСТВО "КІРОВОГРАДСЬКА МЕХАНІЗОВАНА КОЛОНА" ПРИВАТНОГО АКЦІОНЕРНОГО ГРУПИ "КИЇВСІЛЬЕЛЕКТРО" - 23 тис. грн.,

-ДОЧІРНЄ ПІДПРИЄМСТВО "ЧЕРКАСЬКА МЕХАНІЗОВАНА КОЛОНА" ПРИВАТНОГО АКЦІОНЕРНОГО ГРУПИ "КИЇВСІЛЬЕЛЕКТРО" - 72 тис. грн.,

-ДОЧІРНЄ ПІДПРИЄМСТВО "ЧЕРНІГІВСЬКА МЕХАНІЗОВАНА КОЛОНА" ПРИВАТНОГО АКЦІОНЕРНОГО ГРУПИ "КИЇВСІЛЬЕЛЕКТРО" - 62 тис. грн.

Група не виконувало переоцінку даних інвестицій станом на початок та кінець звітного періоду.

Станом на дату підписання цього звіту незалежного аудитора, аудитор не отримав інформації про наявність інших фактів та обставин, які можуть суттєво вплинути на діяльність Групи у майбутньому, окрім фактів та обставин, які розкриваються у річній фінансовій звітності та нашому звіті незалежного аудитора у розділі "Суттєва невизначеність, що стосується безперервності діяльності".

Додаткова інформація відповідно до глави 8 розділу II Вимог 555

Щодо результатів перевірки аудитором інформації, наведеної Групам у Звіті про корпоративне управління, відповідно до вимог пунктів 1-4 та пунктів 5-9 частини третьої статті 127 Закону України "Про ринки капіталу та організовані товарні ринки" № 3480-IV від 23.02.2006, не наводиться, з огляду на те, що Група не має у складі підприємств, що становлять суспільний інтерес.

Ми визначили, що Ревізійна комісія по Групі не створювалася.

Додаткова інформація відповідно до Закону України "Про аудит фінансової звітності та аудиторську

діяльність" №2258-VIII від 21.12.2017 року

Відомості про суб'єкта аудиторської діяльності, який проводив аудит фінансової звітності:

Повне найменування суб'єкта аудиторської діяльності ГРУПА З ОБМЕЖЕНОЮ
ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "АУДИТОРСЬКА ФІРМА "АІМ АУДИТ"

Ідентифікаційний код юридичної особи 21198495

Місцезнаходження Україна, 03057, місто Київ, вул. Марії Капніст,
будинки 2, офіс 228

Вебсторінка/вебсайт суб'єкта аудиторської діяльності <https://aimarketing.info>

Інформація про включення до Реєстру аудиторів та суб'єктів аудиторської діяльності ТОВ "АФ
"АІМ АУДИТ" включена до Реєстру аудиторів та суб'єктів аудиторської діяльності під номером 2013, в
тому числі до Розділу IV Реєстру "Суб'єкти аудиторської діяльності, які мають право проводити
обов'язковий аудит фінансової звітності Товариств, що становлять суспільний інтерес".

Дата та номер договору про надання професійних послуг № АА-250626/1 від 26.06.2025 року

Дата початку та дата закінчення проведення аудиту 26.06.2025-29.09.2025 року

Ключовим партнером з аудиту, результатом якого є цей звіт незалежного аудитора, є Сергій
Григорович Хвостенко.

Ключовий партнер з аудиту Сергій ХВОСТЕНКО
(№ 100275 в Реєстрі аудиторів та суб'єктів аудиторської діяльності)

Директор ТОВ "АФ "АІМ АУДИТ" Юлія КОНИШЕВА
(№ 100047 в Реєстрі аудиторів та суб'єктів аудиторської діяльності)

Юридична адреса Україна, 03057, місто Київ, вул. Марії Капніст, будинки 2, офіс 228

4. Твердження щодо річної інформації

Керівництво ПрАТ "Київсільелектро" від імені осіб, що здійснюють управлінські функції та підписують річну інформацію емітента, заявляє, що наскільки це відповідальним особам відомо, річна фінансова звітність, підготовлена відповідно до стандартів бухгалтерського обліку, що вимагаються згідно із Законом України "Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні", містить достовірне та об'єктивне подання інформації про стан активів, пасивів, фінансовий стан, прибутки та збитки емітента, у рамках фінансової звітності, а також про те, що звіт керівництва включає достовірне та об'єктивне подання інформації про розвиток і здійснення господарської діяльності і стан емітента, у рамках звітності, разом з описом основних ризиків та невизначеностей, з якими вони стикаються у своїй господарській діяльності.

Керівництво ПрАТ "Київсільелектро" від імені осіб, що здійснюють управлінські функції та підписують річну консолідовану фінансову звітність емітента, заявляє, що наскільки це відповідальним особам відомо, річна консолідована фінансова звітність, підготовлена відповідно до стандартів бухгалтерського обліку, що вимагаються згідно із Законом України "Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні", містить достовірне та об'єктивне подання інформації про стан активів, пасивів, фінансовий стан, прибутки та збитки емітента та його дочірніх підприємств, у рамках консолідованої фінансової звітності.

IV. Нефінансова інформація

1. Звіт керівництва (звіт про управління)

1. Звернення до акціонерів/учасників та інших стейкхолдерів від голови ради особи

Звернення до акціонерів/учасників та інших стейкхолдерів від голови ради особи

Шановні акціонери, Товариство здійснює свою діяльність відповідно до вимог чинного Законодавства України, а саме: Конституції України, Закону України "Про акціонерні товариства", нормативно-правових актів Національної комісії з цінних паперів та фондового ринку, а також Статуту Товариства. Крім того, Товариство несе відповідальність не лише перед акціонерами, а й перед іншими зацікавленими сторонами- працівниками, споживачами, державою, тощо. Оперативний пошук способів покращення ситуації є об'єктивною потребою сьогодення.

Між Наглядовою радою та Правлінням налагоджено дієву комунікацію та співпрацю, що є запорукою ефективного управління Товариством. Найвищим пріоритетом у нашій роботі є розвиток Товариства у відповідності до вимог та викликів сьогодення. Наглядова рада в повній мірі виконувала свої зобов'язання перед акціонерами та Товариством.

Звіт відображає наші погляди на корпоративну стратегію та ведення бізнесу в цілому. Наші спільні зусилля направлені на виконання поставлених цілей. Товариство виконує свої зобов'язання перед усіма контрагентами в повному обсязі та вчасно. Основними перепонами для ведення бізнесу у звітному періоді є воєнний стан, що спричиняє не прогнозованість ситуації в Україні та проблеми з бронюванням спеціалістів. На жаль в існуючих умовах господарювання та в умовах воєнного стану в зв'язку з військовою агресією Російської Федерації проти України, неможливо робити достатньо впевнені прогнози й детальні плани. Не зважаючи на досить обмежені фінансування, керівництво Товариства має намір продовжувати свою діяльність та переконане, що в майбутніх періодах будуть створені найкращі перспективи для процвітання та покращення діяльності Товариства.

2. Звернення до акціонерів/учасників та інших стейкхолдерів від керівника особи

Шановні акціонери, партнери, та співробітники, як Генеральний директор звертаюсь до кожного із вас, висловлюю вам свою повагу. Україна на цей час перебуває у надзвичайно важкій ситуації через військову агресію проти неї. Незважаючи на таку нестабільну ситуацію, ми продовжуємо докладати максимум зусиль для підтримки своїх функціональних обов'язків, наскільки це можливо. Нашим першочерговим пріоритетом залишається досягнення мети Товариства та його стабільного функціонування в умовах військового стану. Використовуємо всі можливості, щоб зробити діяльність товариства стійкою та більш ефективною. Управлінський персонал Товариства несе особисту відповідальність за складання і достовірне подання фінансової звітності Товариства відповідно до П(С)БО. При складанні фінансової звітності управлінський персонал несе відповідальність за оцінку здатності товариства продовжувати свою діяльність на безперервній основі. Товариство гарантує дотримання високої культури та якості послуг. Товариство прагне поліпшити свою позицію на внутрішньому ринку, підтримуючи в довгостроковій перспективі конкурентоспроможність на ринку України, за умови збереження високої якості послуг.

3. Інформація про розвиток та вірогідні перспективи подальшого розвитку особи

Товариство здійснює свою діяльність відповідно до чинного законодавства України, Статуту та внутрішніх нормативних актів Товариства. Товариство є господарським товариством, має організаційно - правову форму акціонерного товариства. Тип акціонерного товариства - приватне. Товариство є юридичною особою з дня його державної реєстрації. Товариство створене на невизначений строк. Товариство створене з метою здійснення підприємницької та інших видів діяльності для забезпечення суспільних та особистих потреб у відповідності з предметом діяльності, отримання доходу та реалізації на його основі соціальних і економічних інтересів акціонерів Товариства, в тому числі отримання прибутку, його розподілу і виплати дивідендів акціонерам при прийнятті відповідного рішення Вищим органом Товариства.

Предметом діяльності Товариства є: виконання підрядних робіт (генпідрядним способом, власними силами), надання послуг, здійснення виробничої та будь-якої іншої господарської діяльності, що не суперечать чинному законодавству та відповідає меті його діяльності, в тому числі, але не виключно:

будівництво споруд електропостачання та телекомунікацій;

будівництво ліній електропередач, електропідстанцій та інших енергетичних об'єктів всіх напруг для замовників усіх форм власності, приватних осіб, резидентів та нерезидентів;

виконання робіт по монтажу силових і освітлювальних мереж промислових та житлових об'єктів; надання в оренду й експлуатацію власного нерухомого майна та інш.

Товариство здійснює будь-яку іншу діяльність прямо і виключно не заборонену чинним законодавством України. Діяльність Товариства не обмежується предметом та напрямками, вказаними в Статуті. Угоди та правочини, які виходять за межі предмету діяльності, але не суперечать чинному законодавству України та

Суттєвий вплив на діяльність Товариства має також те, що оренда власного нерухомого майна останнім часом не є досить прибутковим, а отже збільшується пропозиція в цьому сегменті ринку, при цьому зменшується кількість підприємців зацікавлених в оренді, що не може не впливати на зменшення прибутків від оренди. Основною стратегією Товариства є стабілізація фінансового стану. В перспективі Товариство планує продовжувати здійснювати ті ж види діяльності, що і в звітному році. Перспективність подальшого розвитку Товариства залежить від законодавчих змін, вона пов'язана із забезпеченням прийняття та виконання адекватних управлінських рішень відповідно до змін зовнішнього середовища. Для Емітента необхідним є розроблення та запровадження раціональної економічної політики розвитку з метою досягнення ефективних результатів своєї діяльності та конкурентоспроможності підприємства. Товариство здійснює свою діяльність відповідно до чинного законодавства України, Статуту та внутрішніх нормативних актів Товариства. Зосередити увагу на збереженні активів Товариства в період агресією Російської Федерації проти воєнного стану. Прийняти облікову політику, яка унеможливить неправомірні трактування податківцями чинного податкового законодавства. Постійно моніторити рішення влади щодо орендної плати та податків на землю, а в разі їх збільшення - вживати заходи по ефективному використанню земельних ділянок. Продовжувати брати участь у всіх тендерах на спорудження ПЛ-0,4-10-35-750 кВт для забезпечення необхідними обсягами робіт персоналу ВСП та ДП. Координувати участь у тендерах ДП ВСП для уникнення одночасної подачі заявок декількох афілійованих між собою юридичних осіб. Обсяги робіт розподіляти серед ДП и ВСП для рівномірного завантаження. Перевагу надавати найбільш спроможним виконувати роботи вчасно та якісно. Вести пошук альтернативних джерел, доходу, використовуючи активи та технічні можливості Товариства. Продовжувати продаж непрацюючих активів Товариства та ДП (застаріла техніка, неліквіди, виробничі бази, утримання яких є збитковим). Розробити та вжити заходи по мінімізації витрат електроенергії, палива, матеріалів, заробітної плати, податків. В зв'язку з скороченням вдвічі доходу від розміщення депозитів вести пошук інших малоризикованих форм

4. Інформація про укладення деривативних контрактів або вчинення правочинів щодо деривативних цінних паперів емітентом (крім укладених / вчинених особою, яка провадить клірингову діяльність центрального контрагента, у межах провадження нею клірингової діяльності центрального контрагента), якщо це впливає на оцінку його активів, зобов'язань, фінансового стану і доходів або витрат

Інформацію про укладення деривативних контрактів або вчинення правочинів щодо деривативних цінних паперів емітентом (крім укладених/вчинених особою, яка провадить клірингову діяльність центрального контрагента, у межах провадження нею клірингової діяльності центрального контрагента), якщо це впливає на оцінку його активів, зобов'язань, фінансового стану і доходів або витрат. Емітент не проводив укладання деривативів та не вчиняв правочинів щодо похідних цінних паперів.

1) Завдання та політика особи щодо управління фінансовими ризиками, у тому числі політика щодо страхування кожного основного виду прогнозованої операції, для якої використовуються операції хеджування

Товариство створено з метою здійснення підприємницької діяльності для одержання прибутку в інтересах акціонерів Товариства, максимізації добробуту акціонерів у вигляді зростання ринкової вартості акцій Товариства, здійснення фінансової діяльності в межах, визначених чинним законодавством та Статутом шляхом ведення самостійної, систематичної, на власний ризик діяльності, а також отримання акціонерами дивідендів. Товариство здійснює управління капіталом з метою досягнення наступних цілей: берегти спроможність Товариства продовжувати свою діяльність так, щоб

воно і надалі забезпечувало дохід для акціонерів. Основна мета управління фінансовими ризиками - мінімізація пов'язаних з ними фінансових втрат.

Фінансові ризики завжди пов'язані з небезпекою втрати грошових коштів. Необхідною умовою досягнення успіхів у сфері діяльності, яка характеризується підвищеною ризиковістю, є створення та вдосконалення систем управління ризиками, що дозволяють виявити, оцінити та проконтролювати ризик. Спеціального документу, яким би описувалися характеристики систем внутрішнього контролю та управління ризиками в Товаристві не створено та не затверджено. Основними ризиками в діяльності Товариства є платоспроможність контрагентів, що змушує вживати заходи по зменшенню ризиків, а саме: укладати договори, пропонувати внесення попередньої оплати. При здійсненні внутрішнього контролю використовуються різні методи, які включають в себе такі елементи як: бухгалтерський та фінансовий облік; бухгалтерський управлінський облік (розподіл обов'язків, нормування витрат); аудит. Метою управління ризиками є їхня мінімізація або мінімізація їх наслідків. Ймовірність виникнення фінансових ризиків виникає в процесі діяльності Товариства. Основні фінансові інструменти Товариства, які несуть в собі фінансові ризики, включають грошові кошти, дебіторську та кредиторську заборгованість, та піддаються наступним фінансовими ризикам:

- о кредитний ризик - Товариство може зазнати збитків у разі невиконання фінансових зобов'язань контрагентами (дебіторами). Для його мінімізації Товариство намагається укладати угоди з відомими та фінансово стабільними сторонами;

- о ринковий ризик - імовірність виникнення збитків або додаткових втрат або недоотримання запланованих доходів унаслідок несприятливої зміни курсів іноземних валют, процентних ставок, вартості фінансових інструментів;

- о ризик ліквідності - це ризик того, що Товариство не зможе виконати свої фінансові зобов'язання, розрахунки за якими здійснюються шляхом передачі грошових коштів або іншого фінансового активу. Підхід Товариства до управління ліквідністю полягає в тому, щоб забезпечити, наскільки це можливо

- о постійну наявність у Товариства ліквідних коштів, достатніх для погашення своїх зобов'язань в строк, як в звичайних, так і в стресових умовах, не допускаючи виникнення неприйнятних збитків і не піддаючи ризику репутацію Товариства.

2) Схильність особи до цінових ризиків, кредитного ризику, ризику ліквідності та/або ризику грошових потоків

Вразливість до кредитного ризику.

Кредитний ризик - це ймовірність втрат у результаті неспроможності позичальника повернути кредит. Товариство працює за принципом госпрозрахунку, самофінансування та самоокупності. Кредитами банку у звітному періоді Товариство не користувалося, тому схильності до кредитного ризику немає. Товариство не піддається ризику коливання процентних ставок, оскільки не має кредитів.

Вразливість до цінових ризиків.

Цінові ризики - це ймовірність виникнення збитків через зміни цін на товари, послуги або фінансові інструменти. Вони можуть бути наслідком коливань валютних курсів, відсоткових ставок або загальних ринкових умов. Товариство з урахуванням темпів інфляції, рівня конкуренції, в достатній мірі є схильним до цінових ризиків.

Ризик грошових потоків.

Ризик грошових потоків - це можливість того, що фактичні грошові надходження та виплати компанії відрізнятимуться від запланованих. Це може призвести до фінансових втрат, зниження прибутковості або навіть фінансової кризи. В першу чергу в Товаристві це стосується несвоєчасної сплати орендної плати та виникнення її заборгованості. Товариство аналізує терміни платежів, які пов'язані з дебіторською заборгованістю та іншими фінансовими активами, а також прогнозні потоки грошових коштів від операційної діяльності.

Ризик ліквідності.

Ризик ліквідності акціонерного товариства - це ймовірність виникнення збитків або недоотримання прибутку через нездатність товариства вчасно виконувати свої фінансові зобов'язання, тобто

забезпечити достатній обсяг ліквідних коштів. Це може бути спричинено проблемами з управлінням активами, пасивами, або несприятливою ринковою кон'юнктурою. Ризик ліквідності виникає, коли акціонерне товариство не може швидко перетворити свої активи на готівку для покриття короткострокових зобов'язань. Товариство з урахуванням темпів інфляції, рівня конкуренції, в достатній мірі є схильним до ризику ліквідності.

1) звіт про корпоративне управління

Частина 1. Інформація про кодекс корпоративного управління, яким керується особа, та/або практику корпоративного управління особи, застосовувану понад визначені законодавством вимоги

Інформація про практику корпоративного управління особи, застосовувану понад визначені законодавством вимоги

	Відповідність практики (Так/Ні)	Опис наявної практики/обґрунтування відхилення
1. Цілі особи		
В статуті та/або внутрішніх документах особи визначена мета щодо створення довгострокової сталої цінності в інтересах особи та її стейкхолдерів	ні	д/в
2. Акціонери та стейкхолдери		
Права акціонерів	так	Права акціонерів визначені Законом України "Про акціонерні товариства" та Статутом ПрАТ "Київсільселектро", затвердженого Загальними зборами , протокол № 24 від 25.04.2019
Права міноритарних акціонерів	так	Права міноритарних акціонерів включають право на отримання дивідендів, право на участь та голосування на загальних зборах акціонерів, право на отримання інформації про діяльність компанії, а також право на звернення до суду у разі порушення їхніх прав. Міноритарні акціонери також мають право на отримання частини коштів у разі ліквідації компанії, а також право на придбання акцій додаткової емісії для захисту від зменшення їхньої частки у статутному капіталі.
1) загальні збори акціонерів		
Особи, які мають право брати участь у загальних зборах, мають можливість отримувати додаткову інформацію достатню, щоб сформулювати поінформовану думку щодо всіх питань, які розглядатимуться під час загальних зборів не менше, ніж за 30 днів до	так	Стаття 47 Закону України "Про акціонерні товариства"

дати їх проведення		
Біографічні дані про кандидатів до складу органів управління, у тому числі про освіту та професійний досвід, розкриваються одночасно із повідомленням про проведення загальних зборів	так	Рішення НКЦПФР від 01.06.2017 № 402 "Про затвердження Вимог до інформації про кандидатів у члени органу акціонерного товариства". Положення Про Наглядову раду Приватного акціонерного товариства "Київсільелектро", затвердженого Загальними зборами емітента, протокол № 24 від 25.04.2019
Особи, які мають право брати участь у загальних зборах, мають можливість голосувати, а також отримувати матеріали, пов'язані із загальними зборами, дистанційно (за допомогою засобів електронного зв'язку тощо)	так	Ста. 47, 48 Закону України "Про акціонерні товариства"
Керівник, фінансовий директор, більшість членів ради (більшість невиконавчих директорів ради директорів) і зовнішній аудитор беруть участь у річних загальних зборах	так	Генеральний директор, члени Наглядової ради
Особи, які мають можливість брати участь у загальних зборах, мають можливість ставити усні запитання стосовно питань порядку денного і отримувати відповіді на них	так	д/в
Детальний регламент проведення загальних зборів визначено статутом та/або внутрішніми документами	так	Порядок проведення Загальних зборів визначено Статутом та Положенням Про Загальні збори ПрАТ "Київсільелектро", затвердженого затвердженого Загальними зборами емітента, протокол № 24 від 25.04.2019
Протокол та рішення загальних зборів (включаючи кількість голосів, поданих "за" та "проти" кожного рішення), а також відповіді на ключові запитання, що були порушені під час загальних зборів, розкриваються протягом 5 робочих днів з дати проведення загальних зборів	ні	д/в
Адреса вебсайту особи забезпечує надання всієї інформації, яка необхідна акціонерам для сприяння їх участі у загальних зборах та інформування про рішення, ухвалені під час загальних зборів	ні	д/в
2) взаємодія з акціонерами		
Радою затверджено та розкрито політику взаємодії з акціонерами,	ні	д/в

яка визначає параметри взаємовідносин між особою та її акціонерами		
Створено відділ (функцію) з питань взаємодії з інвесторами/акціонерами, який відповідає на запити інвесторів та сприяє участі акціонерів в управлінні особою, а також забезпечує можливість для міноритарних акціонерів донести свої погляди до уваги ради	ні	д/в
3) поглинання		
Радойо визначено принципи, як вона діятиме у разі пропозиції щодо поглинання, зокрема: а) не вчиняти дії щодо протидії поглинанню без відповідного рішення загальних зборів; б) надавати акціонерам збалансований аналіз недоліків і переваг будь-якої пропозиції щодо поглинання; в) загальні збори приймають остаточне рішення про схвалення або відхилення пропозицій щодо поглинання	так	д/в
4) інші стейкхолдери		
Радойо затверджено та розкрито політику взаємодії зі стейкхолдерами, яка визначає параметри взаємовідносин між особою та її стейкхолдерами	ні	д/в
Особойо визначено перелік своїх стейкхолдерів, зокрема і тих, з якими необхідно налагодити безпосередню взаємодію	ні	д/в
Особа розкриває звіт щодо аспектів взаємодії зі стейкхолдерами	ні	д/в
3. Наглядова рада		
Члени наглядової ради не входять до складу наглядових рад у більш ніж 3 інших юридичних особах	ні	Члени Наглядової ради входять до складу Наглядової ради тільки в ПрАТ "Київсільелектро"
Особа веде облік відвідування засідань наглядової ради та її комітетів	так	У протоколах Наглядової вказується кількість присутніх членів на засіданні
Статут особи та/або її внутрішні документи визначають і пояснюють обов'язок членів наглядової ради сумлінно виконувати свої функції і дотримуватися принципу лояльності стосовно особи	так	Розділ 14 Статуту Товариства

Наглядовій раді та її членам забезпечена можливість доступу до будь-якої інформації, яка необхідна їй для ефективного виконання обов'язків	так	Розділ 14 Статуту Товариства
Наглядова рада регулярно оцінює результати діяльності особи та виконавчого органу відповідно до цілей особи	так	Щокварталу розглядається звіт Виконавчого органу
Статут особи та/або її внутрішні документи визначають, що наглядова рада не має права втручатися у поточне управління особою, у тому числі у питання, які належать до сфери відповідальності виконавчого органу, крім як у випадках надзвичайних обставин, які визначені належним чином	так	Розділ 14 Статуту Товариства
Розмір і навички членів наглядової ради відповідають потребам особи, її розміру та ступеню складності її діяльності	так	Розділ 3 Положення про Наглядову раду Товариства
Наглядовою радою визначені і регулярно переглядаються кваліфікаційні вимоги до кандидатів у члени наглядової ради	ні	д/в
Відбір та призначення членів наглядової ради відбувається на основі професійних якостей, досягнень і відповідності кандидатів конкретним критеріям, а також з урахуванням необхідності періодичного оновлення складу	так	Розділ 3 Положення про Наглядову раду Товариства
В особі наявна формалізована процедура перевірки кандидатів у члени наглядової ради, яка зокрема включає перевірку доброчесності, наявності конфлікту інтересів, компетентності, навичок і досвіду кандидата	так	Додаток 2 до Положення про Наглядову раду ПрАТ "Київсільелектро"
Процедура відбору передбачає можливість залучення зовнішніх радників та/або процес відкритого пошуку	ні	д/в
Наглядова рада розробляє плани наступництва для членів наглядової ради та виконавчого органу	ні	д/в
Наглядовою радою затверджено політику щодо різноманіття складу наглядової ради та виконавчого органу	ні	д/в
Представники однієї зі статей	так	Жінок -2 ; чоловіків - 3

становлять не менше 40 % від складу наглядової ради		
Незалежні члени наглядової ради становлять не менше половини від її загального складу	так	Всі члені Наглядової ради - незалежні
Члени наглядової ради проходять вступний тренінг після їх обрання, який серед іншого покриває: а) обов'язки, функції і сфери відповідальності членів наглядової ради; б) незалежність, включаючи незалежність мислення; в) порядок роботи наглядової ради; г) питання відповідальності; г) питання стратегії особи; д) політики особи, включаючи питання етики, конфлікту інтересів та запобігання корупції; е) питання звітності та систем контролю, включаючи внутрішній та зовнішній аудит; є) роль комітетів наглядової ради	ні	д/в
Наглядова рада розробляє план навчання, який визначає, з яких питань необхідно пройти додаткове навчання її членам	ні	д/в
Голову наглядової ради обрано серед незалежних членів	так	Після обрання членів Наглядової ради Загальними зборами - на першому засіданні Наглядової ради обирається Голова Наглядової ради
Голові наглядової ради забезпечено можливість для комунікації з акціонерами, у тому числі мажоритарними	так	д/в
Функції голови наглядової ради визначаються у внутрішніх документах особи	так	Статут Товариства
Створена посада та призначено корпоративного секретаря	так	В Товаристві є корпоративний секретар. Корпоративний секретар призначається за поданням Голови Наглядової ради
1) комітети наглядової ради		
Наглядовою радою створено комітети та затверджені внутрішні документи, які регулюють їх діяльність	ні	д/в
Комітет з питань аудиту складається з незалежних членів наглядової ради, які мають знання у сфері фінансів, галузевий досвід та досвід з питань бухгалтерського обліку, аудиту, контролю та управлінням	ні	д/в

ризиками		
Члени комітету з питань аудиту не входять до складу інших комітетів наглядової ради	ні	д/в
Комітет з призначень складається з незалежних членів наглядової ради, які мають знання в галузі управління людськими ресурсами і навичками пошуку професіоналів до складу наглядової ради і виконавчого органу	ні	д/в
Комітет з питань винагороди складається з незалежних членів наглядової ради, які мають знання щодо практик визначення винагороди та заохочення до ефективного виконання обов'язків	ні	д/в
Більшість комітету з питань ризиків становлять незалежні члени	ні	д/в
4. Виконавчий орган		
Виконавчий орган розробляє стратегію особи, яка затверджується рішенням Наглядової ради	ні	д/в
Наглядова рада визначає ключові показники ефективності Виконавчому органу для відстеження прогресу у досягненні цілей особи	ні	д/в
Виконавчий орган регулярно звітує Наглядовій раді про прогрес у впровадженні стратегії особи	так	Щоквартально
Виконавчий орган інформує голову Наглядової ради про будь-які значні події, які сталися в період між засіданнями Наглядової ради	так	Інформація надається через корпоративного секретаря
6. Винагорода		
Винагорода членів ради і виконавчого органу визначена на підставі та відповідає ринковим показникам у галузі для такого виду особи	ні	д/в
Розмір винагороди для виконавчого органу пов'язаний з результатами діяльності особи	так	винагорода не виплачувалася
Винагорода членів ради (невиконавчих директорів) є фіксованою та не залежить від досягнення особою фінансових показників	так	Членам Наглядової ради виплачувалася винагорода відповідно до цивільно-правових договорів про виконання посадових обов'язків члена Наглядової ради, затверджених позачерговими Загальними зборами, які відбулися 16.04.2024, протокол № 28.
7. Розкриття інформації і прозорість		

В особі затверджена та оприлюднена політика щодо розкриття інформації, яка визначає інформацію, що її повинна розкривати особа	ні	д/в
Рада (невиконавчі директори ради директорів) здійснює нагляд за виконавчим органом (виконавчими директорами ради директорів) у підготовці фінансових звітів і забезпечує складання фінансових звітів особи відповідно до чинного законодавства та міжнародних стандартів фінансової звітності	ні	д/в
Адреса вебсайту особи містить окремий розділ, присвячений виключно питанням корпоративного управління	ні	д/в
9. Оцінка корпоративного управління		
В особі формалізована процедура щорічної самооцінки членів ради	ні	Така процедура в Товаристві не створена
За результатами щорічної самооцінки членів ради розробляється план дій для підвищення ефективності роботи членів ради та практик корпоративного управління	ні	Члени Наглядової ради не проводять самооцінку
Кожні три роки проводиться комплексна оцінка системи корпоративного управління із залученням незалежного зовнішнього експерта	ні	Така процедура в Товаристві не створена

Частина 2. Інформація про загальні збори акціонерів (учасників) та загальний опис прийнятих на таких зборах рішень: 1 (1)

Дата проведення	16.04.2024
Спосіб проведення	очне голосування електронне голосування X опитування (дистанційно)
Суб'єкт скликання	Наглядова рада
Питання порядку денного та прийняті рішення:	
1. Звіт Наглядової ради Товариства за 2023 рік та прийняття рішення за результатами його розгляду Прийнято рішення: Звіт Наглядової ради Товариства за 2023 рік затвердити. Діяльність Наглядової ради визнати задовільною та такою, що відповідає меті, напрямкам діяльності Товариства, положенням його установчих документів. В зв'язку з чим окремих заходів за результатами розгляду звіту Наглядової ради Товариства за 2023 не затверджувати. 2. Припинення повноважень Голови, заступника голови та членів Наглядової ради Товариства. Прийнято рішення: 2.1. Припинити повноваження діючих Голови, заступника голови та членів	

Наглядової ради ПрАТ "Київсільелектро".

2.2. Повноваження діючих Голови та членів Наглядової ради ПрАТ "Київсільелектро" вважати припиненими з моменту прийняття даного рішення Загальними зборами акціонерів Товариства.

3. Обрання членів Наглядової ради.

Прийнято рішення:

3.1. Обрати членів Наглядової ради Товариства за результатами кумулятивного голосування: Білько Л.С.; Прокопенко М.С.; Колубай В.Я., Будянська Л.А.; Драбина О.О.

3.2. Членам Наглядової ради приступити до виконання своїх обов'язків 16.04.2024 року.

3.3. Членам Наглядової ради на першому своєму засіданні обрати Голову Наглядової ради та його заступника і подати протокол засідання Генеральному директору Товариства.

4. Затвердження умов цивільно-правових договорів з Головою, заступником голови та членами Наглядової ради та обрання особи, яка уповноважується на підписання договорів (контрактів) з членами Наглядової ради.

Прийнято рішення:

4.1. Затвердити умови цивільно-правових договорів з Головою, заступником голови та членами Наглядової ради Товариства (Додаток № 1-3).

4.2. Загальні збори уповноважують Генерального директора ПрАТ "Київсільелектро" Іванчука В.І. підписати цивільно-правові договори, від імені Товариства, з Головою, заступником голови та членами Наглядової ради.

URL-адреса протоколу загальних зборів:

<https://kievselelektro.pat.ua/documents/informaciya-dlya-akcioneriv-ta-stekholderiv>

Частина 4. Рада

Персональний склад ради та її комітетів

Ім'я члена ради, строк повноважень у звітному періоді	РНОКПП	УНЗР	Голова/заступник голови ради	Голова / член комітету ради		
				Назва комітету - 1	Назва комітету - 2	Назва комітету - 3
Білько Леонід Семенович			X			
Прокопенко Микола Степанович			Y			
Будянська Леся Анатоліївна						
Драбина Олена Олександрівна						
Колубай Василь Якович						

Інформація про проведені засідання ради та загальний опис прийнятих рішень

Кількість засідань ради у звітному періоді:	29
з них очних:	0
з них заочних:	50
Опис ключових рішень ради:	На засіданнях Наглядової ради розглядалися наступні питання: " надано дозвіл Виконавчому органу Товариства на зняття з обліку автотранспортних засобів в РСЦ ГСЦ МВС в м. Києві та їх продаж; " надано дозвіл Виконавчому органу Товариства на вчинення значних

правочинів, а саме - укладання договорів підряду. Всього було надано дозволів на 15 договорів підряду на загальну суму 136 658 465,87 грн. У відповідності до ст.1 Розділу II Рішення НКЦПФР № 2826 від 03.12.2013 "Про затвердження Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів" була підготовлена та опублікована відповідна особлива інформація;

" надано дозвіл керівництву ДП "Вінницька механізована колона" ПрАТ "Київсьільелектро" (код ЄДРПОУ 00132351) на внесення змін у Єдиний державний реєстр юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань щодо до додаткових видів діяльності;

" прийнято рішення про проведення позачергових дистанційних чергових Загальних зборів акціонерів, визначена дата їх проведення;

" визначена дата складання переліку акціонерів, які мають бути повідомлені про дистанційне проведення позачергових Загальних зборів;

" визначена дата складання реєстру акціонерів, які мають право на участь у дистанційних позачергових Загальних зборах;

" затверджено проект питань порядку денного з проектами рішень;

" розглянуто та схвалено звіт Наглядової ради за 2023 рік;

" розглянуто та затверджено звіт Виконавчого органу Товариства про результати фінансово-господарської діяльності Товариства та його дочірніх підприємств за 2023 рік;

" затверджено повідомлення про дистанційне проведення позачергових Загальних зборів акціонерів;

" затверджено перелік інформації (матеріалів), що надається акціонерам при підготовці до позачергових Загальних зборів та відповідальної особи;

" обрано Голову та секретаря дистанційних позачергових Загальних зборів акціонерів;

" призначено осіб (особи) на взаємодію з Центральним депозитарієм при дистанційному проведенні позачергових Загальних зборів;

" прийнято рішення про обрання депозитарної установи для надання послуг із проведення позачергових загальних зборів, передачу їй повноважень реєстраційної та лічильної комісій, затвердження умов договору, що укладається з нею, встановлення розміру оплати її послуг;

" визначено спосіб повідомлення акціонерів про проведення позачергових Загальних зборів;

" погоджені проекти цивільно-правових договорів на виконання робіт Голови, заступника голови та членів Наглядової ради;

" визначено кандидатури для внесення в бюлетень кумулятивного голосування;

" затверджено форма і текст єдиного бюлетеня для голосування з питань порядку на позачергових Загальних зборах, а також бюлетень для кумулятивного голосування;

" призначено реєстраційну та лічильну комісії на позачергових Загальних зборах;

" делеговано повноваження щодо створення, ліквідації, реорганізації структурних підрозділів Товариства Виконавчому органу;

" за результатами розгляду Подання Виконавчого органу Товариства надано дозвіл керівництву ДП "Житомирська мехколона" на укладання договорів оренди з правом викупу житла з працівниками підприємства;

" обрано Голову та заступника Голови Наглядової ради;

" затверджено зразок бюлетеня для голосування, у разі проведення засідання Наглядової ради шляхом опитування;

" призначено на посаду директорів дочірніх підприємств Товариства за поданням Генерального директора Товариства;

" звільнено з посади директора ДП "Житомирська мехколона" (у зв'язку з закінченням терміну контрактна) та призначено нового директора;

" обрано незалежного оцінювача для проведення оцінки автомобіля;

затверджено умови договору та встановлено розмір оплати за цим договором;

" затверджено звіт незалежного оцінювача;

	" обрано/призначено Генерального директора та підписано з ним контракт; " надано дозвіл Виконавчому органу Товариства на відчуження квартири за попередньо укладеним договором оренди з правом викупу та узгоджена ціна дострокового викупу квартири; " розглянуто та прийнято до відома звіт Виконавчого органу Товариства про результати фінансово-господарської діяльності Товариства та його дочірніх підприємств за I-й кв 2024 року; " прийнято рішення про зміну юридичної адреси за фактичним розташуванням Товариства; " розглянуто та прийнято до відома до відома звіт Виконавчого органу Товариства про результати фінансово-господарської діяльності Товариства та його дочірніх підприємств за I-ше півріччя 2024 року; " надано дозвіл Виконавчому органу Товариства на передачу військовій частині допомоги на безоплатній основі техніки задля забезпечення потреб військовослужбовців частини, які виконують бойові завдання; " затверджена річна (регульована) інформація Товариства за 2023 рік; " узгоджено договір з незалежним аудитором на проведення аудиту регульованої інформації - річної регулярної інформації за 2023 звітний рік; " уповноважено Генерального директора на підписання Договору на проведення аудиту регульованої інформації - річної регулярної інформації за 2023 звітний рік; " затвердити аудиторський звіт суб'єкта аудиторської діяльності щодо фінансової звітності як самого Товариства так і консолідованої звітності; " надано рекомендації Загальним зборам Товариства щодо окремих заходів за результатами розгляду аудиторських звітів суб'єктів аудиторської діяльності за результатами аудиторської перевірки фінансової звітності Товариства за 2023 не затверджувати; " розглянуто та прийнято до відома звіт Виконавчого органу Товариства про результати фінансово-господарської діяльності Товариства та його дочірніх підприємств за 9 міс. 2024 року; " надано дозвіл ДП "Житомирська мехколона" на вчинення значних правочинів, а саме - укладання договорів підряду. Всього було надано дозволів на 3 договори підряду на загальну суму 61 440 885,00 грн.
--	---

Звіт ради

ЗВІТ

Наглядової ради ПрАТ "Київсільелектро"

позачерговим Загальним зборам акціонерів про роботу в 2024 році

Відповідно до чинної редакції Статуту Товариства, Наглядова рада є колегіальним органом, що здійснює захист прав акціонерів Товариства, і в межах компетенції, визначеної Статутом та чинним законодавством України, контролює та регулює діяльність Виконавчого органу. Наглядова рада обирається Загальними зборами у кількості 5 членів строком на 3 роки. До складу Наглядової ради входять Голова Наглядової ради, заступник голови наглядової ради та три члени наглядової ради. В Товаристві є посада корпоративного секретаря.

Наглядова рада Товариства діє на підставі Статуту та Положення про Наглядову раду Товариства.

Головними функціями Наглядової ради Товариства є:

- " виконання рішень Загальних зборів акціонерів;
- " контроль та оцінка ефективності виробничо-господарської діяльності;
- " забезпечення реалізації та захисту прав акціонерів, а також урегулювання корпоративних конфліктів, у разі їх виникнення.

Рішення щодо обрання членів Наглядової ради приймається Загальними зборами шляхом кумулятивного голосування. Голова Наглядової ради Товариства та заступник голови Наглядової ради обирається членами Наглядової ради з їх числа простою більшістю голосів від кількісного складу Наглядової ради на першому засіданні, яке проводиться в день виборів членів Наглядової ради. Наглядова рада має право в будь-який час переобрати голову Наглядової ради та його заступника.

Комітетів Наглядової ради не створено.

Протягом 2024 року відбулися 29 засідань Наглядової ради:

2. Склад Наглядової ради, його зміни протягом звітного періоду.

16 квітня 2024 року відбулися позачергові Загальні збори Товариства (протокол № 28) на яких було обрано новий склад Наглядової ради. Новий склад Наглядової ради обирався в зв'язку з закінченням строку на який він був обраний.

Станом на дату, яка передувала скликанню позачергових Загальних зборів до складу Наглядової ради входили:

Голова наглядової ради Білько Л.С., обраний членом Наглядової ради Загальними зборами 15.04.2021 р., протокол № 26. Головою Наглядової ради обраний на засіданні Наглядової ради 15.04.2021 р., протокол № 1.

Заступник голови Наглядової ради Прокопенко М.С., обраний членом Наглядової ради Загальними зборами 15.04.2021 р., протокол № 26. Заступником голови Наглядової ради обраний на засіданні Наглядової ради 15.04.2021 р., протокол № 1.

Члени наглядової ради Колубай В.Я., Будянська Л.А., Андрійчук Ф.Ю., обрані членами Наглядової ради Загальними зборами 15.04.2021 р., протокол № 26.

Позачерговими Загальними зборами (протокол № 28 від 16.04.2024) був обраний новий склад Наглядової ради: Білько Л.С., Прокопенко М.С., Колубай В.Я., Будянська Л.А., Драбина О.О. срок повноваження членів Наглядової ради - 3 роки.

Всі обрані члени Наглядової ради відповідають вимогам, встановленим Національною комісією з цінних паперів та фондового ринку, Статутом та Положенням про Наглядову раду ПрАТ "Київсільелектро".

У відповідності до п. 14.10 Статуту Товариства Наглядова рада на своєму першому засіданні (протокол № 1 від 22.04.2024) обрала Головою Наглядової ради Білько Л.С. та заступника голови Наглядової ради Прокопенка М.М.

3. Оцінка складу, структури та діяльності Наглядової ради, як колегіального органу. Система прийняття рішень та структура Наглядової ради.

Відповідно до законодавства України, Статуту Товариства Наглядова рада є колегіальним органом, що здійснює захист прав акціонерів Товариства і в межах компетенції, визначеної Статутом та Законом України "Про акціонерні товариства", контролює та регулює діяльність Виконавчого органу.

Наглядова рада складається з 5 осіб, відповідно до п. 14.7 Статуту Товариства.

Члени Наглядової ради відповідають встановленим кваліфікаційним вимогам та мають бездоганну ділову репутацію. Члени Наглядової ради мають різнобічні знання, багаторічний досвід та практичні навички.

Колективна придатність Наглядової ради відповідає особливостям діяльності Товариства, профільному його розвитку.

Члени Наглядової ради здійснюють свої повноваження відповідно до Статуту Товариства, Положення про Наглядову раду ПрАТ "Київсільелектро" та цивільно-правового договору укладеному з кожним членом Наглядової ради.

Роботу Наглядової ради організовує та проводить Голова Наглядової ради у порядку, передбаченому Статутом та законодавством України.

Засідання Наглядової ради скликалися по мірі необхідності, що відповідає вимогам Статуту Товариства та проводилися шляхом опитування у відповідності до абз. 4 п. 14.18 Статуту ПрАТ "Київсільелектро"

про що зазначалось у протоколі.

Засідання Наглядової ради вважається правомочним, якщо на ньому присутні 3 її члени. Рішення Наглядової ради приймається простою більшістю голосів її членів крім питань зазначених у п.17.2 Розділу 17 "ЗНАЧНІ ПРАВОЧИНИ ТА ПРАВОЧИНИ, ЩОДО ВЧИНЕННЯ ЯКИХ Є ЗАІНТЕРЕСОВАНІСТЬ" Статуту Товариства, які беруть участь у засіданні та мають право голосу. При однаковій кількості голосів "за" і "проти" голос головуючого на засіданні є вирішальним. Рішення з питань зазначених у п.17.2. Розділу 17 Статуту Товариства приймається Наглядовою радою Товариства більшістю у 4/5 голосів повного її складу.

Наглядова рада забезпечує реалізацію корпоративної культури у Товаристві, орієнтованої на норми відповідальності та етичної поведінки.

У відповідності до законодавства та Статуту Товариства комітети Наглядової ради не створювалися.

4. Основні питання, які розглядалися Наглядовою радою у 2024 році.

За звітний період було проведено 29 засідань Наглядової ради, з яких 11 засідань попереднього складу. Загалом на засіданнях Наглядової ради було розглянуто 50 питань.

В зв'язку з тим, що 24 лютого 2022 року Росія розпочала широкомасштабний військовий напад на Україну, що унеможливило проведення очних засідань Наглядової ради, всі засідання, у відповідності Статуту Товариств, проводилися шляхом опитування, про що зазначалося в протоколах Наглядової ради.

Рішення на засіданнях приймалися шляхом голосування бюлетенями. Засідання Наглядової ради та всі прийняті на них рішення, згідно Статуту Товариства, були правомочними.

Протягом звітного періоду жодного рішення Наглядової ради не було оскаржено, визнано помилковим або таким, що не відповідає чинному законодавству України, Статуту та внутрішнім документам Товариства. На всіх засіданнях рішення приймалися одностайно. Всі прийняті рішення оформлювалися протоколами засідання, які своєчасно надавалися для виконання Виконавчому органу Товариства.

На засіданнях Наглядової ради розглядалися наступні питання:

" надано дозвіл Виконавчому органу Товариства на зняття з обліку автотранспортних засобів в РСЦ ГСЦ МВС в м. Києві та їх продаж;

" надано дозвіл Виконавчому органу Товариства на вчинення значних правочинів, а саме - укладання договорів підряду. Всього було надано дозволів на 15 договорів підряду на загальну суму 136 658 465,87 грн. У відповідності до ст.1 Розділу II Рішення НКЦПФР № 2826 від 03.12.2013 "Про затвердження Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів" була підготовлена та опублікована відповідна особлива інформація;

" надано дозвіл керівництву ДП "Вінницька механізована колона" ПрАТ "Київсільелектро" (код ЄДРПОУ 00132351) на внесення змін у Єдиний державний реєстр юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань щодо до додаткових видів діяльності;

" прийнято рішення про проведення позачергових дистанційних чергових Загальних зборів акціонерів, визначена дата їх проведення;

" визначена дата складання переліку акціонерів, які мають бути повідомлені про дистанційне проведення позачергових Загальних зборів;

" визначена дата складання реєстру акціонерів, які мають право на участь у дистанційних позачергових Загальних зборах;

" затверджено проект питань порядку денного з проектами рішень;

" розглянуто та схвалено звіт Наглядової ради за 2023 рік;

" розглянуто та затверджено звіт Виконавчого органу Товариства про результати фінансово-господарської діяльності Товариства та його дочірніх підприємств за 2023 рік;

" затверджено повідомлення про дистанційне проведення позачергових Загальних зборів акціонерів;

" затверджено перелік інформації (матеріалів), що надається акціонерам при підготовці до позачергових Загальних зборів та відповідальної особи;

" обрано Голову та секретаря дистанційних позачергових Загальних зборів акціонерів;

" призначено осіб (особи) на взаємодію з Центральним депозитарієм при дистанційному проведенні позачергових Загальних зборів;

" прийнято рішення про обрання депозитарної установи для надання послуг із проведення позачергових загальних зборів, передачу їй повноважень реєстраційної та лічильної комісії, затвердження умов договору, що укладається з нею, встановлення розміру оплати її послуг;

" визначено спосіб повідомлення акціонерів про проведення позачергових Загальних зборів;

" погоджені проекти цивільно-правових договорів на виконання робіт Голови, заступника голови та членів Наглядової ради;

" визначено кандидатури для внесення в бюлетень кумулятивного голосування;

" затверджено форма і текст єдиного бюлетеня для голосування з питань порядку на позачергових Загальних зборах, а також бюлетень для кумулятивного голосування;

" призначено реєстраційну та лічильну комісії на позачергових Загальних зборах;

" делеговано повноваження щодо створення, ліквідації, реорганізації структурних підрозділів Товариства Виконавчому органу;

" за результатами розгляду Подання Виконавчого органу Товариства надано дозвіл керівництву ДП "Житомирська мехколона" на укладання договорів оренди з правом викупу житла з працівниками підприємства;

" обрано Голову та заступника Голови Наглядової ради;

" затверджено зразок бюлетеня для голосування, у разі проведення засідання Наглядової ради шляхом опитування;

" призначено на посаду директорів дочірніх підприємств Товариства за поданням Генерального директора Товариства;

" звільнено з посади директора ДП "Житомирська мехколона" (у зв'язку з закінченням терміну контракту) та призначено нового директора;

" обрано незалежного оцінювача для проведення оцінки автомобіля; затверджено умови договору та встановлено розмір оплати за цим договором;

" затверджено звіт незалежного оцінювача;

" обрано/призначено Генерального директора та підписано з ним контракт;

" надано дозвіл Виконавчому органу Товариства на відчуження квартири за попередньо укладеним договором оренди з правом викупу та узгоджена ціна дострокового викупу квартири;

" розглянуто та прийнято до відома звіт Виконавчого органу Товариства про результати фінансово-господарської діяльності Товариства та його дочірніх підприємств за І-й кв 2024 року;

" прийнято рішення про зміну юридичної адреси за фактичним розташуванням Товариства;

" розглянуто та прийнято до відома до відома звіт Виконавчого органу Товариства про результати фінансово-господарської діяльності Товариства та його дочірніх підприємств за І-ше півріччя 2024 року;

" надано дозвіл Виконавчому органу Товариства на передачу військовій частині допомоги на безоплатній основі техніки задля забезпечення потреб військовослужбовців частини, які виконують бойові завдання;

" затверджена річна (регульована) інформація Товариства за 2023 рік;

" узгоджено договір з незалежним аудитором на проведення аудиту регульованої інформації - річної регулярної інформації за 2023 звітний рік;

" уповноважено Генерального директора на підписання Договору на проведення аудиту регульованої інформації - річної регулярної інформації за 2023 звітний рік;

" затвердити аудиторський звіт суб'єкта аудиторської діяльності щодо фінансової звітності як самого Товариства так і консолідованої звітності;

" надано рекомендації Загальним зборам Товариства щодо окремих заходів за результатами розгляду аудиторських звітів суб'єктів аудиторської діяльності за результатами аудиторської перевірки фінансової звітності Товариства за 2023 не затверджувати;

" розглянуто та прийнято до відома звіт Виконавчого органу Товариства про результати фінансово-господарської діяльності Товариства та його дочірніх підприємств за 9 міс. 2024 року;

" надано дозвіл ДП "Житомирська мехколона" на вчинення значних правочинів, а саме -

укладання договорів підряду. Всього було надано дозволів на 3 договори підряду на загальну суму 61 440 885,00 грн.

Розмір винагороди членів Наглядової ради у звітному періоді визначений контрактами на виконання цивільно-правових договорів, затверджених Загальними зборами протокол № 28 від 16.04.2024. Загальна сума винагороди за звітний період становить 394415,00 грн.

Наглядова рада відзначає, що порушень чинного законодавства України, рішень Загальних зборів акціонерів і Наглядової ради, Статуту та інших внутрішніх документів Товариства, в тому числі порушень, пов'язаних з інтересами акціонерів, у роботі Виконавчого органу, за звітний період, не встановлено.

Інформація про одноосібний виконавчий орган та загальний опис прийнятих рішень

Ім'я керівника, термін повноважень у звітному періоді	Іванчук Василь Іванович
РНОКПП	
УНЗР	
Опис ключових рішень керівника	Укладені договори оренди. Участь у торгах на Prozorro для забезпечення ВСП будівельно-монтажними роботами по ПЛ 0,4-330 кВ. На підставі дозволів наданих Наглядовою радою було здійснено: " відчуження квартири працівникові Товариства шляхом дострокового виконання Договору оренди житла з викупом; " передачу військовій частині А7402 (код ЄДРПОУ 26630709) допомоги на безоплатній основі задля забезпечення потреб військовослужбовців частини, які виконують бойові завдання, транспортних засобів; " вчинені значні правочини - укладання договорів підряду на виконання будівельно-монтажних робіт на загальну суму 30 670 807,89 грн. (загалом було підписано договорів на суму 32 704 186,45 грн.) ; " списання та відчуження автотранспортних засобів як самого Товариства так і дочірніх підприємств; В зв'язку з закінченням терміну контракту з директором ДП "Житомирська мехколона" було підготовлено та зроблено Подання на Наглядову раду щодо призначення нового директора. Надана поворотна фінансова допомога працівникам Товариства. Проводилася велика робота з Кабінетом міністрів України, Міністерством енергетики України, Міністерством економіки України щодо бронювання працівників Товариства. Результатом цієї роботи було отримано 100% бронювання працівників на рік. Кожного кварталу, у відповідності до Статуту Товариства, Виконавчим органом готувався та подавався на розгляд Наглядовій раді звіт Виконавчого органу щодо діяльності Товариства разом з його дочірніми підприємствами. За заявами акціонерів виплачувалися дивіденди минулих періодів. Загалом за 2024 рік було виплачено 941866,30 грн. дивідендів.
Ім'я заступника(ів) керівника, термін повноважень у звітному періоді	Теренчук Володимир Казимирович
РНОКПП	
УНЗР	
Сфера відповідальності	Вировничо-структурний підрозділ 0,4-750 кВ;

заступника керівника	Виробничо-технічний відділ ; Відділ матеріально-технічного постачання; Виробнича база м. Біла Церква
Ім'я та посада особи, яка виконувала обов'язки керівника у звітному періоді, період протягом якого особа здійснювала виконання обов'язків керівника	д/в
РНОКПП	
УНЗР	

Звіт виконавчого органу

ЗВІТ ЗВІТ

Виконавчого органу ПрАТ "Київсільелектро" за 2024 рік

Цей звіт Виконавчого органу Приватного акціонерного товариства "Київсільелектро" (далі - Товариство) складений за період 01.01.2024-31.12.2024 та підготовлений для прийняття рішення Наглядовою радою Товариства за наслідками його розгляду, та розроблений з урахуванням вимог законодавства України, а саме: відповідно до вимог Закону України "Про акціонерні товариства". Звіт призначений для надання Наглядовій раді Товариства повної інформації щодо роботи та прийнятих рішень Виконавчим органом у 2024 фінансовому році.

Повноваження Виконавчого органу визнається Законом України "Про акціонерні товариства" та Статутом, який затверджено річними Загальними зборами, що відбулись 25.04.2019 року, протокол № 24.

I. Оцінка складу та структури Виконавчого органу

Організаційна структура Товариства.

Згідно із Статутом Товариства управління діяльністю здійснюють його органи та посадові особи, склад і порядок обрання яких визначається цим Статутом та чинним законодавством України.

Органи Товариства є:

- 1) Загальні збори;
- 2) Наглядова рада;
- 3) Одноосібний виконавчий орган Товариства - Генеральний директор Товариства.

Утворення, ліквідація та зміна органів Товариства здійснюється рішенням Загальних зборів шляхом внесення відповідних змін до Статуту.

У 2024 році рішенням Наглядової ради Товариства, протокол № 7 від 31.05.2024, було обрано Генеральним директором Товариства Іванчука Василя Івановича.

До внутрішньої організаційної структур Товариства входять:

- " Заступник Генерального директора;
- " Головний бухгалтер;
- " Відділ бух обліку, економіки та фінансів;
- " Відділ кадрів;
- " Відділ охорони праці;
- " Головний механік;
- " ВСП 0,4-750 кВт;
- " Виробничо-технічний відділ;
- " Відділ МТП;
- " Виробнича база м. Київ;
- " Виробнича база м. Вишневе;

" Виробнича база м. Біла Церква.

Генеральний директор належним чином виконував свої повноваження передбачені Статутом Товариства.

До компетенції Виконавчого органу належить вирішення всіх питань, пов'язаних з керівництвом поточною діяльністю Товариства, крім питань, що належать до компетенції Загальних зборів та Наглядової ради.

Організаційно - правова форма Товариства - 230 Акціонерне товариство.

Форма власності - приватна.

Код ЄДРПОУ - 00132457.

Місцезнаходження (юридична адреса, фактичне місцезнаходження): 08132, Київська обл., Бучанський р-н, м. Вишневе, вул. Чорновола, 52. Зміна місцезнаходження було пов'язано з тим, що внаслідок ракетного обстрілу скоєного збройними силами РФ 10.10.2022 було пошкоджено адміністративну будівлю ПрАТ "Київсільелектро" за адресою: м. Київ, вул. Льва Толстого, 55-А. У відповідності до ст. 93 ЦК України місцезнаходженням юридичної особи є фактичне місце ведення діяльності чи розташування офісу, з якого проводиться щоденне керування діяльністю юридичної особи (переважно знаходиться керівництво) та здійснення управління і обліку.

Види діяльності за КВЕД:

42.22 Будівництво споруд електропостачання та телекомунікацій;

41.20 Будівництво житлових і нежитлових будівель;

68.20 Надання в оренду й експлуатацію власного чи орендованого нерухомого майна;

70.22 Консультування з питань комерційної діяльності й керування;

71.12 Діяльність у сфері інжинірингу, геології та геодезії, надання послуг технічного консультування в цих сферах.

Мета діяльності Товариства:

Метою діяльності Товариства є здійснення виробничо-господарської та іншої діяльності (у відповідності з предметом діяльності), направленої на отримання прибутку в інтересах акціонерів Товариства, а також на задоволення соціально-економічних інтересів учасників, членів трудового колективу Товариства та отримання акціонерами дивідендів.

Дотримання принципів чи кодексу корпоративного управління.

Корпоративне управління Товариства базується на принципах своєчасного розкриття інформації, у тому числі, про фінансовий стан, про основні показники економічної діяльності, значні події, що мають місце в діяльності Товариства. Дотримання принципів корпоративного управління в Товаристві забезпечується шляхом виконання норм чинного законодавства України, установчих документів та внутрішніх наказів, прийнятих на їх реалізацію та виконання. Система відносин корпоративного управління здійснюється відповідно до Конституції України, Цивільного кодексу України, Господарського кодексу України, Закону України "Про акціонерні товариства", рішень Загальних зборів акціонерів Товариства, Наглядової ради Товариства та розпоряджень і наказів Генерального директора Товариства. В Товаристві не затверджувався власний Кодекс корпоративного управління, товариство дотримується Принципів корпоративного управління, затвердженого Рішенням НКЦПФР.

Інформація про власників істотної участі.

Відповідно до Реєстру власників іменних цінних паперів Товариства станом на 14.12.2023 частки у статутному капіталі між акціонерами Товариства розподілені у наступному порядку:

Акціонер	Загальна номінальна вартість ЦП, грн.	Загальна кількість ЦП, шт.	Частка у статутному фонді, %
Іванчук Василь Іванович	1 593 045,65	4 551 559	18,206236
Білько Леонід Семенович	866 250,00	2 475 000	9,9

Міщенко Анатолій Миколайович 640 008,60 1 828 596 7,314384
ВСЬОГО 3 099 304,25 8 855 155 35,42

Станом на 31.12.2024 розмір сплаченого (сформованого) статутного фонду (капіталу) становить 8 750 000 (вісім мільйонів сімсот п'ятдесят тисяч) гривень. Статутний капітал складається з 25 000 000 (двадцяти п'яти мільйонів) штук простих іменних акцій номінальною вартістю 0,35 (нуль гривень коп., 35) гривень за акцію. Усі акції мають рівні права голосу, права на отримання дивідендів та повернення капіталу.

II. Результати діяльності.

Основні показники фінансово-господарської діяльності підприємства за 202 рік (тис. грн.)

Найменування показника	Період (рік)		
звітний (2023)	попередній (2023)		
Усього активів	52889	39884	
Основні засоби (за залишковою вартістю)	4968	5966	
Запаси	5108	3865	
Сумарна дебіторська заборгованість	28725	7469	
Гроші та їх еквіваленти	19154	22149	
Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	17357	20218	
Власний капітал	32044	34905	
Зареєстрований (пайовий/статутний) капітал	8750	8750	
Довгострокові зобов'язання і забезпечення	-	-	
Поточні зобов'язання і забезпечення	26924	4979	
Чистий фінансовий результат прибуток (збиток)	-2861	1133	
Середньорічна кількість акцій (шт.)	25 000 000	25 000 000	
Чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію (грн..)	-0,11	0,05	

По результатах фінансово-господарської діяльності 2023 рік Товариство отримало загальний чистий дохід на суму 74790,0 тис. грн.

Дохід від операційної оренди - 10044,00 тис. грн.

Збиток за результатами фінансово-економічної діяльності - 2861,0 тис. грн.

Інформація про виплату дивідендів та інших доходів за цінними паперами у звітному році

У звітному періоді річні Загальні збори Товариства не проводилися, дивіденди не нараховувалися.

За заявами акціонерів виплачувалися дивіденди минулих періодів. Загалом за 2024 рік було виплачено 941866,30 грн. дивідендів.

Інформація про на більш суттєві прийняті рішення Виконавчим органом протягом 2024 року:

Укладені договори оренди.

На підставі дозволів наданих Наглядовою радою було здійснено:

" відчуження квартири працівникові Товариства шляхом дострокового виконання Договору оренди житла з викупом;

" передачу військовій частині А7402 (код ЄДРПОУ 26630709) допомоги на безоплатній основі задля забезпечення потреб військовослужбовців частини, які виконують бойові завдання,

транспортних засобів;

" вчинені значні правочини - укладання договорів підряду на виконання будівельно-монтажних робіт на загальну суму 30 670 807,89 грн. (загалом було підписано договорів на суму 32 704 186,45 грн.)

;

" списання та відчуження автотransпортних засобів як самого Товариства так і дочірніх підприємств;

В зв'язку з закінченням терміну контракту з директором ДП "Житомирська мехколона" було підготовлено та зроблено Подання на Наглядову раду щодо призначення нового директора.

Надана поворотна фінансово допомога працівникам Товариства.

Проводилася велика робота з Кабінетом міністрів України, Міністерством енергетики України, Міністерством економіки України щодо бронювання працівників Товариства. Результатом цієї роботи було отримано 100% бронювання працівників на рік.

Кожного кварталу, у відповідності до Статуту Товариства, Виконавчим органом готувався та подавався на розгляд Наглядовій раді звіт Виконавчого органу щодо діяльності Товариства разом з його дочірніми підприємствами.

Інформація про вірогідні перспективи подальшого розвитку Товариства.

Зосередити увагу на збереженні активів Товариства в період агресії Російської Федерації під час воєнного стану. Прийняти облікову політику, яка унеможливить неправомірні трактування податківцями чинного податкового законодавства. Постійно моніторити рішення влади щодо орендної плати та податків на землю, а в разі їх збільшення - вживати заходи по ефективному використанню земельних ділянок. Продовжувати брати участь у всіх тендерах на спорудження ПЛЛ-0,4-10-750 кВт для забезпечення необхідними обсягами робіт персоналу ВСП та ДП. Координувати участь у тендерах ДП ВСП для уникнення одночасної подачі заявок декількох афілійованих між собою юридичних осіб. Обсяги робіт розподіляти серед ДП и ВСП для рівномірного завантаження. Перевагу надавати найбільш спроможним виконувати роботи вчасно та якісно. Вести пошук альтернативних джерел, доходу, використовуючи активи та технічні можливості Товариства. Продовжувати продаж непрацюючих активів Товариства та ДП (застаріла техніка, неліквіди, виробничі бази, утримання яких є збитковим). Розробити та вжити заходи по мінімізації витрат електроенергії, палива, матеріалів, заробітної плати, податків.

Частина 6. Інформація про корпоративного секретаря, а також звіт щодо результатів його діяльності

Ім'я	Наумова Наталія Володимирівна
РНОКПП	
УНЗР	
Документи, які регулюють діяльність корпоративного секретаря	Закон України "Про акціонерні товариства" , Статут Товариства
Орган управління, який прийняв рішення про призначення корпоративного секретаря	Наглядова рада
Дата та номер рішення про призначення корпоративного секретаря	04.05.2012 26
Дата та номер рішення про затвердження звіту корпоративного секретаря за	д/в

звітний період	
Основні положення звіту щодо результатів діяльності корпоративного секретаря за звітний період	Діяльність корпоративного секретаря спрямована на виконання поточних завдань з забезпечення роботи Наглядової ради, забезпечення ефективної взаємодії з акціонерами та Виконавчим органом Товариства, а також вдосконалення корпоративного управління Товариством. Поточна робота корпоративного секретаря здійснювалась за такими напрямками: 1. Забезпечення роботи Наглядової ради: - правова та організаційно-технічна підготовка і проведення 29 засідання Наглядової ради ПрАТ "Київсільелектро"; - опрацювання вхідної кореспонденції, підготовка відповідей, роз'яснень для забезпечення діяльності Наглядової ради; - виконання обов'язків секретаря Наглядової ради; - формування та узгодження з Головою Наглядової ради проектів порядків денних засідань Наглядової ради; розроблення та погодження проектів рішень з питань, що виносяться на розгляд Наглядової ради; - ведення обліку участі членів Наглядової ради в засіданнях; - забезпечення оформлення протоколів засідання Наглядової ради, витягів з них; - доведення рішень Наглядової ради до відома Виконавчого органу та керівників дочірніх підприємств; - належне зберігання документів Наглядової ради. 2. Забезпечення своєчасної підготовки та розкриття звітної інформації емітента цінних паперів: Корпоративним секретарем було забезпечено своєчасну підготовку, подання до НКЦПФР і оприлюднення Річного звіту емітента цінних паперів за 2023 рік; підготовку Звіту про корпоративне управління, який є складовою частиною Звіту керівництва, що перевіряється зовнішнім аудитором. Також корпоративний секретар забезпечував своєчасне розкриття особливої інформації емітента, зокрема, про надання згоди на вчинення значних правочинів емітентом, про набуття повноваження Виконавчого органу, попереднє надання згоди на вчинення значних правочинів емітентом на підставі рішення Загальних зборів (протокол № 27 від 20.11.2023). Крім того було забезпечено своєчасно звітування до Комісії з цінних паперів за новою формою звітності - про наявність зв'язків з іноземними державами зони ризику. В зв'язку із зміною депозитарної установи надавалося правова допомога депонентам емітента щодо укладання договорів на обслуговування рахунків цінних паперів з новою депозитарною установою; укладання договору емітента з новою депозитарною установою на обслуговування рахунку у цінних паперах. Корпоративний секретар виконував обов'язки уповноваженої особи на взаємодію з Центральним депозитарієм цінних паперів при проведенні Загальних зборів та секретаря Загальних зборів. Своєчасно були опубліковані на власному веб-сайті бюлетені для голосування, протоколи лічильної комісії, протокол Загальних зборів. Корпоративним секретарем розроблялися проекти цивільно-правових договорів з членами Наглядової ради, які були

	винесені на затвердження позачергових Загальними зборами. 3. Взаємодія зі структурними підрозділами ПрАТ "Київсільелектро" відбувалася за такими напрямками: - регулярна взаємодія зі структурними підрозділами, залученими до підготовки звітів емітента цінних паперів; - взаємодія зі структурними підрозділами щодо своєчасної підготовки та подання до НКЦПФР особливої інформації. 4. Пропозиції щодо вдосконалення діяльності корпоративного секретаря в Товаристві: - при розробці нового Положення про корпоративного секретаря слід врахувати вимоги до корпоративного секретаря, затвердженими рішенням НКЦПФР від 28.09.2023 № 1089. Статутом Товариства не передбачено затвердження звіту корпоративного секретаря
--	--

Частина 7. Опис основних характеристик систем внутрішнього контролю особи, а також перелік структурних підрозділів особи, які здійснюють ключові обов'язки щодо забезпечення роботи систем внутрішнього контролю

1	2
Система внутрішнього контролю передбачає модель трьох ліній захисту	ні
Опис функцій підрозділів першої лінії захисту та перелік ключових підрозділів	д/в
Перелік підрозділів та опис функцій підрозділів другої лінії захисту	д/в
Перелік підрозділів та опис функцій підрозділів третьої лінії захисту	д/в
Наявність затвердженого документу (документів), який(які) визначає(ють) політику системи внутрішнього контролю (у тому числі щодо системи комплаєнс та внутрішнього аудиту)	ні
Перелік основних внутрішніх документів щодо системи внутрішнього контролю (у тому числі щодо системи комплаєнс та внутрішнього аудиту)	д/в
Дата та номер рішення про затвердження звіту щодо системи внутрішнього контролю (у тому числі комплаєнс-ризиків)	д/в
Основні положення звіту системи внутрішнього контролю (у тому числі комплаєнс-ризиків)	д/в
Наявність затвердженої	ні

декларації схильності до ризиків	
Опис основних положень декларації схильності до ризиків	д/в
Назва органу, який прийняв рішення про затвердження декларації схильності до ризиків	д/в
Дата та номер рішення про затвердження декларації схильності до ризиків	д/и

Частина 8. Інформація щодо осіб, які прямо або опосередковано є власниками значного пакета акцій особи

Ім'я або повне найменування акціонера	РНОКПП	УНЗР	Розмір значного пакета акцій	Розмір пакета акцій, що знаходиться в прямому та (опосередкованому) володінні
Іванчук Василь Іванович			4551559	5703341
Білько Леонід Семенович			2475000	2475000
Міщенко Анатолій Миколайович			1828596	2048168

Частина 9. Інформація щодо будь-яких обмежень прав участі та голосування акціонерів (учасників) на загальних зборах особи

Ім'я або повне найменування акціонера (учасника) права участі та/або голосування якого обмежено	РНОКПП	УНЗР	Опис наявного обмеження
1809 акціонерів			1809 акціонерів не мають право голосу в зв'язку з тим, що у них не відкриті рахунки у цінних паперах. Із них 113 - не мають право голосу в зв'язку з анулюванням Ліцензії на здійснення професійної діяльності депозитарної установи ТОВ "НВП Магістр" та не укладання договору про обслуговування цінних паперів з іншою депозитарною установою

Частина 10. Інформація щодо порядку призначення/звільнення посадових осіб (крім ради та виконавчого органу) особи

Ім'я посадової особи	РНОКПП	УНЗР	Назва посади, назва органу, який прийняв рішення про призначення посадової особи, дата та номер рішення	Опис ключових повноважень посадової особи	Порядок призначення та звільнення посадової особи
Маслак Тетяна Арнольдівна			Головний бухгалтер. Наказ № 33к від 04.04.1994 Виконуючий трестом "Київсільелектромережбуд"	Забезпечуює: організацію ведення бухгалтерського обліку та звітності Товариства дотримуючись єдиних методологічних засад, встановлених Законом України "Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні", з урахуванням особливості діяльності Товариства; організацію документообігу як в самому Товаристві, так і в його відносинах з іншими юридичними та фізичними особами; контроль за відображенням на рахунках бухгалтерського обліку всіх господарських операцій; вимагає від підрозділів та працівників забезпечення неухильного дотримання порядку оформлення та подання до обліку первинних документів; збереження оброблених документів, реєстрів та звітності протягом встановленого терміну; складання на основі бухгалтерського обліку фінансової звітності	Наказ Генерального директора
Наумова Наталія Володимирівна			Наглядова рада, протокол № 3 від 03.04.2012, Наказ № 26к від 04.05.2012	Надання інформації акціонерам, іншим заінтересованим особам про діяльність Товариства; надання Статуту Товариства та його Положень, для	За рішенням Наглядової ради Товариства

				ознайомленням особам, які мають на це право; забезпечення підготовки, скликання та проведення Загальних зборів, виконання функцій секретаря Загальних зборів та складання протоколу Загальних зборів; підготовка та проведення засідань Наглядової ради, виконання функцій секретаря Наглядової ради, складання протоколів засідання Наглядової ради; підготовка роз'яснень для акціонерів щодо реалізації їх прав, надання відповідей на запити акціонерів; підготовка витягів з протоколів з засідання Наглядової ради; оприлюднення на веб-сайті Товариства та подання до НКЦПФР звітності відповідно до вимог чинного законодавства	
--	--	--	--	---	--

2) звіт про сталий розвиток

1	Оцінка діяльності щодо захисту довкілля та соціальної відповідальності за звітний період:	
	Оцінку діяльності щодо захисту довкілля та соціальної відповідальності за звітний період товариство не надавало.	
2	Основні ризики і виклики щодо захисту довкілля та соціальної відповідальності, плани щодо їх вирішення, а також їх вплив на досягнення стратегічних цілей:	
	1. Перелік ризиків щодо захисту довкілля та соціальної відповідальності, які мають вплив на особу:	Ризики щодо захисту довкілля та соціальної відповідальності, планів щодо їх вирішення, а також їх вплив на досягнення стратегічних цілей у емітента відсутні.
	2. Заходи, які планується здійснити / здійснюються для мінімізації/усунення кожного із ризиків:	Заходи для усунення ризиків не вживалися.
3	Основні положення політики з питань захисту довкілля та соціальної відповідальності:	
	Перелік політик з питань захисту довкілля та соціальної відповідальності та опис питань, які такі політики покликані вирішити:	Перелік політик з питань захисту довкілля та соціальної відповідальності та опис питань, які такі політики покликані вирішити, відсутні.
4	Перелік питань та прийнятих рішень щодо захисту довкілля та соціальної відповідальності, які розглядались радою та виконавчим органом:	
	1. Перелік питань, які розглядались виконавчим органом та короткий зміст рішень, які було прийнято:	Питання та рішення щодо захисту довкілля та соціальної відповідальності не розглядались виконавчим органом емітента.
	2. Перелік питань, які розглядались радою та короткий зміст рішень, які було прийнято:	Питання та рішення щодо захисту довкілля та соціальної відповідальності не розглядались радою емітента.
5	Перелік ключових стейкхолдерів, на яких має вплив діяльність особи із зазначенням обґрунтування в чому саме полягає такий вплив:	
	Сили захисту та оборони України. Надання благодійної допомоги, безоплата передача техніки на потреби ЗСУ	
6	Перелік стейкхолдерів, які мають вплив на досягнення особою стратегічних цілей із зазначенням обґрунтування в чому саме полягає такий вплив:	
	Міністерство охорони здоров'я України - в частині проходження працівниками медоглядів, які зайняті на важких роботах, роботах зі шкідливими чи небезпечними умовами праці або таких, де є потреба у професійному доборі. Державна регуляторна служба України - нагляд (контроль) у сфері господарської діяльності, державної регуляторної політики, усунення перешкод для розвитку господарської діяльності, ліцензування та дозвільна система у сфері господарської діяльності. Державне агенство можних ресурсів - використання водних ресурсів	
7	Основні положення політики щодо взаємодії зі стейкхолдерами, у тому числі акціонерами/учасниками:	
	Політика взаємодії зі стейкхолдерами (у тому числі з акціонерами) не розроблялась та не затверджувалась в силу відсутності такої потреби на даному етапі господарської діяльності Товариства	

4. Дивіденди

Інформація про виплату дивідендів та інших доходів за цінними паперами у звітному році

Інформація про виплату дивідендів	У звітному періоді	
	за простими акціями	за привілейованими акціями
Сума нарахованих дивідендів, грн.	0	0

Нараховані дивіденди на одну акцію, грн.	0	0
Сума виплачених/перерахованих дивідендів, грн.	941 866,3	0
Дата прийняття уповноваженим органом акціонерного товариства рішення про встановлення дати складення переліку осіб, які мають право на отримання дивідендів		
Дата складення переліку осіб, які мають право на отримання дивідендів		
Спосіб виплати дивідендів	безпосередньо акціонерам	д/в
Дата (дати) перерахування дивідендів через депозитарну систему із зазначенням сум (грн) перерахованих дивідендів на відповідну дату	За результатами звітного періоду: За результатами попереднього періоду:	За результатами звітного періоду: За результатами попереднього періоду:
Дата (дати) перерахування/ відправлення дивідендів безпосередньо акціонерам із зазначенням сум (грн) перерахованих/відправлених дивідендів на відповідну дату	За результатами звітного періоду: За результатами попереднього періоду: 02.01.2024, 754 467,02 05.01.2024, 30 329,91 08.01.2024, 750,29 09.01.2024, 468,3 10.01.2024, 3 639,21 15.01.2024, 29 748,4 16.01.2024, 316,04 30.01.2024, 9 347,51 13.02.2024, 17 165,13 28.02.2024, 799,88 12.03.2024, 4 188,03 21.03.2024, 547,01 02.05.2024, 3 114,22 07.05.2024, 3 858,59 12.06.2024, 1 409,32 17.06.2024, 83 523,03 27.06.2024, 215,43 01.08.2024, 262,86 21.08.2024, 654,8 16.09.2024, 691,89 02.10.2024, 361,28 03.12.2024, 815,7 25.01.2024, 4 147,54	За результатами звітного періоду: За результатами попереднього періоду:
Додаткова інформація	У звітному періоді чергові Загальні збори не проводилися, дивіденди не нараховувалися. Дивіденди виплачувалися за минули періоди.	

Підприємство Територія Організаційно-правова форма господарювання Вид економічної діяльності Середня кількість працівників: 53 Адреса, телефон: 01032 Вишневе, Чорновола, 52, 095-281-33-72 Одиниця виміру: тис.грн. без десяткового знака Складено (зробити позначку "v" у відповідній клітинці): за національними положеннями (стандартами) бухгалтерського обліку за міжнародними стандартами фінансової звітності	Приватне акціонерне товариство "Київсільелектро"	Дата за ЄДРПОУ за КАТОТТГ за КОПФГ за КВЕД	КОДИ 27.01.2025 00132457 UA3208009001 0037585 230 42.22
	Київська обл.		
	Акціонерне товариство		
	Будівництво споруд електропостачання та телекомунікацій		
			v

Баланс
(Звіт про фінансовий стан)
на 31.12.2024 р.
Форма №1

			Код за ДКУД	1801001
Актив	Код рядка	На початок звітного періоду	На кінець звітного періоду	
1	2	3	4	
I. Необоротні активи				
Нематеріальні активи	1000	0	26	
первісна вартість	1001	112	139	
накопичена амортизація	1002	(112)	(113)	
Незавершені капітальні інвестиції	1005	1	8	
Основні засоби	1010	5 966	4 968	
первісна вартість	1011	31 923	30 915	
знос	1012	(25 957)	(25 947)	
Інвестиційна нерухомість	1015	0	0	
первісна вартість	1016	0	0	
знос	1017	(0)	(0)	
Довгострокові біологічні активи	1020	0	0	
первісна вартість	1021	0	0	
накопичена амортизація	1022	(0)	(0)	
Довгострокові фінансові інвестиції:				
які обліковуються за методом участі в капіталі інших підприємств	1030	0	0	
інші фінансові інвестиції	1035	288	288	
Довгострокова дебіторська заборгованість	1040	2 399	789	
Відстрочені податкові активи	1045	0	0	
Гудвіл	1050	0	0	
Відстрочені аквізиційні витрати	1060	0	0	
Залишок коштів у централізованих страхових резервних фондах	1065	0	0	
Інші необоротні активи	1090	0	0	
Усього за розділом I	1095	8 654	6 079	
II. Оборотні активи				

Запаси	1100	3 865	5 108
Виробничі запаси	1101	3 858	5 108
Незавершене виробництво	1102	0	0
Готова продукція	1103	0	0
Товари	1104	7	0
Поточні біологічні активи	1110	0	0
Депозити перестрахування	1115	0	0
Векселі одержані	1120	0	0
Дебіторська заборгованість за продукцію, товари, роботи, послуги	1125	1 538	23 573
Дебіторська заборгованість за розрахунками:			
за виданими авансами	1130	52	1 315
з бюджетом	1135	20	4
у тому числі з податку на прибуток	1136	0	0
з нарахованих доходів	1140	0	0
із внутрішніх розрахунків	1145	0	0
Інша поточна дебіторська заборгованість	1155	3 460	3 044
Поточні фінансові інвестиції	1160	0	0
Гроші та їх еквіваленти	1165	22 149	19 154
Готівка	1166	0	0
Рахунки в банках	1167	22 149	19 154
Витрати майбутніх періодів	1170	4	0
Частка перестраховика у страхових резервах	1180	0	0
у тому числі в:			
резервах довгострокових зобов'язань	1181	0	0
резервах збитків або резервах належних виплат	1182	0	0
резервах незароблених премій	1183	0	0
інших страхових резервах	1184	0	0
Інші оборотні активи	1190	142	691
Усього за розділом II	1195	31 230	52 889
III. Необоротні активи, утримувані для продажу, та групи вибуття	1200	0	0
Баланс	1300	39 884	58 968

Пасив	Код рядка	На початок звітного періоду	На кінець звітного періоду
1	2	3	4
I. Власний капітал			
Зареєстрований (пайовий) капітал	1400	8 750	8 750
Внески до незареєстрованого статутного капіталу	1401	0	0
Капітал у дооцінках	1405	0	0
Додатковий капітал	1410	3 749	3 749
Емісійний дохід	1411	0	0
Накопичені курсові різниці	1412	0	0
Резервний капітал	1415	2 188	2 188
Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	1420	20 218	17 357
Неоплачений капітал	1425	(0)	(0)
Вилучений капітал	1430	(0)	(0)
Інші резерви	1435	0	0
Усього за розділом I	1495	34 905	32 044
II. Довгострокові зобов'язання і забезпечення			
Відстрочені податкові зобов'язання	1500	0	0
Пенсійні зобов'язання	1505	0	0
Довгострокові кредити банків	1510	0	0

Інші довгострокові зобов'язання	1515	0	0
Довгострокові забезпечення	1520	0	0
Довгострокові забезпечення витрат персоналу	1521	0	0
Цільове фінансування	1525	0	0
Благодійна допомога	1526	0	0
Страхові резерви	1530	0	0
у тому числі:			
резерв довгострокових зобов'язань	1531	0	0
резерв збитків або резерв належних виплат	1532	0	0
резерв незароблених премій	1533	0	0
інші страхові резерви	1534	0	0
Інвестиційні контракти	1535	0	0
Призовий фонд	1540	0	0
Резерв на виплату джек-поту	1545	0	0
Усього за розділом II	1595	0	0
III. Поточні зобов'язання і забезпечення			
Короткострокові кредити банків	1600	0	0
Векселі видані	1605	0	0
Поточна кредиторська заборгованість за:			
довгостроковими зобов'язаннями	1610	0	0
товари, роботи, послуги	1615	557	20 244
розрахунками з бюджетом	1620	382	629
у тому числі з податку на прибуток	1621	0	0
розрахунками зі страхування	1625	37	152
розрахунками з оплати праці	1630	388	603
одержаними авансами	1635	486	2 680
розрахунками з учасниками	1640	2 157	1 215
із внутрішніх розрахунків	1645	0	0
страховою діяльністю	1650	0	0
Поточні забезпечення	1660	660	723
Доходи майбутніх періодів	1665	0	0
Відстрочені комісійні доходи від перестраховиків	1670	0	0
Інші поточні зобов'язання	1690	312	678
Усього за розділом III	1695	4 979	26 924
IV. Зобов'язання, пов'язані з необоротними активами, утримуваними для продажу, та групами вибуття	1700	0	0
Чиста вартість активів недержавного пенсійного фонду	1800	0	0
Баланс	1900	39 884	58 968

Примітки: Примітки: Концептуальними основами фінансової звітності ПрАТ "Київсільелектро" являються Закон України "Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні" від 16.07.1999р. № 996-XIV (із змінами та доповненнями) та Національні Положення (стандарти) бухгалтерського обліку. Для забезпечення єдиних принципів, методів та підходів при відображенні поточних операцій в обліку та при складанні фінансової звітності на протязі звітного періоду на підприємстві існує наказ № 1 від 01.01.2024 "Про облікову політику підприємства". Цей наказ встановлює

облікову політику щодо оцінки запасів, методів нарахування зносу необоротних активів, визначає методи нарахування амортизації малоцінних необоротних активів, та встановлює оцінку ступені завершення операцій у бухгалтерському обліку, склад та розподіл витрат акціонерного товариства. Баланс (Звіт про фінансовий стан) (форма №1) складено у відповідності до Національного положення (стандарту) бухгалтерського обліку 1 "Загальні вимоги до фінансової звітності", затвердженого наказом Мінфіну України від 07.02.2013р. № 73, яким передбачено зміст, форма та розкриття статей балансу та діючих в Україні Положень (стандартів) бухгалтерського обліку (П(С)БО). Розкриття інформації щодо активів ПрАТ "Київсільелектро". Станом на 31.12.2024 загальна сума активів ПрАТ "Київсільелектро" становить 58968,0 тис. грн. По відношенню до попереднього 2023 року сума загальних активів Товариства збільшилась на 47,8 %.

Необоротні активи

Основні засоби

Облік основних засобів на підприємстві здійснюється відповідно до вимог Положення (стандарту) бухгалтерського обліку 7 "Основні засоби", затвердженого наказом Мінфіну України від 27.04.2000 № 92 (із змінами та доповненнями) і обраній підприємством облікової політики (Наказ про облікову політику № 1 від 01.01.2024).

Первісна вартість основних засобів на початок року складала 31923,0 тис. грн., на 31.12.2024 складає 30915,0 тис.

грн. Протягом 2024 року надійшло основних засобів на суму 454,0 тис. грн., вибуло на суму 1462,0 тис. грн. Нарахування амортизації основних засобів здійснювалось відповідно до П(С)БО 7 "Основні засоби" та обраній обліковій політиці підприємства і здійснюється у бухгалтерському обліку з використанням прямолінійного методу

нарахування. Сума накопиченої амортизації станом на 31.12.2024 року становить 25947,0 тис. грн. Ліквідаційна вартість об'єктів основних засобів та нематеріальних

активів прийняті рівною нулю. Нарахування амортизації малоцінних необоротних матеріальних активів здійснюється у розмірі 100% в першому місяці їх використання. У звітному періоді інвентаризація основних засобів не проводилась в зв'язку з військовою агресією РФ проти України. 10 жовтня 2022 року під час масованого обстрілу ракетами Києва було пошкоджено адміністративну будівлю Товариства та пошкоджено всю оргтехніку та обладнання, про що було складено Протокол слідчим СВ Голосіївського управління поліції м. Києва 12.10.2022.

Оборотні активи

Запаси.

Облік і оцінку запасів ПрАТ "Київсільелектро" здійснює згідно с П(С)БО 9 "Запаси", затвердженим наказом Мінфіну України від 20.10.1999 №246 (із змінами та доповненнями). В балансі запаси відображені за вартістю придбання. Балансова вартість виробничих запасів станом на 31.12.2024 складає 5108,0 тис. грн., у т.ч. виробничих запасів - 5108,0 тис. грн. Оцінка запасів при вибутті здійснюється за методом ідентифікаційної собівартості. У звітності залишки запасів відображені відповідно до даних бухгалтерського обліку та інвентаризації. У звітному періоді інвентаризація запасів не проводилась в зв'язку з повномасштабним вторгненням РФ в Україну.

Дебіторська заборгованість

Облік дебіторської заборгованості в Товаристві здійснюється згідно з вимогами Положення (стандарту) бухгалтерського обліку 10 "Дебіторська заборгованість" затвердженого наказом Мінфіну України від 08.10.99 № 237 (із змінами та доповненнями) і обраній Товариством облікової політики. Дебіторська заборгованість за товари, роботи та послуги признається і оцінюється по чистій реалізаційній вартості. В Товаристві створюється резерв сумнівних боргів. Облікова політика Товариства передбачає його створювання. Чиста реалізаційна вартість дебіторської заборгованості за товари, роботи, послуги складає на 31.12.2024 23573,0 тис. грн. Заборгованості, по якій минув строк позивної давності, немає. Станом на 31.12.2024 дебіторська заборгованість з бюджетом - 4,0 тис. грн. Інша поточна дебіторська заборгованість станом на 31.12.2024 складає 3044,0 тис. грн.

Дебіторська заборгованість за розрахунками за виданими авансами - 1315,00 тис. грн.

Гроші та їх еквіваленти.

Грошові кошти та їх еквіваленти по балансу станом на 31.12.2024 складають 19154,0 тис. грн.

Інші оборотні активи станом на 31.12.2024 складають 691,0 тис. грн.

Розкриття інформації щодо зобов'язань ПрАТ "Київсільелектро". Станом на 31.12.2024 загальні зобов'язання ПрАТ "Київсільелектро" складають 26924,0 тис. грн. По відношенню до 2023 року сума зобов'язань збільшилась в 5,4 рази.

Довгострокові зобов'язання і забезпечення

Станом на 31.12.2024 довгострокових зобов'язань і забезпечень в ПрАТ "Київсільелектро" не має.

Поточні зобов'язання і забезпечення

Облік, признання та оцінка зобов'язань на підприємстві здійснюється відповідно до вимог Положення (стандарту) бухгалтерського обліку 11 "Зобов'язання", затвердженого наказом Мінфіну України від 31.01.2000 № 20 (із змінами та доповненнями) і обраній підприємством облікової політики.

Станом на 31.12.2024 ПрАТ "Київсільелектро" поточна кредиторська заборгованість за товари, роботи, послуги складає 20284,0 тис. грн., за розрахунками з бюджетом - 629,0 тис. грн.

Поточна кредиторська заборгованість за одержаними авансами складає 2680,0 тис. грн.

Забезпечення виплат персоналу (резерв відпусток) у ПрАТ "Київсільелектро" складає 723,0 тис. грн.

Інші поточні зобов'язання станом на 31.12.2024 складають 678,0 тис. грн.

Розкриття інформації щодо власного капіталу ПрАТ "Київсільелектро"

Станом на 31.12.2024 загальний розмір власного капіталу ПрАТ "Київсільелектро" складає 32044,0 тис. грн.

Керівник

Іванчук Василь Іванович

Головний бухгалтер

Маслак Тетяна Арнольдівна

Підприємство

Приватне акціонерне товариство
"Київсільелектро"Дата
за ЄДРПОУ

КОДИ
25.01.2025
00132457

**Звіт про фінансові результати
(Звіт про сукупний дохід)**

за 2024 рік

Форма №2

I. Фінансові результати

Код за ДКУД

1801003

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	2000	74 790	39 525
Чисті зароблені страхові премії	2010	0	0
Премії підписані, валова сума	2011	0	0
Премії, передані у перестраховання	2012	(0)	(0)
Зміна резерву незароблених премій, валова сума	2013	0	0
Зміна частки перестраховиків у резерві незароблених премій	2014	0	0
Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	2050	(80 142)	(45 316)
Чисті понесені збитки за страховими виплатами	2070	(0)	(0)
Валовий: прибуток	2090	0	0
збиток	2095	(5 352)	(5 791)
Дохід (витрати) від зміни у резервах довгострокових зобов'язань	2105	0	0
Дохід (витрати) від зміни інших страхових резервів	2110	0	0
Зміна інших страхових резервів, валова сума	2111	0	0
Зміна частки перестраховиків в інших страхових резервах	2112	0	0
Інші операційні доходи	2120	14 196	9 549
Дохід від зміни вартості активів, які оцінюються за справедливою вартістю	2121	0	0
Дохід від первісного визнання біологічних активів і сільськогосподарської продукції	2122	0	0
Дохід від використання коштів, вивільнених від оподаткування	2123	0	0
Адміністративні витрати	2130	(8 948)	(6 689)
Витрати на збут	2150	(0)	(0)
Інші операційні витрати	2180	(5 369)	(2 108)
Витрати від зміни вартості активів, які оцінюються за справедливою вартістю	2181	0	0
Витрати від первісного визнання біологічних активів і сільськогосподарської продукції	2182	0	0
Фінансовий результат від операційної діяльності: прибуток	2190	0	0
збиток	2195	(5 473)	(5 039)
Дохід від участі в капіталі	2200	0	0
Інші фінансові доходи	2220	2 153	2 670
Інші доходи	2240	863	3 502
Дохід від благодійної допомоги	2241	0	0

Фінансові витрати	2250	(0)	(0)
Втрати від участі в капіталі	2255	(0)	(0)
Інші витрати	2270	(404)	(0)
Прибуток (збиток) від впливу інфляції на монетарні статті	2275	0	0
Фінансовий результат до оподаткування:			
прибуток	2290	0	1 133
збиток	2295	(2 861)	(0)
Витрати (дохід) з податку на прибуток	2300	0	0
Прибуток (збиток) від припиненої діяльності після оподаткування	2305	0	0
Чистий фінансовий результат:			
прибуток	2350	0	1 133
збиток	2355	(2 861)	(0)

II. Сукупний дохід

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Дооцінка (уцінка) необоротних активів	2400	0	0
Дооцінка (уцінка) фінансових інструментів	2405	0	0
Накопичені курсові різниці	2410	0	0
Частка іншого сукупного доходу асоційованих та спільних підприємств	2415	0	0
Інший сукупний дохід	2445	0	0
Інший сукупний дохід до оподаткування	2450	0	0
Податок на прибуток, пов'язаний з іншим сукупним доходом	2455	(0)	(0)
Інший сукупний дохід після оподаткування	2460	0	0
Сукупний дохід (сума рядків 2350, 2355 та 2460)	2465	-2 861	1 133

III. Елементи операційних витрат

Назва статті	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Матеріальні затрати	2500	67 772	32 720
Витрати на оплату праці	2505	9 120	7 465
Відрахування на соціальні заходи	2510	1 932	1 532
Амортизація	2515	1 049	1 361
Інші операційні витрати	2520	10 628	10 797
Разом	2550	90 501	53 875

IV. Розрахунок показників прибутковості акцій

Назва статті	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Середньорічна кількість простих акцій	2600	25 000 000	25 000 000
Скоригована середньорічна кількість простих акцій	2605	25 000 000	25 000 000
Чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію	2610	-0,110000	0,050000
Скоригований чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію	2615	-0,110000	0,050000
Дивіденди на одну просту акцію	2650	0,00	0,12

Примітки: Результати діяльності підприємства за 2024 рік відображені у Звіті про фінансові результати

(форма №2), виходячи з даних бухгалтерського обліку. Звіт про фінансові результати (Звіт про сукупний дохід) за 2024 рік складено у відповідності до Національного положення (стандарту) бухгалтерського обліку 1 "Загальні вимоги до фінансової звітності", затвердженого наказом Міністерства фінансів України від 07.02.2013р. № 73, яким передбачено

зміст, форма та розкриття статей Звіту про фінансові результати та діючих в Україні Положень (стандартів) бухгалтерського обліку (П(С)БО).

Доходи. Відображення доходів у бухгалтерському обліку ПрАТ "Київсільелектро" здійснюється на підставі первинних документів: актів виконаних робіт, товарних накладних, банківських виписок та інших первинних документів, передбачених статтею 9 Закону України "Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні"

від 16.07.99р. № 996-XIV.

Бухгалтерський облік доходів від реалізації продукції здійснюється ПрАТ "Київсільелектро" в залежності від видів нарахованих доходів на окремих субрахунках рахунку 70 "Доходи від реалізації" згідно з вимогами Положення (стандарту) бухгалтерського обліку 15 "Доходи", затвердженого наказом Міністерства фінансів України від 29.11.1999р. № 290 (із змінами та доповненнями) та Наказом про облікову політику на підприємстві № 1 від 01.01.2024. Згідно з даними бухгалтерського обліку та звітності величина чистого доходу (виручки) від реалізації продукції ПрАТ "Київсільелектро" за 2024 рік складає 74790,0 тис. грн. Доходи від реалізації - це доходи від реалізації товарів та робіт по Україні. Інші операційні доходи за 2024 рік складають 14196,0 тис. грн. (це - доходи від

реалізації оборотних активів, надання основних засобів в оперативну оренду).

Витрати. Облік витрат в ПрАТ "Київсільелектро" ведеться відповідно до Положення (стандарту)

бухгалтерського обліку 16 "Витрати", затвердженого наказом Міністерства фінансів України від 31.12.99р. № 318 (із змінами та доповненнями) та Наказу про облікову політику на підприємстві № 1 від 04.01.2022 р.

Відображення витрат ПрАТ "Київсільелектро" здійснюється на відповідних рахунках обліку витрат згідно з Планом рахунків бухгалтерського обліку та Інструкції №291 від 30.11.1999р. (із змінами) з використанням 9-го класу рахунків.

Бухгалтерський облік витрат на підприємстві здійснюється на підставі первинних документів: накладних від постачальників, актів виконаних робіт та послуг, інших первинних та розрахункових документів.

За даними бухгалтерського обліку та звітності загальна сума витрат ПрАТ "Київсільелектро" за 2024 рік складає 94459,0 тис. грн., у т.ч. собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг) - 80142,0 тис.грн., адміністративні витрати - 8948,0 тис. грн., інші операційні витрати складають 5369,0 тис. грн.

Розшифровка собівартості реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг) :

Оплата праці 4488,0 тис. грн.

Відрахування на соціальні заходи 100,0 тис. грн.

Матеріали 15371,0 тис. грн.

субпідрядні роботи 51987,0 тис. грн.

Відрядження 964,0 тис. грн.

Амортизація 826,0 тис.грн.

Інші витрати 5498,0 тис. грн.

Разом 80142,0 тис. грн.

Розшифровка адміністративних витрат:

Найменування статті витрат.	Сума, тис. грн.
-----------------------------	-----------------

Єдиний соціальний внесок	885,0
--------------------------	-------

Оплата праці адміністративного персоналу	4083,0
--	--------

Матеріали	337,0
-----------	-------

Витрати на зв'язок	68,0
--------------------	------

Відрядження	22,0
-------------	------

Інформаційні послуги	24,0
----------------------	------

Податки	2531,0
---------	--------

Амортизація	178,0
-------------	-------

Послуги банків	40,0
----------------	------

Витрати на електропостачання	5,0
------------------------------	-----

Нарахування резерву відпусток	332,0
-------------------------------	-------

Аудиторські послуги	120,0
---------------------	-------

Юридичні послуги	144,0
------------------	-------

Інші адмін.витрати	179,0
--------------------	-------

Разом	8948,0
-------	--------

Розшифровка інших операційних витрат, тис. грн.:

витрати на благодійну та матеріальну допомогу працівникам та пенсіонерам 549,0

Витрати по списанню сумнівної заборгованості 58,0

Амортизація основних засобів невикробничого призначення 111,0

Собівартість реалізованих виробничих запасів 3957,0

Витрати від псування ТМЦ 63,0

Матеріальна допомога на оздоровлення дітей 30,0

Витрати на утримання ОЗ невикробничого призначення 40,0

Благодійна допомога ЗСУ 295,0

Компенсація пільгових пенсій фонду 100,0

Інші операційні витрати 109,0

Разом 5369,0

Фінансовий результат від операційної діяльності за 2024 рік - збиток у сумі 5473,0 тис. грн.

Інші фінансові доходи складають 2153,0 тис. грн. , в т.ч.: отримані відсотки за розміщення вільних грошових коштів на депозитних рахунках банках 2153,0 тис. грн. ; дохід від реалізації основних засобів 863,0 тис.грн.

Фінансовий результат до оподаткування - збиток 2861,0 тис. грн.

Чистий фінансовий результат за 2024рік - збиток у розмірі 2861,0 тис. грн.

Керівник

Іванчук Василь Іванович

Головний бухгалтер

Маслак Тетяна Арнольдівна

Підприємство

Приватне акціонерне товариство
"Київсільелектро"

Дата

за ЄДРПОУ

КОДИ

01.01.2025

00132457

Звіт про рух грошових коштів (за прямим методом)

За 2024 рік

Форма №3

Код за ДКУД 1801004

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
I. Рух коштів у результаті операційної діяльності			
Надходження від:			
Реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	3000	71 736	42 894
Повернення податків і зборів	3005	0	0
у тому числі податку на додану вартість	3006	0	0
Цільового фінансування	3010	183	44
Надходження від отримання субсидій, дотацій	3011	0	0
Надходження авансів від покупців і замовників	3015	2 680	486
Надходження від повернення авансів	3020	11	134
Надходження від відсотків за залишками коштів на поточних рахунках	3025	2	13
Надходження від боржників неустойки (штрафів, пені)	3035	8	32
Надходження від операційної оренди	3040	12 412	13 120
Надходження від отримання роялті, авторських винагород	3045	0	0
Надходження від страхових премій	3050	0	0
Надходження фінансових установ від повернення позик	3055	0	0
Інші надходження	3095	3	209
Витрачання на оплату:			
Товарів (робіт, послуг)	3100	(66 003)	(35 847)
Праці	3105	(7 473)	(6 507)
Відрахувань на соціальні заходи	3110	(1 942)	(1 767)
Зобов'язань з податків і зборів	3115	(7 361)	(7 670)
Витрачання на оплату зобов'язань з податку на прибуток	3116	(0)	(0)
Витрачання на оплату зобов'язань з податку на додану вартість	3117	(3 040)	(3 687)
Витрачання на оплату зобов'язань з інших податків і зборів	3118	(4 321)	(3 983)
Витрачання на оплату авансів	3135	(1 315)	(52)
Витрачання на оплату повернення авансів	3140	(108)	(0)
Витрачання на оплату цільових внесків	3145	(0)	(0)
Витрачання на оплату зобов'язань за страховими контрактами	3150	(0)	(0)
Витрачання фінансових установ на надання позик	3155	(0)	(0)
Інші витрачання	3190	(8 905)	(1 490)
Чистий рух коштів від операційної діяльності	3195	-6 072	3 599
II. Рух коштів у результаті інвестиційної діяльності			
Надходження від реалізації:			
фінансових інвестицій	3200	0	0
необоротних активів	3205	902	0
Надходження від отриманих:			

відсотків	3215	2 153	1 922
дивідендів	3220	0	748
Надходження від деривативів	3225	0	0
Надходження від погашення позик	3230	1 847	268
Надходження від вибуття дочірнього підприємства та іншої господарської одиниці	3235	0	0
Інші надходження	3250	0	0
Витрачання на придбання:			
фінансових інвестицій	3255	(0)	(0)
необоротних активів	3260	(865)	(0)
Виплати за деривативами	3270	(0)	(0)
Витрачання на надання позик	3275	(22)	(560)
Витрачання на придбання дочірнього підприємства та іншої господарської одиниці	3280	(0)	(0)
Інші платежі	3290	(0)	(0)
Чистий рух коштів від інвестиційної діяльності	3295	4 015	2 378
III. Рух коштів у результаті фінансової діяльності			
Надходження від:			
Власного капіталу	3300	0	0
Отримання позик	3305	0	0
Надходження від продажу частки в дочірньому підприємстві	3310	0	0
Інші надходження	3340	0	0
Витрачання на:			
Викуп власних акцій	3345	(0)	(0)
Погашення позик	3350	(0)	(0)
Сплату дивідендів	3355	(938)	(1 461)
Витрачання на сплату відсотків	3360	(0)	(0)
Витрачання на сплату заборгованості з фінансової оренди	3365	(0)	(0)
Витрачання на придбання частки в дочірньому підприємстві	3370	(0)	(0)
Витрачання на виплати неконтрольованим часткам у дочірніх підприємствах	3375	(0)	(0)
Інші платежі	3390	(0)	(0)
Чистий рух коштів від фінансової діяльності	3395	-938	-1 461
Чистий рух коштів за звітний період	3400	-2 995	4 516
Залишок коштів на початок року	3405	22 149	17 633
Вплив зміни валютних курсів на залишок коштів	3410	0	0
Залишок коштів на кінець року	3415	19 154	22 149

Примітки: Формування даних про рух грошових коштів за 2024 рік здійснено у відповідності до Національного положення (стандарту) бухгалтерського обліку 1 "Загальні вимоги до фінансової звітності", затвердженого наказом Мінфіну України від 07.02.2013р. № 73, яким передбачено зміст, форма та розкриття статей балансу та діючих в Україні Положень (стандартів) бухгалтерського обліку (П(С)БО).

Рух грошових коштів у 2024 році відбувався наступним чином:

Залишок грошових коштів на початок року складає 22149,0 тис. грн..

Рух коштів від операційної діяльності складає :

Надходження всього 87035,0 тис. грн., у т.ч.:

- Реалізація продукції (товарів, робіт, послуг) 71736,0 тис.грн.
- Надходження авансів від покупців і замовників 2680,0 тис. грн.
- Надходження від операційної оренди 12412,0 тис. грн.
- Цільове фінансування 183,0 тис. грн.
- Надходження відсотків по поточним рахункам 2,0 тис.грн.
- Інші надходження 22,0 тис.грн.

Витрачання всього 93107,0 тис. грн., у т.ч.:

- На оплату товарів (робіт, послуг) 66002,0 тис. грн.

- На оплату праці 7473,0 тис. грн.
- На оплату відрахувань на соціальні заходи 1942,0 тис. грн.
- На оплату зобов'язань з податків і зборів 7361,0 тис. грн.
- На повернення авансів 1316,0 тис. грн.
- Інші витрачання 8905,0 тис. грн.

Чистий рух коштів від операційної діяльності за звітний період складає (-) 6072,0 тис. грн. (витрачання).

Рух коштів від інвестиційної діяльності складає:

Надходження від реалізації основних засобів - 902,0 тис. грн.

Надходження відсотків за депозитами - 2153,0 тис. грн.

Надходження від отриманих дивідендів - 0,0 тис. грн.

Надходження від погашення позик - 1847,0 тис. грн.

Витрати на придбання основних засобів - 865,0 тис. грн.

Чистий рух коштів від інвестиційної діяльності - 4015,0 тис. грн. (надходження).

Рух коштів у результаті фінансової діяльності складає - 938,0 тис. грн. - витрати на сплату дивідендів.

Чистий рух коштів від фінансової діяльності (витрати) - 938,0 тис. грн.

Залишок коштів на 31.12.2024 - 79154,0 тис. грн.

Керівник

Іванчук Василь Іванович

Головний бухгалтер

Маслак Тетяна Арнольдівна

Підприємство

Приватне акціонерне товариство "Київсільелектро"

Дата
за ЄДРПОУ

КОДИ
01.01.2025
00132457

Звіт про власний капітал

За 2024 рік

Форма №4

Код за ДКУД

1801005

Стаття	Код рядка	Зареєстрований капітал	Капітал у дооцінках	Додатковий капітал	Резервний капітал	Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	Неоплачений капітал	Вилучений капітал	Всього
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Залишок на початок року	4000	8 750	0	3 749	2 188	20 218	0	0	34 905
Коригування: Зміна облікової політики	4005	0	0	0	0	0	0	0	0
Виправлення помилок	4010	0	0	0	0	0	0	0	0
Інші зміни	4090	0	0	0	0	0	0	0	0
Скоригований залишок на початок року	4095	8 750	0	3 749	2 188	20 218	0	0	34 905
Чистий прибуток (збиток) за звітний період	4100	0	0	0	0	-2 861	0	0	-2 861
Інший сукупний дохід за звітний період	4110	0	0	0	0	0	0	0	0
Дооцінка (уцінка) необоротних активів	4111	0	0	0	0	0	0	0	0
Дооцінка (уцінка) фінансових інструментів	4112	0	0	0	0	0	0	0	0
Накопичені курсові різниці	4113	0	0	0	0	0	0	0	0
Частка іншого сукупного доходу асоційованих і спільних підприємств	4114	0	0	0	0	0	0	0	0
Інший сукупний дохід	4116	0	0	0	0	0	0	0	0
Розподіл прибутку: Виплати власникам	4200	0	0	0	0	0	0	0	0
Спрямування прибутку до зареєстрованого капіталу	4205	0	0	0	0	0	0	0	0
Відрахування до резервного капіталу	4210	0	0	0	0	0	0	0	0

Сума чистого прибутку, належна до бюджету відповідно до законодавства	4215	0	0	0	0	0	0	0	0
Сума чистого прибутку на створення спеціальних (цільових) фондів	4220	0	0	0	0	0	0	0	0
Сума чистого прибутку на матеріальне заохочення	4225	0	0	0	0	0	0	0	0
Внески учасників: Внески до капіталу	4240	0	0	0	0	0	0	0	0
Погашення заборгованості з капіталу	4245	0	0	0	0	0	0	0	0
Вилучення капіталу: Викуп акцій	4260	0	0	0	0	0	0	0	0
Перепродаж викуплених акцій	4265	0	0	0	0	0	0	0	0
Анулювання викуплених акцій	4270	0	0	0	0	0	0	0	0
Вилучення частки в капіталі	4275	0	0	0	0	0	0	0	0
Зменшення номінальної вартості акцій	4280	0	0	0	0	0	0	0	0
Інші зміни в капіталі	4290	0	0	0	0	0	0	0	0
Придбання (продаж) неконтрольованої частки в дочірньому підприємстві	4291	0	0	0	0	0	0	0	0
Разом змін у капіталі	4295	0	0	0	0	-2 861	0	0	-2 861
Залишок на кінець року	4300	8 750	0	3 749	2 188	17 357	0	0	32 044

Примітки: Розмір власного капіталу у звітньому періоді змінився за рахунок отриманого збитку, нарахування дивідендів акціонерам

Керівник Іванчук Василь Іванович

Головний бухгалтер Маслак Тетяна Арнольдівна

Примітки до фінансової звітності, складеної відповідно до міжнародних стандартів фінансової звітності

д/в
д/в
д/в
д/в

		КОДИ	
		Дата	23.01.2025
Підприємство	Приватне акціонерне товариство "Київсьільелелктро"	за ЄДРПОУ	00132457
Територія	Київська обл.	за КАТОТТГ	UA3208009001 0037585
Організаційно-пра вова форма господарювання	Акціонерне товариство	за КОПФГ	230
Вид економічної діяльності	Будівництво споруд електропостачання та телекомунікацій	за КВЕД	42.22
Середня кількість працівників: 231			
Адреса, телефон: 01032 Вишневе, Чорновола, 52, 095-281-33-72			
Одиниця виміру: тис.грн. без десяткового знака			
Складено (зробити позначку "v" у відповідній клітинці):			
за національними положеннями (стандартами) бухгалтерського обліку		v	
за міжнародними стандартами фінансової звітності			

Консолідований баланс
(Звіт про фінансовий стан)
на 31.12.2024 р.
Форма №1-к

		Код за ДКУД	1801007
Актив	Код рядка	На початок звітного періоду	На кінець звітного періоду
1	2	3	4
I. Необоротні активи			
Нематеріальні активи	1000	0	26
первісна вартість	1001	180	207
накопичена амортизація	1002	(180)	(181)
Незавершені капітальні інвестиції	1005	6 919	5 268
Основні засоби	1010	33 153	35 968
первісна вартість	1011	114 833	123 987
знос	1012	(81 680)	(88 019)
Інвестиційна нерухомість	1015	0	0
первісна вартість	1016	0	0
знос	1017	(0)	(0)
Довгострокові біологічні активи	1020	0	0
первісна вартість	1021	0	0
накопичена амортизація	1022	(0)	(0)
Довгострокові фінансові інвестиції:			
які обліковуються за методом участі в капіталі інших підприємств	1030	0	0
інші фінансові інвестиції	1035	0	0
Довгострокова дебіторська заборгованість	1040	2 399	1 617
Відстрочені податкові активи	1045	0	0
Гудвіл	1050	0	0

Гудвіл при консолідації	1055	0	0
Відстрочені аквізиційні витрати	1060	0	0
Залишок коштів у централізованих страхових резервних фондах	1065	0	0
Інші необоротні активи	1090	0	0
Усього за розділом I	1095	42 471	42 879
II. Оборотні активи			
Запаси	1100	27 246	30 707
Виробничі запаси	1101	25 482	29 397
Незавершене виробництво	1102	1 251	577
Готова продукція	1103	452	676
Товари	1104	61	57
Поточні біологічні активи	1110	0	0
Депозити перестрахування	1115	0	0
Векселі одержані	1120	0	0
Дебіторська заборгованість за продукцію, товари, роботи, послуги	1125	19 234	27 833
Дебіторська заборгованість за розрахунками:			
за виданими авансами	1130	12 103	6 348
з бюджетом	1135	357	341
у тому числі з податку на прибуток	1136	149	153
з нарахованих доходів	1140	0	0
із внутрішніх розрахунків	1145	0	0
Інша поточна дебіторська заборгованість	1155	5 615	5 690
Поточні фінансові інвестиції	1160	0	0
Гроші та їх еквіваленти	1165	35 520	33 785
Готівка	1166	2	5
Рахунки в банках	1167	35 518	33 780
Витрати майбутніх періодів	1170	4 580	4 182
Частка перестраховика у страхових резервах	1180	0	0
у тому числі в:			
резервах довгострокових зобов'язань	1181	0	0
резервах збитків або резервах належних виплат	1182	0	0
резервах незароблених премій	1183	0	0
інших страхових резервах	1184	0	0
Інші оборотні активи	1190	6 310	6 054
Усього за розділом II	1195	110 965	114 940
III. Необоротні активи, утримувані для продажу, та групи вибуття	1200	0	0
Баланс	1300	153 436	157 819

Пасив	Код рядка	На початок звітної періоду	На кінець звітної періоду
1	2	3	4
I. Власний капітал			
Зареєстрований (пайовий) капітал	1400	8 750	8 750
Внески до незареєстрованого статутного капіталу	1401	0	0
Капітал у дооцінках	1405	0	0
Додатковий капітал	1410	17 651	17 648
Емісійний дохід	1411	0	0
Накопичені курсові різниці	1412	0	0
Резервний капітал	1415	2 188	2 188
Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	1420	98 809	98 095
Неоплачений капітал	1425	(0)	(0)

Вилучений капітал	1430	(0)	(0)
Інші резерви	1435	0	0
Неконтрольована частка	1490	0	0
Усього за розділом І	1495	127 398	126 681
ІІ. Довгострокові зобов'язання і забезпечення			
Відстрочені податкові зобов'язання	1500	0	0
Пенсійні зобов'язання	1505	0	0
Довгострокові кредити банків	1510	0	0
Інші довгострокові зобов'язання	1515	0	0
Довгострокові забезпечення	1520	0	0
Довгострокові забезпечення витрат персоналу	1521	0	0
Цільове фінансування	1525	0	0
Благодійна допомога	1526	0	0
Страхові резерви	1530	0	0
у тому числі:			
резерв довгострокових зобов'язань	1531	0	0
резерв збитків або резерв належних виплат	1532	0	0
резерв незароблених премій	1533	0	0
інші страхові резерви	1534	0	0
Інвестиційні контракти	1535	0	0
Призовий фонд	1540	0	0
Резерв на виплату джек-поту	1545	0	0
Усього за розділом ІІ	1595	0	0
ІІІ. Поточні зобов'язання і забезпечення			
Короткострокові кредити банків	1600	0	0
Векселі видані	1605	0	0
Поточна кредиторська заборгованість за:			
довгостроковими зобов'язаннями	1610	0	0
товари, роботи, послуги	1615	2 600	6 963
розрахунками з бюджетом	1620	2 460	5 014
у тому числі з податку на прибуток	1621	435	782
розрахунками зі страхування	1625	76	543
розрахунками з оплати праці	1630	1 111	2 215
одержаними авансами	1635	7 991	9 255
розрахунками з учасниками	1640	2 157	1 215
із внутрішніх розрахунків	1645	0	0
страховою діяльністю	1650	0	0
Поточні забезпечення	1660	2 466	4 117
Доходи майбутніх періодів	1665	0	441
Відстрочені комісійні доходи від перестраховиків	1670	0	0
Інші поточні зобов'язання	1690	7 177	1 375
Усього за розділом ІІІ	1695	26 038	31 138
ІV. Зобов'язання, пов'язані з необоротними активами, утримуваними для продажу, та групами вибуття	1700	0	0
Чиста вартість активів недержавного пенсійного фонду	1800	0	0
Баланс	1900	153 436	157 819

Примітки: Примітки до консолідованої фінансової звітності, складеної відповідно до національних положень (стандартів) Приватного акціонерного товариства "Київсільелектро" за 2024 рік.

Загальна інформація

о Повна та скорочена назва підприємства

Приватне акціонерне товариство "Київсільелектро", скорочена назва - ПрАТ "Київсільелектро" (надалі - Товариство).

Код ЄДРПОУ 00132457.

о Дата державної реєстрації (перереєстрації, перейменування)

Товариство засноване наказом Міністерства енергетики та електрифікації України від 25 жовтня 1994р. № 240

шляхом перетворення державного підприємства тресту "Київське електромережбуд" у відкрите акціонерне товариство відповідно до Указу Президента України від 15 червня 1993 року № 210 "Про корпоратизацію державних підприємств".

Перший Статут Товариства зареєстрований Голоосіівською районною у місті Києві державною адміністрацією 05 січня 1995 року за №1 068 120 0000 000875.

У зв'язку з приведенням діяльності у відповідність до вимог Закону України "Про акціонерні Товариства" №514-VI від 17.09.2008р., 15 червня 2011 року затверджена нова редакція статуту, відповідно до якого Відкрите акціонерне товариство перейменоване на Публічне акціонерне товариство "Київське електро".

Рішенням Загальних зборів засновників від 20.04 2017 року (протокол №22) затверджена нова редакція статуту, відповідно до якого Публічне акціонерне товариство перейменоване на Приватне акціонерне товариство "Київське електро".

о Юридична та фактична адреса: до 09.08.2024 - 01032, м. Київ, вул. Гетьмана Скоропадського (колишня Л. Толстого), 55-А. З 09.08.2025 - Київська обл., Бучанський р-н, м. Вишневе, вул. Чорновала, 52.

Організаційно-правова форма - Акціонерне товариство

о Органи управління - Загальні збори, Наглядова рада, одноосібний Виконавчий орган - Генеральний директор.

Станом на 31 грудня 2024 року акціонери і відповідно їх частки в Товаристві представлені наступним чином: Акціонери, що володіють частками, більше, ніж 10% акцій є:

- Одна фізична особа, резидент України, що володіє 18,21% статутного капіталу.

Акціонерами, частки кожного з яких становлять менше 10% і разом складають 81,79% статутного капіталу Товариства є 1830 фізичних осіб, що є резидентами України.

Товариство не входить до будь-яких асоціацій, корпорацій, концернів та об'єднань.

Товариство реалізовує свою продукцію, товари та надає послуги на внутрішніх ринках.

Товариство має п'ять дочірніх підприємств, які створені згідно з наказом Фонду державного майна України від 11.07.1995р. № 865 на власності акціонерного товариства "Київське електро".

Дочірні підприємства є самостійними юридичними особами.

Дочірні підприємства здійснюють право володіння та користування належним їм майном в повному обсязі. Право

розпорядження майном (відчуження, дарування, обмін, здача в оренду тощо) Підприємства здійснюють тільки за наявності рішення відповідного органу управління Засновника - ПрАТ "Київське електро".

Офіційна веб-сайт Товариства в мережі Internet: KIEVSELELEKTRO.PAT.UA

Адреса електронної пошти - kance@kievselelektro.kiev.ua

о Характеристика основних напрямків діяльності, сфер бізнесу підприємства

Метою діяльності Товариства є одержання прибутку на основі здійснення виробничої, комерційної, посередницької

та іншої діяльності, в порядку та за умов, визначених чинним законодавством і Статутом.

Основні види діяльності Товариства за КВЕД:

42.22 Будівництво споруд електропостачання та телекомунікацій.

41.20 Будівництво житлових і нежитлових будівель;

71.12 Діяльність у сфері інжинірингу, геології та геодезії, надання послуг технічного консультування в цих сферах;

70.22 Консультування з питань комерційної діяльності й керування;

68.20 Надання в оренду й експлуатацію власного чи орендованого нерухомого майна;

2. Основи підготовки, затвердження і подання фінансової звітності

о Концептуальна основа фінансової звітності

Концептуальною основою фінансової звітності Товариства за рік, що закінчився 31 грудня 2024 року, є національні

положення (стандарту) бухгалтерського обліку.

Валютою складання фінансової звітності є українська гривня, і всі суми округлені до тисяч.

о Безперервність діяльності

Дана фінансова звітність підготовлена виходячи з допущення про безперервність діяльності, що припускає реалізацію активів і погашення зобов'язань у нормальному процесі діяльності Товариства.

Керівництвом Товариства вживаються заходи щодо пошуку нових видів діяльності, нарощування обсягів реалізації та оптимізації витрат, що дозволить Товариству в подальшому стабільно функціонувати.

Керівництво Товариства не має намірів ліквідувати підприємство чи припинити діяльність.

Керівництву Товариства не відомо про суттєві невизначеності, пов'язані з подіями чи умовами, які можуть спричинити значний сумнів щодо здатності підприємства продовжувати діяльність на безперервній основі, окрім

суттєвого погіршення економічної ситуації в країні.

о Ідентифікація фінансової звітності

Фінансова звітність Товариства є фінансовою звітністю загального призначення, яка сформована з метою достовірного подання фінансового стану, фінансових результатів діяльності та грошових потоків Товариства для задоволення інформаційних потреб широкого кола користувачів при прийнятті ними економічних рішень. Станом на 31.12.2024. середня кількість працівників, які працювали в ПрАТ "Київсільелектро" складала 231 особи.

Повний комплект консолідованої фінансової звітності Товариства станом на 31.12.2024 року, складається з наступних компонентів:

" КОНСОЛІДОВАНИЙ БАЛАНС (ЗВІТ ПРО ФІНАНСОВИЙ СТАН).

" КОНСОЛІДОВАНИЙ ЗВІТ ПРО ФІНАНСОВІ РЕЗУЛЬТАТИ (ЗВІТ ПРО СУКУПНИЙ ДОХІД).

" КОНСОЛІДОВАНИЙ ЗВІТ ПРО РУХ ГРОШОВИХ КОШТІВ (ЗА ПРЯМИМ МЕТОДОМ).

" КОНСОЛІДОВАНИЙ ЗВІТ ПРО ВЛАСНИЙ КАПІТАЛ.

" ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ.

3. Суттєві положення Облікової політики

Бухгалтерський облік у Товаристві організований відповідно до вимог Закону України "Про бухгалтерський облік і фінансову звітність в Україні" від 16 липня 1999 р. №996-XIV; Національних Положень (стандартів) бухгалтерського обліку, Міжнародних стандартів бухгалтерського обліку, "Інструкції про застосування Плану рахунків бухгалтерського обліку активів, капіталу, зобов'язань та господарських операцій підприємств і організацій" від 31 листопада 1999 р. №291. Представлена фінансова звітність підготовлена у відповідності з ПСБО. Облікова політика розкриває основи, стандарти, правила й процедури обліку, які застосовуються Товариством при веденні обліку і складанні фінансової звітності. Вона встановлює принципи визнання та оцінки об'єктів обліку, визначення та деталізації окремих статей фінансової звітності підприємства. Керівництво Товариства визначає і приймає політику таким чином, щоб у фінансовій звітності була представлена інформація, що: доречна для потреб користувачів при прийнятті рішень; вірогідно представляє результати і фінансовий стан підприємства; відображає економічний зміст подій і операцій, а не тільки їхню юридичну форму.

4. Рекласифікації у фінансової звітності за звітний рік у порівнянні з фінансовою звітністю попереднього року та

виправлення помилок

Подання або класифікація статей у фінансовій звітності Товариства не змінювались.

5. Основа підготовки консолідованої фінансової звітності

Консолідована фінансова звітність складена у відповідності до вимог ПСБО 2 "Консолідована фінансова звітність".

Процедури консолідації

Складаючи консолідовану фінансову звітність, Товариство дотримувалось вимог порядку складання консолідованої фінансової звітності ПСБО 2 "Консолідована фінансова звітність", відповідно до якого об'єднується фінансова звітність материнського підприємства та його дочірніх підприємств шляхом впорядкованого додавання подібних статей активів, зобов'язань, власного капіталу, доходу та витрат.

Щоб консолідована фінансова звітність подавала фінансову інформацію про групу як єдиного економічного суб'єкта господарювання, були зроблені такі кроки:

а) виключена балансова вартість інвестицій материнського підприємства в кожне дочірнє підприємство і частка власного капіталу материнського підприємства в кожному дочірньому підприємстві;

б) внутрішньогрупові сальдо та суми внутрішньогрупових операцій (у тому числі доходи, витрати та дивіденди) виключені повністю;

в) прибутки та збитки, що виникали у результаті внутрішньогрупових операцій та визнані в складі активів (таких як запаси та основні засоби), виключені повністю.

Фінансова звітність материнського підприємства та його дочірніх підприємств складена на одну й ту саму дату (31.12.2024 року).

Фінансова звітність Головного (материнського) Підприємства та його дочірніх Підприємств сформована з дотриманням принципів обачності, безперервності діяльності, періодичності, історичної (фактичної) собівартості, принципу нарахування, єдиного грошового вимірника.

Функціональною валютою Товариства є національна валюта України - гривня.

Звітний період Товариства співпадає з календарним роком.

Враховуючи викладене вище, до складу консолідованої фінансової звітності Товариства входять звіти Головного (материнського) підприємства та п'яти дочірніх підприємств:

оДП "Вінницька механізована колона" ПрАТ "Київсільелектро" (м. Вінниця, вул. Енергетична, 7);

оДП "Житомирська механізована колона" ПрАТ "Київсільелектро" (м. Житомир, проспект Незалежності, 106-Б);

оДП "Кіровоградська механізована колона" ПрАТ "Київсільелектро" (м. Кропивницький вул. Мурманська, 7Б);

оДП "Черкаська механізована колона" ПрАТ "Київсільелектро" (м. Черкаси, вул. Сагайдачного, 84/1);
оДП "Чернігівська механізована колона" ПрАТ "Київсільелектро" (м. Чернігів, вул. Інструментальна, 24).

6. Розкриття інформації, що підтверджує статті, подані у звітності

Консолідований Баланс (Звіт про фінансовий стан) форма №1 складений відповідно до ПСБО 1 "Загальні вимоги до фінансової звітності".

Порівняльна інформація в балансі подана станом на 31.12.2023 року та на 31.12.2024 року.

Деталізація основних статей балансу (звіту про фінансовий стан)

Примітка до рядка 1000 "Нематеріальні активи"

Станом на 31.12.2024 року по рядку 1000 балансу обліковувались нематеріальні активи (в основному програмні продукти) залишковою вартістю 26,00 тис. грн.

Примітка до рядків 1010, 1011, 1012 "Основні засоби"

Дані про загальну вартість основних засобів ПрАТ "Київсільелектро":

	на 31.12.2023	на 31.12.2024
Основні засоби:		
залишкова вартість (рядок 1010)	33153	35968
первісна вартість (рядок 1011)	114833	123987
Знос (рядок 1012)	81680	88019

Примітка до рядка 1040 балансу "Довгострокова дебіторська заборгованість"

	на 31.12.2023	на 31.12.2024
Довгострокова дебіторська заборгованість	2399	1617

По цій статті відображені залишки виданих безвідсоткових позик працівникам Товариства більше, ніж на 1 рік .

Примітка до рядка 1100 балансу "Запаси"

Дані про загальну вартість запасів:

	на 31.12.2023	на 31.12.2024
Запаси, всього, у т.ч.:	27246	30707
виробничі запаси	25482	29397

Відповідно до ПСБО 9 "Запаси" до виробничих запасів включені товари, що були придбані та утримуються для продажу станом на 31.12.2020 р. та готова продукція (металоконструкції, які виготовляються в окремих дочірніх підприємствах для власних потреб) Нарахування резерву запасів не проводилось, так як залежалих запасів не було. Запасів, переданих у переробку, оформлених в заставу, переданих на комісію станом на 31.12.2024 року не було.

Примітка до рядка 1125 балансу

"Дебіторська заборгованість за продукцію, товари, роботи, послуги"

	на 31.12.2023	на 31.12.2024
Дебіторська заборгованість за продукцію, товари, роботи, послуги:		

Чиста реалізаційна вартість 19234 27833

Згідно з ПСБО 10 по цій статті наведено дебіторську заборгованість за реалізовані товари (послуги).

Під сумнівну до повернення дебіторську заборгованість станом на 31.12.2024 року створено резерв сумнівних боргів, що вплинуло на чисту реалізаційну вартість дебіторської заборгованості на кінець року.

Примітка до рядка 1135 балансу "Дебіторська заборгованість за розрахунками з бюджетом"

	на 31.12.2023	на 31.12.2024
Дебіторська заборгованість за розрахунками із бюджетом, у т.ч.	357	341
податок на прибуток	149	153

До рядка 1165 балансу "Гроші та їх еквіваленти"

	на 31.12.2023	на 31.12.2024
Залишок коштів в національній валюті, всього, у т.ч.	35520	33785
в касі	2	5

рахунки в банках	35518	33780
------------------	-------	-------

Обмежень щодо використання коштів немає.

Примітка до розділу 1 пасиву балансу "Власний капітал"

	на 31.12.2023	на 31.12.2024
Зареєстрований (пайовий) капітал	8750	8750
Додатковий капітал	17651	17648
Резервний капітал	2188	2188
Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	98809	98095
Загальна сума власного капіталу	127398	126681

У 2024 році статутний капітал Товариства не змінювався.

Загальний обсяг зареєстрованого статутного капіталу складає 8750000 (Вісім мільйонів сімсот п'ятдесят тисяч) гривень, поділений на 25000000 простих іменних акцій, номінальною вартістю 0,35 грн. кожна, випущених у бездокументарній формі. Статутний капітал сформовано у відповідності до ст. 14 розділу III Закону України "Про акціонерні товариства" від 17.09.2008 р. № 514-VI (зі змінами та доповненнями), сплачений повністю у встановлені законодавством терміни.

Товариство не є професійним учасником фондового ринку, цінних паперів не випускало, емісійний дохід не виникав.

По статті "Додатковий капітал" відображені залишки спецфондів, сформованих в минулих роках. У 2024 році інший додатковий капітал зменшився на суму нарахованої амортизації на основні засоби соціальної сфери (3 тис. грн.), що відображено у звіті про власний капітал (ф. №4).

По статті "Резервний капітал" обліковується резервний капітал, який створено шляхом відрахувань від чистого прибутку (5% щорічно) Товариства - 2188 тис. грн.

Примітка до рядка 1615 пасиву балансу

"Поточна кредиторська заборгованість за товари, роботи, послуги"

	на 31.12.2023	на 31.12.2024
Кредиторська заборгованість за товари, роботи, послуги, у т. ч.	2600	6963

Відповідно до ПСБО 11 "Зобов'язання" по цій статті наводиться сума кредиторської заборгованості за придбані товари (послуги). Заборгованість реальна, підтверджена первинними документами, простроченої заборгованості немає.

Примітка до рядка 1660 пасиву балансу "Поточні забезпечення"

	на 31.12.2023	на 31.12.2024
--	---------------	---------------

Поточні забезпечення - всього, у т.ч.

Забезпечення на виплату відпусток працівниками	2466	4117
--	------	------

Відповідно до ПСБО 11 "Зобов'язання" Товариство нараховувало суму забезпечення для оплати відпусток працівникам.

Керівник	Іванчук Василь Іванович
----------	-------------------------

Головний бухгалтер	Маслак Тетяна Арнольдівна
--------------------	---------------------------

Підприємство

Приватне акціонерне товариство
"Київсільелектро"Дата
за ЄДРПОУ

КОДИ
18.01.2025
00132457

Консолідований звіт про фінансові результати
(Звіт про сукупний дохід)

за 2024 рік

Форма №2-к

I. Фінансові результати

Код за ДКУД

1801008

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	2000	204 491	170 992
Чисті зароблені страхові премії	2010	0	0
Премії підписані, валова сума	2011	0	0
Премії, передані у перестраховування	2012	(0)	(0)
Зміна резерву незароблених премій, валова сума	2013	0	0
Зміна частки перестраховиків у резерві незароблених премій	2014	0	0
Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	2050	(195 641)	(161 745)
Чисті понесені збитки за страховими виплатами	2070	(0)	(0)
Валовий: прибуток	2090	8 850	9 247
збиток	2095	(0)	(0)
Дохід (витрати) від зміни у резервах довгострокових зобов'язань	2105	0	0
Дохід (витрати) від зміни інших страхових резервів	2110	0	0
Зміна інших страхових резервів, валова сума	2111	0	0
Зміна частки перестраховиків в інших страхових резервах	2112	0	0
Інші операційні доходи	2120	23 334	18 722
Дохід від зміни вартості активів, які оцінюються за справедливою вартістю	2121	0	0
Дохід від первісного визнання біологічних активів і сільськогосподарської продукції	2122	0	0
Дохід від використання коштів, вивільнених від оподаткування	2123	0	0
Адміністративні витрати	2130	(26 152)	(18 377)
Витрати на збут	2150	(0)	(1)
Інші операційні витрати	2180	(9 858)	(9 945)
Витрати від зміни вартості активів, які оцінюються за справедливою вартістю	2181	0	0
Витрати від первісного визнання біологічних активів і сільськогосподарської продукції	2182	0	0
Фінансовий результат від операційної діяльності: прибуток	2190	0	0
збиток	2195	(3 826)	(354)
Дохід від участі в капіталі	2200	0	0
Інші фінансові доходи	2220	3 902	3 413
Інші доходи	2240	996	8 135
Дохід від благодійної допомоги	2241	0	0

Фінансові витрати	2250	(0)	(0)
Втрати від участі в капіталі	2255	(0)	(0)
Інші витрати	2270	(432)	(571)
Прибуток (збиток) від впливу інфляції на монетарні статті	2275	0	0
Фінансовий результат до оподаткування:			
прибуток	2290	640	10 623
збиток	2295	(0)	(0)
Витрати (дохід) з податку на прибуток	2300	-1 310	-1 944
Прибуток (збиток) від припиненої діяльності після оподаткування	2305	0	0
Чистий фінансовий результат:			
прибуток	2350	0	8 679
збиток	2355	(670)	(0)

II. Сукупний дохід

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Дооцінка (уцінка) необоротних активів	2400	0	0
Дооцінка (уцінка) фінансових інструментів	2405	0	0
Накопичені курсові різниці	2410	0	0
Частка іншого сукупного доходу асоційованих та спільних підприємств	2415	0	0
Інший сукупний дохід	2445	0	0
Інший сукупний дохід до оподаткування	2450	0	0
Податок на прибуток, пов'язаний з іншим сукупним доходом	2455	(0)	(0)
Інший сукупний дохід після оподаткування	2460	0	0
Сукупний дохід (сума рядків 2350, 2355 та 2460)	2465	-670	8 679
Чистий прибуток (збиток), що належить:			
власникам материнської компанії	2470	0	0
неконтрольованій частці	2475	0	0
Сукупний дохід, що належить:			
власникам материнської компанії	2480	0	0
неконтрольованій частці	2485	0	0

III. Елементи операційних витрат

Назва статті	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Матеріальні затрати	2500	125 335	108 219
Витрати на оплату праці	2505	44 382	30 472
Відрахування на соціальні заходи	2510	9 830	7 292
Амортизація	2515	7 909	7 900
Інші операційні витрати	2520	42 667	36 249
Разом	2550	230 123	190 132

IV. Розрахунок показників прибутковості акцій

Назва статті	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Середньорічна кількість простих акцій	2600	25 000 000	25 000 000

Скоригована середньорічна кількість простих акцій	2605	25 000 000	25 000 000
Чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію	2610	-0,030000	0,350000
Скоригований чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію	2615	-0,030000	0,050000
Дивіденди на одну просту акцію	2650	0,00	0,00

Примітки: Консолідований звіт про фінансові результати (звіт про сукупний дохід) форма №2 складений відповідно до ПСБО

1 "Загальні вимоги до фінансової звітності". Порівняльна інформація у звіті подана за звітний період та за аналогічний період попереднього року.

Консолідація звіту про фінансові результати

Рядок 2000 "Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)"

З чистого доходу від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг) виключено внутрішньогруповий дохід, пов'язаний

з операціями між суб'єктами господарювання групи (дочірніми підприємствами та материнським підприємством).

о Рядок 2050 "Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)"

З собівартості реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг) виключено внутрішньо групові витрати, пов'язані

з операціями між суб'єктами господарювання групи (дочірніми підприємствами та материнським підприємством).

Примітка до рядка 2000 Звіту про фінансові результати.

"Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)"

на 31.12.2023 на 31.12.2024

Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг) -
всього, у т.ч.

170992 204491
дохід від виконання будівельно-монтажних робіт, надання
послуг ген підряду та оренди 170992 204491

Примітка до рядка 2120 Звіту про фінансові результати

"Інші операційні доходи"

на 31.12.2023 на 31.12.2024
Інші операційні доходи 18722 23334

Примітка до рядка 2220 Звіту про фінансові результати

"Інші фінансові доходи"

на 31.12.2023 на 31.12.2024
Інші фінансові доходи
(відсотки по депозитних вкладах) 3413 3902

Примітка до рядка 2240 Звіту про фінансові результати

"Інші доходи"

на 31.12.2023 на 31.12.2024
Інші доходи 8135 996

Всього доходів по Звіту ф2 на 31.12.2023 на 31.12.2024
201262 232723

Фінансовий результат до оподаткування на 31.12.2023 на 31.12.2024
Прибуток 10623 прибуток 640

Примітка до рядка 2300 Звіту про фінансові результати

"Витрати (дохід) з податку на прибуток

на 31.12.2023 на 31.12.2024

податок на прибуток від звичайної діяльності	1944	1310
---	------	------

Примітка до рядка 2350 Звіту про фінансові результати "Чистий фінансовий результат"	на 31.12.2023	на 31.12.2024
Прибуток	8679	збиток 670

Керівник	Іванчук Василь Іванович
Головний бухгалтер	Маслак Тетяна Арнольдівна

Підприємство

Приватне акціонерне товариство
"Київсільелелктро"

Дата

за ЄДРПОУ

КОДИ

01.01.2025

00132457

Консолідований звіт про рух грошових коштів (за прямим методом)

За 2024 рік
Форма №3-к

Код за ДКУД 1801009

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
I. Рух коштів у результаті операційної діяльності			
Надходження від:			
Реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	3000	227 916	180 786
Повернення податків і зборів	3005	0	0
у тому числі податку на додану вартість	3006	0	0
Цільового фінансування	3010	1 223	294
Надходження від отримання субсидій, дотацій	3011	0	0
Надходження авансів від покупців і замовників	3015	9 255	7 991
Надходження від повернення авансів	3020	986	1 420
Надходження від відсотків за залишками коштів на поточних рахунках	3025	1 728	1 310
Надходження від боржників неустойки (штрафів, пені)	3035	8	69
Надходження від операційної оренди	3040	18 353	17 353
Надходження від отримання роялті, авторських винагород	3045	0	0
Надходження від страхових премій	3050	0	0
Надходження фінансових установ від повернення позик	3055	0	0
Інші надходження	3095	736	624
Витрачання на оплату:			
Товарів (робіт, послуг)	3100	(162 047)	(125 445)
Праці	3105	(33 088)	(24 567)
Відрахувань на соціальні заходи	3110	(9 451)	(7 970)
Зобов'язань з податків і зборів	3115	(28 720)	(28 012)
Витрачання на оплату зобов'язань з податку на прибуток	3116	(963)	(1 614)
Витрачання на оплату зобов'язань з податку на додану вартість	3117	(15 121)	(16 055)
Витрачання на оплату зобов'язань з інших податків і зборів	3118	(12 636)	(10 190)
Витрачання на оплату авансів	3135	(6 348)	(12 103)
Витрачання на оплату повернення авансів	3140	(398)	(1 566)
Витрачання на оплату цільових внесків	3145	(0)	(0)
Витрачання на оплату зобов'язань за страховими контрактами	3150	(0)	(0)
Витрачання фінансових установ на надання позик	3155	(0)	(0)
Інші витрачання	3190	(18 670)	(4 542)
Чистий рух коштів від операційної діяльності	3195	1 483	5 642
II. Рух коштів у результаті інвестиційної діяльності			
Надходження від реалізації:			
фінансових інвестицій	3200	0	0
необоротних активів	3205	1 060	4 722
Надходження від отриманих:			

відсотків	3215	2 210	2 203
дивідендів	3220	0	0
Надходження від деривативів	3225	0	0
Надходження від погашення позик	3230	3 049	437
Надходження від вибуття дочірнього підприємства та іншої господарської одиниці	3235	0	0
Інші надходження	3250	0	0
Витрачання на придбання:			
фінансових інвестицій	3255	(0)	(0)
необоротних активів	3260	(5 840)	(8 081)
Виплати за деривативами	3270	(0)	(0)
Витрачання на надання позик	3275	(2 763)	(234)
Витрачання на придбання дочірнього підприємства та іншої господарської одиниці	3280	(0)	(0)
Інші платежі	3290	(0)	(0)
Чистий рух коштів від інвестиційної діяльності	3295	-2 284	-953
III. Рух коштів у результаті фінансової діяльності			
Надходження від:			
Власного капіталу	3300	0	0
Отримання позик	3305	0	0
Надходження від продажу частки в дочірньому підприємстві	3310	0	0
Інші надходження	3340	0	16
Витрачання на:			
Викуп власних акцій	3345	(0)	(0)
Погашення позик	3350	(0)	(0)
Сплату дивідендів	3355	(942)	(1 461)
Витрачання на сплату відсотків	3360	(0)	(0)
Витрачання на сплату заборгованості з фінансової оренди	3365	(0)	(0)
Витрачання на придбання частки в дочірньому підприємстві	3370	(0)	(0)
Витрачання на виплати неконтрольованим часткам у дочірніх підприємствах	3375	(0)	(0)
Інші платежі	3390	(0)	(0)
Чистий рух коштів від фінансової діяльності	3395	-942	-1 445
Чистий рух коштів за звітний період	3400	-1 743	3 244
Залишок коштів на початок року	3405	35 520	32 249
Вплив зміни валютних курсів на залишок коштів	3410	8	27
Залишок коштів на кінець року	3415	33 785	35 520

Примітки: Консолідований звіт про рух грошових коштів ф №3 складений відповідно до ПСБО 1 "Загальні вимоги до фінансової звітності".

Звіт складено прямим методом.

Порівняльна інформація у звіті подана за звітний період та за аналогічний період попереднього року.

Від операційної діяльності у 2024 році надходження грошових коштів переважають витрати на 1483,0 тис. грн.

Від інвестиційної діяльності переважають витрати над надходженням коштів на 2284,0 тис. грн.

Від фінансової діяльності Товариства у 2024 році мало: чистий рух коштів (витрати)1743,0 тис. грн. - виплата дивідендів.

Залишок коштів на початок року був 35520,0 тис. грн., на кінець року залишок зменшився на 1735,0 тис. грн. і склав 33785,0 тис. грн.

Додаткове розкриття сутєвих статей консолідованого звіту про власний капітал ф № 4.

Консолідований звіт про власний капітал ф №4 станом на 31.12.2024, складений відповідно до ПСБО 1 "Загальні вимоги до фінансової звітності". Порівняльна інформація у звіті подана на 31.12.2023 та на 31.12.2024.

Сума власного капіталу станом на 31.12.2023 склала 126681,0 тис. грн., у т.ч.:

- Зареєстрований капітал 8750,0 тис. грн.

- Додатковий капітал 17648,0 тис. грн.
- Резервний капітал 2188,0 тис. грн.
- Нерозподілений прибуток 98095,0 тис. грн.

Загальна сума власного капіталу станом на 31.12.2024 (126681,0 тис. грн.) значно більше зареєстрованого капіталу Товариства (8750,0 тис. грн.) і відповідає вимогам п. 3 ст.155 Цивільного кодексу України від 16 січня 2003 року № 435-IV, що свідчить про здатність Товариства продовжувати свою діяльність на безперервній основі.

Розкриття інформації про пов'язані сторони.

Сторони вважаються пов'язаними, якщо вони знаходяться під спільним контролем або якщо одна з них має можливість контролювати або у значній мірі впливати на операційні та фінансові рішення іншої сторони. При розгляді кожного можливого випадку відносин з пов'язаними сторонами до уваги береться сутність цих відносин, а не лише юридична форма.

Балансові залишки за операціями з пов'язаними сторонами станом на 31.12.2024 не мають потенційного впливу на консолідовану фінансову звітність.

Події після звітної дати.

Події після звітної дати, які можуть вплинути на оцінку показників фінансової звітності Товариства за рік, що закінчився 31 грудня 2024 - повномасштабне вторгнення РФ в Україну.

Керівник

Іванчук Василь Іванович

Головний бухгалтер

Маслак Тетяна Арнольдівна

Дата
за ЄДРПОУ

КОДИ
01.01.2025
00132457

Консолідований звіт про власний капітал
За 2024 рік
Форма №4-к

Код за ДКУД	1801011
-------------	---------

[illegible]

Спрямування прибутку до зареєстрованого капіталу	4205	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Відрахування до резервного капіталу	4210	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Сума чистого прибутку, належна до бюджету відповідно до законодавства	4215	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Сума чистого прибутку на створення спеціальних (цільових) фондів	4220	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Сума чистого прибутку на матеріальне заохочення	4225	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Внески учасників: Внески до капіталу	4240	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Погашення заборгованості з капіталу	4245	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Вилучення капіталу: Викуп акцій	4260	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Перепродаж викуплених акцій	4265	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Анулювання викуплених акцій	4270	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Вилучення частки в капіталі	4275	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Зменшення номінальної вартості акцій	4280	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Інші зміни в капіталі	4290	0	0	-3	0	-44	0	0	-47	0	-47
Придбання (продаж) неконтрольованої частки в дочірньому підприємстві	4291	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Разом змін у капіталі	4295	0	0	-3	0	-714	0	0	-717	0	-717
Залишок на кінець року	4300	8 750	0	17 648	2 188	98 095	0	0	126 681	0	126 681

Керівник

Іванчук Василь Іванович

Головний бухгалтер

Маслак Тетяна Арнольдівна



Handwritten signature in blue ink.

Примітки до консолідованої фінансової звітності, складеної відповідно до міжнародних стандартів фінансової звітності

Д/В

Д/В

Д/В